



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

## DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr.6

Amatas novada Drabešu pagastā

2011.gada 18.maijā

Sēde sasaukta plkst.14:00

Sēdi sāk plkst.14:00

### **Darba kārtība:**

1. Atskaite par komunālo maksājumu parādu piedziņu.
2. Par saistošo noteikumu „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu” projektu.
3. Par saistošo noteikumu „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietojšanas kārtība” projektu.
4. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izmantošanu” projektu.
5. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā” projektu.
6. Par saistošo noteikumu „Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam” projektu.
7. Par dzīvokļa dāvinājuma pieņemšanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Vītoli”-7 izsoles noteikumu apstiprināšanu.
9. Par konkursa „Sakoptākā sēta” nolikuma apstiprināšanu.
10. Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Azerbaidžānu.
11. Par SIA „StrimBūve” iesniegumu.
12. Par projekta „Atbalsta pasākumu īstenošana Amatas novada Drabešu internātskolā jauniešu sociālās atstumtības riska apzināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā” sagatavošanu un iesniegšanu.
13. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.

14. Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma maiņu pret SIA „Jaunmāras” piederošo nekustamo īpašumu.
15. Par zemes iznomāšanu.
16. Par noslēgto zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu.
18. Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Vidus Drapmaņi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu un nosaukuma apstiprināšanu.
19. Par zemes ierīcības projekta „Ošiņi”, Zaubes pagasts, Amatas novads, apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nītaures pagasta saimniecībai „Lejas Lielgalvji”.
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Jaunjūgas”, „Zivtiņas” un „Pagasta ceļš 1” robežu pārkārtošanai.
22. Par zemes vienības izvērtēšanu.
23. Par zemes ierīcības projekta „Lejiņas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu.
24. Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Jaunrīti” zemes vienības projekta izstrādāšanu.
25. Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu.
26. Par nekustamā īpašuma „Smilškalni” lietošanas mērķa maiņu.
27. Par piedalīšanos nekustamā īpašuma „Vējkalni” meža zemes transformācijā.
28. Par zemes vienību izvērtēšanu un nosaukuma apstiprināšanu.
29. Par ceļa P-31 Drabeši – Ērgļi posma Amatas-Ģikši turpmāko apsaimniekošanu.

**Sēdi vada :** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

**Protokolē:** pašvaldības administrācijas darbiniece Maija Žīgure

**Piedalās:**

Deputāti: Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons.

Novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.

Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers.

Speciāliste juridiskajos jautājumos Vēsma Ķesa.

Pašvaldības speciālists Juris Suseklis.

Nītaures pagasta pārvaldes vadītāja Līvija Ķauķīte.

Skujenes pagasta pārvaldes vadītāja Vita Demešenkova.

**Nepiedalās**

Deputāts Pēteris Sockis

Nr.1

Atskaite par komunālo maksājumu parādu piedziņu

---

Ziņo novada pašvaldības speciālists Juris Suseklis

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, A.Jansons, A.Zvaigzne, S.Sviderska, I.Lāce,  
E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju.
2. Publicēt ziņojumu informatīvajā izdevumā „Amatas vēstis”.
3. Uzsākt procesu par parādu piedziņu tiesas ceļā un citas procesuālās darbības.
4. Atkārtoti izskatīt jautājumu par komunālo maksājumu parādu piedziņu novada domes septembra sēdē.

Nr.2

Par saistošo noteikumu „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu” projektu

---

Ziņo novada pašvaldības juriste Vēsma Ķesa

Izsakās deputāti: L.Puncule, T.Šelengovs, M.Ontužāne

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav),

**nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.3projektu „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu” projektu (noteikumi pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publicē vietējā informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un nodrošina to pieejamību pašvaldības domes ēkā un Amatas, Skujenes, Nītaures un Zaubes pagastu pārvaldēs.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas novada informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

Nr.3

Par saistošo noteikumu „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietojšanas kārtība” projektu

---

Ziņo novada pašvaldības juriste Vēsma Ķesa  
Izsakās deputāti: M.Ontužāne, L.Puncule, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav),

**nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.4 projektu „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietojšanas kārtība” projektu (noteikumi pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publicē vietējā informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un nodrošina to pieejamību pašvaldības domes ēkā un Amatas, Skujenes, Nītaures un Zaubes pagastu pārvaldēs.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas novada informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

Nr.4

Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izmantošanu” projektu

---

Ziņo novada pašvaldības juriste Vēsma Ķesa  
Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.Ontužāne, L.Puncule, E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav),

**nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.5 projektu „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izmantošanu” projektu (noteikumi pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas

publicē vietējā informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un nodrošina to pieejamību pašvaldības domes ēkā un Amatas, Skujenes, Nītaures un Zaubes pagastu pārvaldēs.

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas novada informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

#### Nr.5

Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā” projektu

---

Ziņo pašvaldības juriste Vēsma Ķesa

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, L.Puncule, E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elīta Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav),

**nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.6 projektu „Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā” projektu (noteikumi pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publicē vietējā informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un nodrošina to pieejamību pašvaldības domes ēkā un Amatas, Skujenes, Nītaures un Zaubes pagastu pārvaldēs.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas novada informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

#### Nr.6

Par saistošo noteikumu „Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam” projektu

---

Ziņo pašvaldības Sociālā dienesta vadītājs Andris Jansons

Izsakās deputāti: M.A.Cīrulis, T.Šelengovs, Ā.Kazerovskis

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-12- Elīta Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste,

Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Modris Veitners, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-2 – Tālis Šelengovs, Āris Kazerovskis),

**nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.7 projektu „Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam” projektu (noteikumi pielikumā).
2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publicē vietējā informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis” un nodrošina to pieejamību pašvaldības domes ēkā un Amatas, Skujenes, Nītaures un Zaubes pagastu pārvaldēs.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas novada informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

Nr.7

Par dzīvokļa dāvinājuma pieņemšanu

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: S.Sviderska, A.Jansons

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta trešo daļu un 02.05.2011. dāvinājuma līgumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Pieņemt no Zeltītes Ārijas Bērziņas dāvinājumu:
  - 1.1. „Jaunjūgas 1” dzīvokļa īpašumu Nr.5, Drabešu pagastā, Amatas novadā, kadastra Nr.4246 009 0053 001 005, kadastrālajā vērtībā LVL 1 083.85;
  - 1.2. pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 234/2961 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes LVL 277.31 kopējā vērtībā, t.sk.:
    - 1.2.1. LVL 37.38, kadastra Nr.4246 009 0053;
    - 1.2.2. LVL 239.93, kadastra Nr.4246 009 0054.
2. Amatas novada pašvaldības Finanšu nodaļai (vadītāja – galvenā grāmatvede A.Bičuka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņemto dāvinājumu iekļaut Amatas novada pašvaldības bilancē.

Nr.8

Par nekustamā īpašuma „Vītoli”-7 izsoles noteikumu apstiprināšanu

---

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis

Izsakās deputāti: V.Lācis, E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vītoli”- 7 izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
2. Kontroli par izsoles norisi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.9

Par konkursa „Sakoptākā sēta” nolikuma apstiprināšanu

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: M.A.Cīrulis, I.Lāce, T.Šelengovs, M.Ontužāne

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa „Sakoptākā sēta” nolikumu. (konkursa nolikums pielikumā).
2. Līdz 2011.gada 1.jūnijam izveidot konkursa vērtēšanas komisiju.

Nr.10

Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Azerbaidžānu

---

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis

Izsakās deputāti: I.Lāce, E.Eglīte

Pamatojoties uz saņemto Latvijas Pašvaldību savienības uzaicinājumu dalībai delegācijas sastāvā vizītē uz Azerbaidžānu 2011.gada 5.-9.jūnijā, ievērojot „Valsts un pašvaldību amatpersonu institūciju un darbinieku atlīdzības likuma” 29.pantu, LR Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-13- Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-1- Elita Eglīte), **nolemj:**

1. Norīkot komandējumā Amatas novada domes priekšsēdētāju Elitu Eglīti no 2011.gada 5.jūnija līdz 2011.gada 9.jūnijam uz Azerbaidžānu.
2. Amatas novada pašvaldības Finanšu nodaļai (vadītāja – galvenā grāmatvede A.Bičuka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmēros izmaksāt Elitai Eglītei komandējuma dienas naudu.
3. Domes priekšsēdētājas pienākumus viņas prombūtnes laikā veic domes priekšsēdētājas atbrīvotā vietniece Māra Ontužāne.

Nr.11

Par SIA „Strimbūve” iesniegumu

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: J.Sekste, M.Veitners

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj**:  
Neatbalstīt SIA „Strimbūve” priekšlikumu.

Nr.12

Par projekta „Atbalsta pasākumu īstenošana Amatas novada Drabešu internātskolā jauniešu sociālās atstumtības riska apzināšanai un jauniešu ar funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā” sagatavošanu un iesniegšanu

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, A.Zvaigzne, V.Lācis, L.Puncule

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj**:

1. Atbalstīt kā Drabešu internātpamatskolas sadarbības partneriem projekta „Atbalsta pasākumu īstenošana Amatas novada Drabešu internātskolā jauniešu sociālās atstumtības riska apzināšanai un funkcionālajiem traucējumiem integrācijai izglītībā” sagatavošanu un iesniegšanu.
2. Par projekta sagatavošanā noteikt Amatas novada apvienotās izglītības pārvaldes vadītāju Dinu Dombrovsku.

Nr.13

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

---

Ziņo novada pašvaldības speciālists Juris Suseklis

Izsakās deputāti: M.Veitners, E.Eglīte



Amatas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi EDGARA GASIŅA dzīv. „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novads, LV-4141 iesniegumu, kurā viņš lūdz anulēt ziņas par viņam piederošā īpašumā „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novads, deklarētajai personai ZIGURDAM SAULĪTIM (personas kods 051163-11330), jo minētajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā adresē.

Amatas novada dome ir izveidojusi komisiju, kas izskata iesniegumus par ziņu anulēšanu par deklarēto dzīvesvietu personām, kurām nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā vai persona, deklarējot dzīvesvietu, ir sniegusi nepatiesas ziņas.

Komisija, pārbaudot ziņas un izvērtējot komisijas rīcībā esošo informāciju par „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novadā deklarētajām personām, konstatēja, ka minētais nekustāmais īpašums ir 2001. Gada 09.augustā ierakstīts zemesgrāmatā uz EDGARA GASIŅA vārda, pamatojoties uz 2001. Gada 04. Maija Pirkuma līgumu. ZIGURDS SAULĪTIS tika uzaicināta uz pašvaldību izteikt savu viedokli, uzrādīt nepieciešamos dokumentus par tiesībām dzīvot „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novadā, bet viņš pašvaldībā nav ieradies un apliecinājumu par tiesībām dzīvot „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novadā, nav iesniedzis. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. Panta pirmā daļa uzliek personai par pienākumu dzīvesvietas maiņas gadījumā mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Dzīvesvietas deklarēšanas mērķis ir panākt, lai ikviena persona deklarētajā dzīvesvietā būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē *dzīvesvieta ir* jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir *tiesisks pamats* un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma trešā panta pirmā daļa).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Pašvaldības dzīvesvietas deklarēšanas iestādes ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, kā to nosaka Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkts.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. Panta pirmās daļas 2. Punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Velmeri 1”, Amatas pag., Amatas novadā, deklarētajai personai ZIGURDAM SAULĪTIM (personas kods 051163-11330). Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.

Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma maiņu pret SIA „Jaunmāras” piederošo nekustamo īpašumu

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīe  
Izsakās deputāti: M.Veitners, T.Šelengovs

Amatas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi SIA „Jaunmāras”, reģ.Nr.44101030999 iesniegumu par daļas tai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunjūgas”, kas atrodas Drabešu pagastā, Amatas novadā maiņu pret daļu no līdzvērtīga Amatas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma „Pagasta ceļš 1”, kas atrodas Drabešu pagastā Amatas novadā. Maiņas darījums ir ierosināts sakarā ar pašvaldībai piederošā ceļa Ruki – Amata daļas sakārtošanu maiņas zemes teritorijās.

Iesniegumam pievienoti un Amatas novada domē iesniegti sekojoši dokumenti:

1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajā nodaļā reģistrēta nekustamā īpašuma „Jaunjūgas”, kadastra Nr.4246 009 0321, Amatas novada Drabešu pagastā, zemes robežu plāna kopija.
2. SIA „Jaunmāras” īpašuma tiesības apliecinoša nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0004 3284, kopija.
3. SIA „Jaunmāras” 2011.gada 16.maija iesniegums par daļas no Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Pagasta ceļš 1”, kad.Nr.4246 009 0316, kas atrodas Drabešu pagastā Amatas novadā, maiņu pret daļu no SIA „Jaunmāras” piederošā nekustamā īpašuma „Jaunjūgas”, kopējais kadastra Nr.4246 009 0086, zemes vienības kad.Nr.4246 009 0321, kas atrodas Drabešu pagastā Amatas novadā, kā līdzvērtīgus objektus.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus un ar lietu saistītos apstākļus, Amatas novada dome konstatēja:

1. Amatas novada domes īpašumā atrodas nekustamais īpašums – „Pagasta ceļš 1”, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,8846ha, ar kadastra Nr.4246 009 0316, un īpašumtiesības uz kuru ir nostiprinātas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0025 0566 uz Amatas novada pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000957242, vārda.
2. SIA „Jaunmāras” īpašumā atrodas nekustamais īpašums „Jaunjūgas”, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra Nr.4246 009 0086 un 4246 009 0321, ar kopējo platību 3.834ha, īpašumtiesības uz kuru ir nostiprinātas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0004 3284 uz SIA „Jaunmāras”, reģ.Nr.44101030999, vārda.
3. Sakarā ar to, ka šobrīd notiek Amatas novada pašvaldībai piederošā ceļa Ruki-Amata, kura sastāvā ietilpst arī īpašums „Pagasta ceļš 1” rekonstrukcija un ir nepieciešams nedaudz pārkārtot pašvaldības ceļa profilu saskaņā ar ceļa rekonstrukcijas projektu un robežas, ir priekšlikums pārkārtot īpašuma „Pagasta ceļš 1” un tam piegulošā īpašuma „Jaunjūgas” robežas.
4. Amatas novada pašvaldības speciālists ir apsekojis iepriekšminēto gan Amatas novada pašvaldībai piederošo gan SIA „Jaunmāras” piederošo nekustamo īpašumu atrašanās vietu, stāvokli un secināja, ka ceļa Ruki-Amata ceļa līkumu pie

- iebrauktuves Amatiem, lai uzlabotu ceļa profilu, ir nepieciešams nedaudz pārveidot. Taču tādā gadījumā daļa no ceļa atrastos „SIA „Jaunmāras” piederošā nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” teritorijā. Tādēļ ir izdarāms secinājums, ka no SIA „Jaunmāras” piederošā īpašuma „Jaunjūgas” atdalāmā zemes vienība tiks izmantota Amatas novada pašvaldības infrastruktūras (ceļu) tīkla sakārtošanai.
5. Maiņas darījuma rezultātā Amatas novada dome no sev piederošā īpašuma „Pagasta ceļš 1” kopā atsavina 0,0292 ha un pretī iegūst 0,0292 ha, tādā veidā sakārtojot pašvaldības nozīmes ceļu Ruki-Amata, iegūstot labas kvalitātes ceļa daļu ar ceļa joslas platumu 12 m. Abas puses vienojas, ka maināmo īpašumu daļu vērtības ir līdzvērtīgas.

Zemes gabalu atdalīšana un apvienošana:

Pamatojoties uz izstrādāto un 2011.gada 18.maijā apstiprināmo zemes ierīcības projektu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolemj:

1. **No SIA „Jaunmāras”** piederošā nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” , kadastra Nr.4246 009 0086 (zemes gabala ar kad.Nr.4246 009 0321) tiek atdalīts un **pievienots Amatas novada pašvaldībai** piederošajam nekustamajam īpašumam „Pagasta ceļš 1”, kadastra Nr.4246 009 0316 zemes gabals ar platību 0,0292ha.
2. **No Amatas novada pašvaldībai** piederošā nekustamā īpašuma „Pagasta ceļš 1” , kad.Nr.4246 009 0316 tiek atdalīts un pievienots **SIA „Jaunmāras”** piederošajam nekustamajam īpašumam „Zivtiņas”, kad.Nr.4246 009 0263 zemes gabals ar kopējo platību 0,0292ha.

Nr.15

Par zemes iznomāšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.Veitners, E.Eglīte

Izskatot iedzīvotāju iesniegumus par zemes iznomāšanu, pamatojoties uz Latvijas republikas 30.10.2007 Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Iznomāt Sarmītei Bergmanei (p.k.140450-11297) daļu no nekustamā īpašuma „Dārziņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780060099 un 0,05 ha platību, un daļu no nekustamā īpašuma „Pie Ozoliņiem” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780060088 ar 1,0 ha platību lauksaimniecības vajadzībām.
2. Iznomāt Sandrai Komurņickai (p.k.200767-11289) zemi lauksaimniecības vajadzībām, zemes vienības kadastra apzīmējumu un platību precizējot pēc situācijas izpētes uz vietas.
3. Iznomāt Aleksandram Davidovam (p.k.060680-12962) nekustamā īpašuma „Draudzības 7” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780070113 un 0,25 ha platību ēku uzturēšanai.
4. Iznomāt SIA „Siltuma avots plus” (reģ.Nr.54103067061) pašvaldības nekustamā īpašuma „Paeglītes 1” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070286 un 1,65 ha platību malkas ražotnes izveidošanai.

Nr.16

Par noslēgto zemes nomas līgumu apstiprināšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers  
Izsakās deputāti: M.Veitners, T.Šelengovs

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolemj:

Apstiprināt noslēgto zemes nomas līgumus:

1. Pēteris Bībers iznomā Uģim Bīberam zemi 7,1 ha platībā Amatas pagastā.
2. Olga Ināra Frezere iznomā Druvim Rīderam zemi 26,0 ha platībā Drabešu pagastā.
3. FORAN REAL ESTATE iznomā zemnieku saimniecībai „Vizbulīši” zemi 7,03 ha platībā Zaubes pagastā.
4. Amatas novada dome iznomā Andrim Skrūskopam zemi 0,2455 ha platībā Nītaures pagastā.
5. Amatas novada dome iznomā zemnieku saimniecībai „Atēnas” zemi 8 ha platībā Zaubes pagastā.
6. Amatas novada dome iznomā Rudītei Reinsonai zemi 12,1 ha platībā Skujenes pagastā.
7. Amatas novada dome iznomā Valentīnai Ozoliņai zemi 0,75 ha platībā Skujenes pagastā.
8. Amatas novada dome iznomā Lailai Zeilei zemi 1,4 ha platībā Skujenes pagastā.
9. Amatas novada dome iznomā Andai Lukstiņai zemi 2,9 ha platībā Skujenes pagastā.
10. Amatas novada dome iznomā Sandrai Eglītei zemi 0,13 ha platībā Skujenes pagastā.

11. Amatas novada domei iznomā Dzidrai Upītei zemi 0,12 ha platībā Skujenes pagastā.
12. Amatas novada dome iznomā Guntai Fjodorovai zemi 1,45 ha platībā Skujenes pagastā.

Nr.17

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, E.Eglīte

Amatas novada dome ir izskatījusi SIA "Apneri" (reģ.Nr.44103015689) 2011.gada 18.maijā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0420111079) ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienības daļai no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz meža zemi Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Apneri" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 42460060013 platībā 4,4 ha un zemes vienībā 42460060012 platībā 1,8 ha.

Pamatojoties uz LR MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", LR MK 23.02.2010 noteikumu Nr.193 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 3.1.daļas 83.5.punktu un SIA "Apneri" 2011.gada 18.maijā reģistrēto iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma "**Apneri**" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460060013 daļai (atbilstoši pievienotajai shēmai), kuras platība 4,4 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:  
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 4,4 ha (kods-0201).
2. Noteikt nekustamā īpašuma "**Apneri**" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460060012 daļai (atbilstoši pievienotajai shēmai), kuras platība 1,8 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:  
Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 1,8 ha (kods-0201).

Nr.18

Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Vidus Drapmaņi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu un nosaukuma apstiprināšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers

Izsakās deputāti: J.Sekste, E.Eglīte

Amatas novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Skujenes pagasta „Vidus Drapmaņi” (NĪ kadastra Nr.42780010031) īpašnieku Bronislavas Mazpoles (p.k.220642-10187) un Andra Mazpoļa (p.k.080673-13105) 2011.gada 17.maijā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0520111056) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Skujenes pagasta “Vidus Drapmaņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780010031 sadalīšanai un apstiprināt jaunu nosaukumu „Lejas Drapmaņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 472780010032.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma “Vidus Drapmaņi” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (L) un dabas pamatnes teritorija ar mežsaimniecībā izmantojamo teritoriju (ZM) (L, ZM – apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta 0,5 ha.

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu, 29.04.2011 MK noteikumiem Nr.288. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. Punktu, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” un, saskaņā ar ierosinātāju Bronislavas Mazpoles un Andra Mazpoļa iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolēmj:

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Vidus Drapmaņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780010031, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.
3. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma “Vidus Drapmaņi” (NĪ kadastra Nr.42780010031) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780010032 un piešķirt jaunu nosaukumu „**Lejas Drapmaņi**”.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780010032 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.19

Par zemes ierīcības projekta „Ošiņi”, Zaubes pagasts, Amatas novads, apstiprināšanu  
Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu  
speciālists Gints Bauers  
Izsakās deputāti: V.Lācis, E.Eglīte

Amatas novada dome 23.03.2011. sēdē Nr.3 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Ošiņi”, Zaubes pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma

apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde sadalot zemes gabalu divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 6,4 ha un 11,9 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificēta zemes ierīkotāja G. Bauera (sertifikāta Nr.AA000000044) iesniegto zemes ierīcības projektu saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. Panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14. Panta otrās daļas 1. Punktu, 15. Panta 13. Punktu, Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumu Nr. 867 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolēmj:

3. **Apstiprināt zemes ierīcības projektu** nekustamā īpašuma Zaubes pagasta „Ošiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4296 004 0077.
4. Saglabāt nosaukumu un adresi „Ošiņi” zemes vienībai Nr.1 ar platību 6,4 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
5. Piešķirt nosaukumu „Pauļi 2” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 11,9 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Zemes gabalu paredzēts pievienot nekustamajam īpašumam „Pauļi 2” (NĪ kadastra Nr. 42960040113).
6. Atdalītajai zemes vienībai „Pauļi 2” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
7. Zemes ierīcības projekts īstenojams četrus gadus laikā.

Nr.20

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nītaures pagasta saimniecībai „Lejas Lielgalvji”

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers  
Izsakās deputāte E.Eglīte

Izskatot Jāņa Jasukeviča (p.k. 070960-10926) pilnvarotās personas Kaspara Sirmā (p.k.170271-12354) 2011.gada 8.aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.042011597) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Lejas Lielgalvji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680110015 sadalīšanu, konstatēts, ka Amatas novada dome ar 23.03.2011 sēdes Nr.3 lēmumu nolēma „Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Lejas Lielgalvji” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, stājies spēkā 01.01.2007., Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”,

Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Nītaures pagasta „Lejas Lielgalvji” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680110015.

2. Saglabāt nosaukumu „Lejas Lielgalvji” zemes vienībai Nr.1 ar platību 8,4 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam.

3. Piešķirt nosaukumu „Meža Lielgalvji” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 17,9 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.

4. Atdalītajai zemes vienībai „Meža Lielgalvji” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Zemes vienībai Nr.1 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

#### Nr.21

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Jaunjūgas”, „Zivtiņas” un „Pagasta ceļš 1” robežu pārkārtošanai

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers

Izsakās deputāti: M.Ontužāne, M.Veitners, T.Šelengovs, E.Eglīte

Amatas novada dome 20.04.2011. sēdē Nr.5 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Zivtiņas”, „Jaunjūgas” „Pagasta ceļš 1”, Drabešu pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde sadalot zemes gabalu divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 6,4 ha un 11,9 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot sertificēta zemes ierīkotāja G. Bauera (sertifikāta Nr.AA000000044) iesniegto zemes ierīcības projektu saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. Panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. Panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14. Panta otrās daļas 1. Punktu, 15. Panta 13. Punktu, Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumu Nr. 867 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu „Jaunjūgas”, „Zivtiņas” „Pagasta ceļš 1”, Amata, Drabešu pag., Amatas nov..



2. Saglabāt nosaukumu „Zivtiņas”, saglabāt adresi – „Zivtiņas”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.2 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar apvienoto platību 0,7745 ha, kura izveidojās pēc atdalīšanas no nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090321 un atdalīšanas no pašvaldības nekustamā īpašuma „Pagasta ceļš 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090316. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.

3. Saglabāt nosaukumu „Pagasta ceļš 1” zemes vienībai Nr.1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar apvienoto platību 0,8846 ha, kura izveidojās pēc atdalīšanas no nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090321. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.

4. Noteikt iepriekš minētajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

4.1. Zemes vienībai Nr.2 „Zivtiņas” – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 0.2 ha un dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme (kods 0501) 0.5745 ha.

4.2. Zemes vienībai Nr.1 „Pagasta ceļš 1” – satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme (kods 1101).

5. Jaunizveidotajai zemes vienībai Nr.3 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar platību 0,0145 ha, kura izveidojās pēc atdalīšanas no nekustamā īpašuma „Jaunjūgas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460090321 apstiprināt jaunu nosaukumu „Fāzes” un adresi – „Fāzes”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads.

6. Noteikt zemes vienībai „Fāzes” sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi –inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme (kods1201).

7. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Nr.22

#### Par zemes vienības izvērtēšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers.

Izsakās deputāti: L.Puncule, E..Eglīte

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolemj:

1. Zemes vienība „Paeglītes-1”, kuras platība 1,65 ha, ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0286 piešķirta lietošanā pašvaldībai ar 1996.gada 10.septembra Drabešu pagasta zemes komisijas lēmumu Nr.62 pašvaldības funkciju veikšanai.1940.gada 21.jūlijā šī zeme piederēja Kārļu pagasta pašvaldībai. Amatas novada teritorijas plānojumā šī teritorija noteikta kā jaukta darījumu iestāžu un tehniskās apbūves teritorija, kurā ir iespējama sporta un atpūtas objektu, inženierkomunikāciju objektu veidošana, kas sasaucas ar pašvaldības funkciju veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (likums „Par pašvaldībām”15.panta otrās daļas 6.punkts). Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu, zemes

vienība „Paeglītes-1”, ar platību 1,65 ha un kadastra apzīmējumu 4246 007 0286 piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Amatas novada pašvaldības vārda.

2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0286 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

#### Nr.23

Par zemes ierīcības projekta „Lejiņas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers.

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, E.Eglīte

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 15.panta 13.punktu, LR Ministru kabineta 2011.gada 29.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Amatas novada pašvaldības saistosājiem noteikumiem Nr.17 „Amatas novada teritorijas plānojums”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), nolēmj:

1. Uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības „Lejiņas”, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Amatas novads (kadastra apzīmējums 4246 001 0042) sadalīšanai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu zemes vienības „Lejiņas”, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Amatas novads.
3. Uzdot pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs A.Lukjanovs) nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Tautsaimniecības un teritorijas attīstības komitejai (priekšsēdētājs V.Lācis).

#### Nr.24

Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Jaunrīti” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Izsakās deputāti: M.Veitners, E.Eglīte

Amatas novada dome izskatījusi SIA „Jaunmāras” (reģ.Nr.44101030999) pilnvarotās personas Initas Kalniņas (p.k. 111262-11318) 2011.gada 16.maijā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0520111043) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Jaunrīti” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090080 īpašuma sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu iesniegumā minētajiem īpašumiem atļautā

teritorijas izmantošana noteikta kā perspektīvā apbūves teritorija (PA) (PA – apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 0,1 ha.

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, 29.04.2011 MK noteikumiem Nr.288. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. Punktu un, saskaņā ar ierosinātāja SIA „Jaunmāras” pilnvarotās personas Initas Kalniņas 2011.gada 16.maija iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Jaunrīti” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090080 īpašuma sadalīšanai, atbilstoši pievienotajām zemes robežu plānos attēlotajām skicēm.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.

#### Nr.25

#### Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs  
Arvīds Lukjanovs.

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.A.Cīrulis, E.Eglīte

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvīta Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma “Ašmi” (NĪ kadastra Nr.42680010005) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680010005 un piešķirt jaunu nosaukumu „**Lielašmi**”.
- 1.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680010005 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
2. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma “Kalna Kreiļi” (NĪ kadastra Nr.42460020190) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460020192 un piešķirt jaunu nosaukumu „**Smālnieki**”. Zemes

vienību paredzēts pievienot pie nekustamā īpašuma „Smilnieki” (NĪ kadastra Nr.42460020458).

- 2.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460020192 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.26

Par nekustamā īpašuma „Smilškalni” lietošanas mērķa maiņu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs

Arvīds Lukjanovs.

Izsakās deputāti: V.Lācis, E.Eglīte

Amatas novada pašvaldība 13.01.2011 saņēmusi Inese Aizupietes iesniegumu, reģistrācijas Nr.3-8/0520111028/I701, par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Smilškalni”.

Izvērtējot Amatas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma „Smilškalni”, tiesības ir nostiprinātas Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Zaubes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000082184 uz Ineses Aizupietes vārda.
2. Nekustamais īpašums „Smilškalni” sastāv no viena zemes gabala ar kopējo platību 32,3 ha un uz zemes gabala atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 42960080021001 un nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 42960080021002.
3. Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 30. Punkts nosaka, ka lauku teritorijās zemes vienībai, kuru izmanto tikai lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un ūdenssaimniecībai, nosaka vienu lietošanas mērķi. Lai noteiktu lietošanas mērķi, nosaka zemes vienībā dominējošo ekonomisko darbību, salīdzinot zemes lietošanas veidu platības meža zemei, zemei zem ūdeņiem un lauksaimniecībā izmantojamai zemei. Uz zemes vienības esošai dzīvojamo ēku un palīgēku vai lauku saimniecību nedzīvojamo ēku apbūvei atsevišķi nenosaka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme”.
4. Saskaņā ar apstiprinātu Amatas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma „Smilškalni” iesniegumā minētais zemes gabals atrodas lauksaimniecības zemju un daļēji meža zemju teritorijā. Atbilstoši teritorijas plānojumam plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā karjeru izstrādes teritorija, apzīmējums „Grafiskajā daļā” K.
5. Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 21., 23. Un 30. Punktiem,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Pēteris Sockis, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Smilškalni”, Zaubes pagasts, Amatas novads (zemes kadastra apzīmējums 42960080021) teritorijas daļai, kas ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, saskaņā ar Ģeoloģiskās priekšizpētes rezultātu dokumentāciju, jaunu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – derīgo izrakteņu ieguves teritorija (lietošanas mērķa kods 0401).
2. Piekrist nekustamā īpašuma „Smilškalni”, Zaubes pagasts, Amatas novads (zemes kadastra apzīmējums 42960080021) teritorijas daļai, kas ir mežsaimniecības zeme, saskaņā ar Ģeoloģiskās priekšizpētes rezultātu dokumentāciju, transformācijai un atļaut meža zemes transformāciju, nosakot jaunu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – derīgo izrakteņu ieguves teritorija (lietošanas mērķa kods 0401).

Nr.27

Par piedalīšanos nekustamā īpašuma „Vējkalni” meža zemes transformācijā

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs

Arvīds Lukjanovs.

Izsakās deputāti: V.Lācis, M.Ontužāne, M.Veitners, Ā.Kazerovskis

Amatas novada pašvaldībā saņemts Lauras Zvirbules 16.05.2011. iesniegums, reģistrēts ar Nr.10-2/0520111061/I727, kurā izteikts lūgums piedalīties nekustamā īpašuma „Vējkalni” kadastra Nr.42460090018 meža zemes transformācijas procesā ar līdzfinansēju Ls. 300,00 apmērā.

Izskatot Amatas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „Vējkalni” reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000477210 uz Lauras Zvirbules vārda.
- 2) Nekustamais īpašums „Vējkalni” sastāv no viena zemes gabala ar kopējo platību 5,6 ha.
- 3) Meža zemes transformācijas rezultātā nekustamajā īpašumā „Vējkalni” paredzēts izvietot komunikācijas un izveidot ceļus.
- 4) Komunikāciju izveidei nav izstrādāts un akceptēts tehniskais projekts.

Pamatojoties uz Lauras Zvirbules 16.05.2011. iesniegumu, Ministru kabineta 28.09.2004. noteikumu Nr.806 “Meža zemes transformācijas noteikumi” 23.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-13- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Pēteris Sockis, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Modris Veitners, Tālis Šelengovs; PRET-nav; ATTURAS-1- Āris Kazerovskis), **nolemj:**

1. Piedalīties Lauras Zvirbules meža zemes transformācijas projekta īstenošanā, nekustamajā īpašumā „Vējkalni” Drabešu pagastā, (kadastra nr. 42460090018) ar līdzfinansējumu Ls. 300,00 (trīs simti latu) apmērā.

2. Lēmumu kontroli uzdot pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs A.Lukjanovs).

Nr.29

Par zemes vienību izvērtēšanu un nosaukuma apstiprināšanu

---

Ziņo novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas zemes lietu speciālists Gints Bauers.

Izsakās deputāti: L.Puncule, E..Eglīte

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Pēteris Sockis, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj**:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra 4246 002 0428, kura platība 3,5 ha, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Amatas novada pašvaldības vārda.
2. Apstiprināt jaunu nosaukumu „Agras ceļš” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4246 0428 un platību 3,5 ha. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
3. Noteikt nekustamā īpašuma „Dārdu iela 7” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4246 007 0076 iznomātajai daļai, kuras platība 0,3 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ražošanas objektu apbūves zeme – 0,3 ha (kods 1001).

Nr.29

Par ceļa P-31 Drabeši – Ērgļi posma Amata-Ģikši turpmāko apsaimniekošanu

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: V.Lācis, J.Sekste, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (PAR-14- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Puncule, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Valdis Lācis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; PRET-nav; ATTURAS-nav), **nolemj**:

1. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par ceļa posma stāvokli.
2. Sagatavot vēstuli Satiksmes ministrijai par ceļa P-31 Drabeši –Ērgļi posma Amata- Ģikši sakārtošanu

Sēdi slēdz plkst. 16:05.

Sēdes vadītāja,

Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Sēdes protokoliste

M.Žīgure



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatsdome@and.lv](mailto:amatsdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā  
Nr.3

Saistošie noteikumi

Apstiprināti ar Amatas novada domes  
2011.gada 18.maija sēdes  
Lēmumu (prot.Nr.6,2.punkts)

### **Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu**

Izdoti saskaņā ar  
likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu,  
likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punktu,  
MK noteikumu Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem,  
kas sakaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 9.punktu

#### **I. Vispārīgie noteikumi**

1. Saistošie noteikumi "Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā" (turpmāk - noteikumi) regulē preču tirdzniecības kārtību publiskās vietās Amatas novadā Par publisku vietu ir atzīti ceļi (jebkura satiksmei izbūvēta teritorija, kas sastāv, no braucamās daļas, ietves, nomales, sadalošās joslas, salīņas) laukumi, publiskā lietošanā esošu ēku zāles un gaiteni, kā arī parki, citas speciāli iekārtotas brīvdabas atpūtas vietas un neiznomāta, neapbūvēta vai citādi neiekārtota valsts vai pašvaldības zeme.

2. Tirgu izveidošana, gadatirgu organizēšana, ielu tirdzniecība un izbraukuma tirdzniecība atklātās vietās (teritorijās), kas šo noteikumu izpratnē nav publiskas vietas, ir atļauta tikai tad, ja atklātās vietas (teritorijas) īpašnieks, valdītājs vai lietotājs Latvijas Republikas Ministru kabineta 06.10.1998. noteikumos Nr.388 noteiktajā kārtībā iegūst tiesības tirdzniecības organizēšanai.

3. Šie noteikumi attiecas uz Latvijas Republikā reģistrētajām juridiskajām personām, individuālā darba veicējiem, kā arī fiziskām personām (turpmāk - uzņēmējdarbības veicēji), kuri saskaņā ar statūtiem, patentiem, reģistrācijas apliecībām vai izziņām par

zemes lietošanas tiesībām realizē preces vai savus ražojumus Amatas novada domes noteiktajās vietās.

4. Ielu tirdzniecības vietas Amatas novada dome apstiprina ar lēmumu.

## **II. Atļauju izsniegšana**

5. Izniedzot tirdzniecības atļauju (1.pielikums) Amatas novada dome ievēro spēkā esošos normatīvos aktus, kā arī šos noteikumus.

6. Atļauja tirdzniecībai publiskās vietās no speciāli šim nolūkam paredzētām pārvietojamām iekārtām, kā arī galdiņu izvietošanai ēkās esošajām stacionārajām kafējnīcām vai pārtikas veikaliem piegulošajās publiskajās teritorijās saņemama, iesniedzot šo noteikumu 2.3., 2.4. punktos minētos dokumentus Amatas novada domē.

7. Lai saņemtu atļauju tirdzniecībai ielu tirdzniecības vietās un publiskās vietās, privātpersona iesniedz Amatas novada domē iesniegumu, kurā norāda:

7.1. juridiskās personas nosaukumu, adresi, reģistrācijas Nr. vai fiziskās personas vārdu, uzvārdu, adresi un personas kodu;

7.2. preču grupu nosaukumus;

7.3. darbības veikšanas vietu (adresi), darbības termiņu un darba laiku;

8. Iesniegumam pievieno:

8.1.juridiskās personas reģistrācijas apliecības, fiziskās personas patenta, reģistrācijas apliecības, zemes īpašuma vai lietošanas tiesības apliecinoša dokumenta norakstu vai kopiju;

8.2.fiziskas personas apliecinājums, ka neveic saimniecisko darbību un nenodarbina citas personas;

8.3.atsevišķu uzņēmējdarbības veidu veikšanai nepieciešamās licences datus;

8.4.izziņu vai izrakstu par zemes lietošanas tiesībām (iesniedz tikai fiziskās personas), lai noteiktu pārdodamās produkcijas izcelsmi;

8.5.citus dokumentus, ja tādus paredz spēkā esošie tiesību akti

9.Tirdzniecības atļaujas izsniedz Amatas novada domes pārvalžu vadītāji vai izpilddirektors.

10. Tirdzniecības atļaujā norāda:

10.1.uzņēmējdarbības veicēja nosaukumu vai individuālā darba veicēja vārdu, uzvārdu;

10.2.darbības vietu un darba laiku;

10.3.darbības veidu;

10.4.atļaujas izsniedzēja amatu, vārdu un uzvārdu, atļaujas izsniegšanas datumu un derīguma termiņu.

11.Tirdzniecības atļauju izsniedz uz pieprasīto laika periodu, bet ne ilgāk kā uz vienu gadu. Pēc atļaujas derīguma termiņa izbeigšanās jāsaņem jauna atļauja.

12.Pēc pašvaldības nodevas samaksāšanas tiek izsniegta tirdzniecības atļauja.

## **III. Pašvaldības nodevas maksātāji un objekti**

13.Par tirdzniecību publiskā vietā maksājama pašvaldības nodeva. Nodevas objekts ir tirdzniecība publiskās vietās Amatas novada administratīvajā teritorijā.

14.Pašvaldības nodevas par tirdzniecību publiskās vietās maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras veic tirdzniecību publiskās vietās ar pašvaldības izdotu rakstisku atļauju.



### 15. Nodevas likme par tirdzniecību publiskās vietās

	Nodevas objekts	Likme LVL par vienu tirdzniecības vietu
<b>1.</b>	<b>Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās:</b>	
1.1.	Ar pašu ražotu lauksaimniecības produkciju, tai skaitā ar pašu izaudzētajiem augļiem, dārzeņiem, ogām, pārtikā izmantošanā paredzētajiem lopkopības un biškopības produktiem, stādiem, dēstiem un ziediem	1,00 Ls dienā 15,00 Ls mēnesī
1.2.	Ar mājas apstākļos ražotiem pārtikas produktiem no pašu ražotās lauksaimniecības produkcijas ( <i>krējums, sviests, siers</i> )	2,00 Ls dienā 30,00 Ls mēnesī
1.3.	Ar pašu ražotiem mākslas priekšmetiem, lietišķās mākslas un daiļamatniecības izstrādājumiem	1,00 Ls dienā 15,00 Ls mēnesī
1.4.	Ar savvaļas augiem, ogām, sēnēm un riekstiem	1,00 Ls dienā 10,00 Ls mēnesī
<b>2.</b>	<b>Pašvaldības nodeva par vienu tirdzniecības vietu gadatirgos, publiskajos pasākumos vai izbraukuma tirdzniecības vietās.</b>	
3.2.1.	Ar pašu ražotu lauksaimniecības produkciju, tai skaitā ar pašu izaudzētajiem augļiem, dārzeņiem, ogām, stādiem un dēstiem un ziediem ( <i>uzrādīt izziņu par piederošo zemes īpašumu vai nomas tiesībām</i> )	3,00 Ls dienā
2.2.	ar pašu ražotiem mākslas priekšmetiem, lietišķās mākslas un daiļamatniecības izstrādājumiem	5,00 Ls dienā
2.3.	ar grāmatām, preses izdevumiem	3,00 Ls dienā
2.4.	ar eglītēm Ziemsvētku laikā	5,00 Ls dienā
2.5.	ar saldējumu, bezalkoholiskajiem dzērieniem un karstajām uzkodām ( <i>piemēram, pīrādziņi</i> ) no speciālām iekārtām	5,00 Ls dienā
2.6.	ar alu	10,00 Ls dienā
2.7.	ar pārējiem alkoholiskajiem dzērieniem	20,00 Ls dienā

3.2.8.	ar tabakas izstrādājumiem	10,00 Ls dienā
2.9.	ar importa pārtikas un nepārtikas precēm	5,00 Ls dienā
2.10.	ar loterijas biļetēm	5,00 Ls dienā
2.11.	ar popkornu un cukura vati	5,00 Ls dienā
2.12.	sabiedriskā ēdināšana	10,00 Ls dienā

16. Nodeva iemaksājama pašvaldības budžetā pirms tirdzniecības atļaujas saņemšanas.

17. Atbrīvojumi no nodevas maksāšanas pienākuma ir:

17.1. pirmās un otrās grupas invalīdi

17.2. maznodrošinātās vai trūcīgas Amatas novadā dzīves vietu deklarējušās personas, kas stājās uzskaitē Amatas sociālajā dienestā atbilstoši LR spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un kuras tirgo pašu audzētu vai pašu ražotu produkciju.

18. Lēmumu par atvieglojuma piešķiršanu pieņem Amatas dome pēc Amatas novada Sociālā dienesta attiecīgā atzinuma saņemšanas.

#### **IV. Prasības tirdzniecības veicējam**

19. Speciālajām iekārtām un objektiem, ko izmanto tirdzniecībai, jāatbilst spēkā esošajām Latvijas Republikas tiesību normām.

20. Speciālās iekārtas un objekti jāuztur kārtībā, tiem jābūt tīriem un bez bojājumiem. Objekti un iekārtas, kas zaudējuši savu funkcionālo nozīmi, jānovāc.

21. Pēc masu pasākumu saskaņošanas ar Amatas novada domi Amatas novada domes Pārvalžu vadītājs izsniedz atļauju tirdzniecībai pasākumu vietās:

21.1. pasākuma organizatoram, saskaņojot tirdzniecības vietu skaitu. Organizators ir atbildīgs par tirdzniecības noteikumu ievērošanu pasākuma laikā;

21.2. uzņēmējdarbības veicējam, kurš pirms tam vienojas ar pasākuma organizatoru par tirdzniecības vietu, saskaņojot to rakstveidā. Uzņēmējdarbības veicējs ir atbildīgs par tirdzniecības noteikumu ievērošanu konkrētajā tirdzniecības vietā.

22. Atļauju tirdzniecībai gadatirgū gadatirgus organizators saņem Amatas novada domē, pirms tam saskaņojot ar zemes īpašnieku vai attiecīgās teritorijas apsaimniekotāju.

23. Personai, kura nodarbojas ar tirdzniecību, pēc šo noteikumu 9. punktā minēto amatpersonu pieprasījuma jāuzrāda:

23.1. personu apliecinošs dokuments,

23.2. tirdzniecības atļauja.

24. Veicot tirdzniecību, jāievēro Ministru kabineta noteikumi Nr.388 „Noteikumi par tirdzniecības kārtību tirgos, gadatirgos, ielu tirdzniecības vietās un izbaukumos”, Ministru kabineta noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, šie saistošie noteikumi un sabiedriskās kārtības noteikumi.

25. Veicot tirdzniecību aizliegts:

25.1. likt to ārpus noteiktās teritorijas;

25.2. bojāt vides un sabiedrisko apstādījumu elementus;

25.3. traucēt tuvumā esošo kultūras iestāžu, vispārizglītojošo mācību iestāžu un bērnudārzu darbību, kā arī bērnu rotaļlaukumu izmantošanu;

25.4. nodarboties ar skaņas reklāmu.

26. Tirdzniecības laikā jāuztur kārtībā un pēc darba beigšanas jāsakārto tirdzniecības vieta.

#### **V. Atļauju anulēšana vai darbības apturēšana**

27. Saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu un citiem normatīvajiem aktiem šo noteikumu izpildi kontrolē:

27.1. Amatas novada izpilddirektors;

27.2. citas amatpersonas, kurām tas ir uzdots ar Amatas novada domes lēmumu.

28. Lai nodrošinātu sabiedriskās kārtības noteikumu ievērošanu un kontrolējošo amatpersonu neaizskaramību, kontroli veicošās amatpersonas publiskās vietās izvietoto tirdzniecības vietu pārbaudes laikā var pieaicināt policistus. Uzsākot kontroli, amatpersonām jāuzrāda attiecīgs dienesta dokuments un jāreģistrējas kontroles žurnālā.

29. Amatas novada dome var pieprasīt, lai uzņēmējs atbrīvo konkrēto darbības vietu uz laiku šādos gadījumos:

29.1. sakarā ar novada teritorijā veicamajiem neatliekamajiem remontdarbiem (ūdensvada remonts, ēkas fasādes remonts, ietves un ielas seguma remonts u.c.);

29.2. sakarā ar paredzētajiem publiskajiem pasākumiem (novada teritorijā rīkoti masu pasākumi u.c.);

29.3. ja tas nepieciešams pašvaldības attīstības projektu realizācijai.

30. Tirdzniecība ārpus ar Amatas novada domes lēmumu apstiprinātajām tirdzniecības vietām vai bez Amatas novada domes izsniegtas atļaujas ir uzskatāma par tirdzniecību neatļautā vietā.

31. Aizliegts atļauju nodot izmantošanai citām juridiskām vai fiziskām personām.

32. Amatas novada dome ir tiesīga anulēt izsniegto atļauju, ja:

32.1. atļaujas saņēmējs apzināti sniedzis nepareizas ziņas;

32.2. patvarīgi ir mainīta tirdzniecības vieta;

32.3. atļaujā norādītajā vietā darbība pārtraukta ilgāk par mēnesi vai tā nav uzsākta mēneša laikā pēc atļaujas saņemšanas;

32.4. bez saskaņošanas mainīts sākotnēji paredzētais preču sortiments;

32.5. atļauja pazaudēta;

32.6. atļauja nodota izmantošanai citām juridiskām vai fiziskām personām;

32.7. ja netiek pildītas normatīvo aktu prasības.

33. Jautājumu par atļaujas anulēšanu Amatas novada pagastu pārvalžu vadītāji vai izpilddirektors izskata trīs dienu laikā pēc pārkāpuma konstatēšanas un lēmumu nekavējoties rakstveidā paziņo atļaujas saņēmējam.

34. Anulējot atļauju, iekasētā pašvaldības nodeva netiek atmaksāta.

35. Pārvalžu vadītāju lēmumu var apstrīdēt Amatas novada domē. Amatas novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.

36. Par noteikumu pārkāpumiem, kā arī tirdzniecību bez atļaujas sodu nosaka atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

37. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo noteikumu pārkāpējus no noteikumu pildīšanas, kā arī no nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas saskaņā ar spēkā esošajiem likumdošanas aktiem.

#### **VI. Noslēguma noteikums**

38.Šie saistošie noteikumi stājas spēkā Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”45.pantā noteiktajā kārtībā pēc to pilna teksta publicēšanas Amatas novada informatīvajā izdevumā „Amatas vēstis” un interneta mājas lapā [www.amatassnovads.lv](http://www.amatassnovads.lv)

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Pielikums  
Amatas novada domes 18.05.2011.  
saistošajiem noteikumiem Nr.3

**Amatas novada domes  
ATĻAUJA  
Tirdzniecībai publiskās vietās Amatas novadā**

2010.gada \_\_. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_

Pamatojoties uz Amatas novada domes \_\_\_\_\_ pārvaldes vadītāja (izpilddirektora)  
2010.gada lēmumu Nr. \_\_ atļaut veikt tirdzniecību uzņēmējdarbības veicējam

\_\_\_\_\_

(juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas Nr., fiziskas personas vārds, uzvārds)

Tirdzniecības veids un sortiments

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tirdzniecības vieta  
(adrese) \_\_\_\_\_

Darba laiks \_\_\_\_\_

Atļaujas saņēmējs ir atbildīgs par Latvijas Republikas normatīvo aktu ievērošanu.

Atļauja derīga no 2010.gada \_\_. \_\_\_\_\_ līdz 2010.gada \_\_. \_\_\_\_\_,

uzrādot personu apliecinošu dokumentu vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra izsniegtu reģistrācijas apliecību.

Amatas novada domes  
\_\_\_\_\_ pārvaldes vadītājs (izpilddirektors)

( paraksts)

(vārds, uzvārds)

Z.V.



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā

### **Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr. 3 „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu”**

Sagatavots pamatojoties uz  
likuma “Par pašvaldībām” 43.<sup>1</sup> pantu

Amatas novada pašvaldības finanšu komiteja 2011.gada 11.maijā ir izskatījusi un akceptējusi izstrādāto saistošo noteikumu projektu „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu”

Noteikumi nosaka pamatprincipus un kārtību, kādā Amatas novada pašvaldības teritorijā tiek atļauta tirdzniecība, kā arī nosaka nodevas par tirdzniecību maksātājus un nodevas likmes.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā savā administratīvajā teritorijā uzlikt pašvaldības nodevu par tirdzniecību publiskās vietās. Ministru kabineta noteikumu Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 9. punkts nosaka, ka pašvaldības dome tirdzniecības kārtību un prasības nosaka, izdodot pašvaldības saistošos noteikumus.

Līdz šim Amatas novada pašvaldības teritorijā ar saistošajiem noteikumiem netika regulēta tirdzniecības kārtība. Ar šo saistošo noteikumu apstiprināšanu, visā novada teritorijā tiks ieviesta vienota kārtība tirdzniecībai publiskās vietās. Līdz ar saistošo noteikumu normu piemērošanu, tiks palielināti Amatas novada pašvaldības budžeta nenodokļu ieņēmumi.

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots interneta mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv)

Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas no Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas, saistošie noteikumi „Par tirdzniecību publiskās vietās Amatas novadā un pašvaldības nodevu par tirdzniecības veikšanu” tiks publicēti Amatas novada bezmaksas izdevumā „Amatas avīze”.

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā  
Nr.4

Saistošie noteikumi

Apstiprināti ar Amatas novada domes  
2011.gada 18.maija sēdes  
Lēmumu (prot.Nr.6, 3.punkts)

### „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietojanas kārtība”

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma  
"Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 7.punktu un  
Latvijas Republikas Reklāmas likuma  
7.panta trešo daļu, kā arī saskaņā ar likuma  
"Par priekšvēlēšanu aģitāciju pirms  
pašvaldību vēlēšanām" 24.panta trešo daļu

#### I. Lietoto terminu skaidrojums

**Afiša** - paziņojums vai reklāmas plakāts par pasākumiem, koncertiem, izrādēm, izstādēm, lekcijām u.tml. ar norādītu pasākuma norises laiku un vietu.

**Eksponēšana** –vizuālās reklāmas, izkārtnes, afišas un citu informatīvo materiālu izvietojšana apskatei publiskās vietās.

**Izkārtne** - informācija par iestādes vai komersanta nosaukumu, fizisko vai juridisko personu darbības veidu un darba laiku. Izkārtni uzkrāso vai izvieto uz ēkas vai objekta fasādes, kurā notiek minēto personu darbība.

**Īslaicīgā reklāma** - reklāma – paziņojumi, aicinājumi, uzsaukumi, afišas, aģitācijas materiāli, kurus izliek speciāli paredzētās Amatas novada būvvaldē saskaņotās vietās uz

laiku līdz vienam mēnesim.

**Reklāmas nesējs** - objekts, uz kura izvietots reklāmu, sludinājumus un citus informatīvos materiālus. Ir divējādi reklāmas nesēji:

- jebkura veida speciāli šim nolūkam veidoti reklāmas nesēji - stendi, reklāmas vairogņ, transparenti, brīvi stāvošas vitrīnas, konstrukcijas u.c. dizaina objekti kā stacionāri, tā pagaidu, ar gaismas izmantošanu vai bez tās;

- jebkura veida reklāmai piemērojams reklāmas nesējs - ēku sienas un fasādes, jumti, žogi, ietves, ēku logi un vitrīnas (skatlogi), estakādes, ceļu pārvadi, stabi (apgaismes, elektrības vadu turētāji u.c.), pagaidu būves, transporta līdzekļi (ja informācija nav saistībā ar transporta līdzekļu funkciju), gaisa baloni un aerostati, un citi līdzīgi objekti.

**Reklāmas vai izkārtnes devējs vai izvietotājs** - persona, kura nolūkā gūt komerciālu labumu pati izgatavo un izplata reklāmu vai kuras uzdevumā un interesēs cita persona izgatavo vai izplata reklāmu.

## II. Vispārīgie noteikumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) reglamentē reklāmu, izkārtņu, sludinājumu un citu informatīvo materiālu (turpmāk – Reklāma) projektēšanas, saskaņošanas, izvietošanas un apsaimniekošanas kārtību Amatas novada administratīvajā teritorijā. Noteikumi ir saistoši visiem reklāmas izvietotājiem.
2. Šie Noteikumi neattiecas uz funkcionālo informāciju: valsts un pašvaldības dienestu norādēm (ceļazīmes, transporta pieturvietu zīmes, ielu nosaukumu norādes u.tml.), kas izgatavotas pēc iepriekš apstiprināta tipveida risinājuma un tiek izvietotas atbilstoši attiecīgajai izvietošanas instrukcijai.
3. Tiesības izvietot reklāmu, reklāmas nesēju, izkārtni, sludinājumu un citu informatīvo materiālu Amatas novada administratīvajā teritorijā ir fiziskām un juridiskām personām, kuras rakstiski saskaņojušas to izskatu un izvietošanu (skici vai projektu) Amatas novada domē un būvvaldē.
4. Izvietojot Reklāmas un citus informatīvos materiālus, jāievēro šie Noteikumi, MK 07.06.2005. noteikumi Nr.402 „Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošanu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošana”, Amatas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Valsts valodas likums, Reklāmas likums, likums „Par priekšvēlēšanu aģitāciju pirms pašvaldību vēlēšanām” un citi normatīvie akti.
5. Reklāmas vai izkārtnes nedrīkst aizsegt ēku arhitektūras raksturīgākās daļas (ieejas durvis, logus, ēkas fasādes dekoratīvos elementus).
6. Aizliegta alkoholisko dzērienu un tabakas reklāmas izvietošana izglītības, pašvaldību iestāžu, pašvaldības kapitālsabiedrību ēkām, kā arī nedrīkst izvietot tos autobusu pieturu vietās un uz pašvaldībai un pašvaldības kapitālsabiedrībām piederošiem reklāmas nesējiem un transporta līdzekļiem.
7. Reklāmas nesēji pēc to saskaņošanas termiņa beigām vai pēc uzņēmuma darbības laika beigām jānoņem 7 dienu laikā. Īslaicīgā reklāma jānoņem 3 dienu laikā pēc notikušā



pasākuma. Izvietojanas vieta jāsakārto un jāatjauno tehniskā un vizuālā stāvoklī atbilstoši tās izmantošanai.

8. Ja netiek pildītas 7. punktā minētās prasības, pašvaldība nodrošina reklāmas nesēju noņemšanu, izvietojanas vietas sakārtošanu un atjaunošanu sākotnējā stāvoklī. Darbu izmaksas sedz reklāmas izvietotājs.

9. Mainot reklāmu nepieciešama atkārtota saskaņošana ar Amatas novada domi un būvvaldi.

10. Reklāmas nesēja izvietojana notiek saskaņā ar iesniegumu.

11. Izkārtņem, kuru izmērs nepārsniedz 30 x 50 cm saskaņojums nepieciešams ar Amatas novada domi.

### **III. Izvietojanas pamatprincipi**

12. Īslaicīgo reklāmu ciemu teritorijās atļauts izvietot afišu un reklāmu standus.

13. Īslaicīgo reklāmu aizliegts izvietot uz namu fasādēm un durvīm, uz sētām (žogiem), apgaismes stabiem, transformatoru celtnēm un citiem objektiem, kas nav šim nolūkam paredzēti.

14. Brīvstāvošas konstrukcijas reklāmas (slietņi) jāizvieto ne tālāk kā 2m no ieejas objektā, kurā tiek veikta uzņēmējdarbība. Tie jāizvieto tā, lai netraucētu transporta un gājēju plūsmai.

15. Reklāmu vai izkārtņi drīkst izvietot tikai pie sakārtotas ēkas fasādes (pabeigta vai atremontēta ēkas fasādes dekoratīvā apdare).

16. Reklāmas uzstādīšana un ekspluatācija atļauta tikai tad, ja veikti visi nepieciešamie labiekārtošanas darbi apkārtnes teritorijā.

17. Reklāmai vai izkārtnei jābūt piestiprinātai statistiski drošā veidā, par ko atbildīgs ir tās izvietotājs.

18. Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālus nedrīkst izvietot tuvāk par 50 m no valsts un pašvaldību iestāžu, pašvaldības kapitālsabiedrību ēkām, kā arī nedrīkst izvietot tos autobusu pieturu vietās un uz pašvaldībai un pašvaldības kapitālsabiedrībām piederošiem reklāmas nesējiem un transporta līdzekļiem.

19. Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālus noņem, 1 (vienu) dienu pirms vēlēšanām pamatojoties uz likuma „Par priekšvēlēšanu aģitāciju pirms pašvaldību vēlēšanām” 33.pantu.

### **IV. Reklāmu, izkārtņu, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietojanas kārtība**

20. Skatlogu noformējums un informācija par uzņēmuma darba laiku, ja tie tiek izvietoti skatlogos vai uz durvīm, nav jāaskaņo.

21. Persona, kura vēlas izvietot reklāmu, reklāmas nesēju vai izkārtņi, iesniedz Amatas novada domē iesniegumu, kurā ietvertas ziņas par reklāmas, reklāmas nesēja vai izkārtnes izvietotāju un izvietojanas vietas adresi.

22. Iesniegumam jāpievieno:

22.1. Izvietojanas situācijas plāns un/vai izvietojanas vietas fotogrāfija ar iezīmētu paredzēto reklāmu, reklāmas nesēju vai izkārtņi;

22.2. Zemes vai ēkas īpašnieka, valdītāja vai to pilnvarotās personas rakstiska

piekrišana reklāmas, reklāmas nesēja vai izkārtnes izvietojumam;  
 22.3. Projekts vai idejas skice.  
 23. Projektā jāiekļauj:  
 23.1. Vietas situācijas fotogrāfija vai zīmējums ar paredzētās izkārtnes vai reklāmas izvietojumu;  
 23.2. Situācijas plāns ar objekta un apkārtnes teritorijas raksturojumu, fasādei - zīmējumus (M 1:100, M 1:50);  
 23.3. Izstrādāta reklāmas vai izkārtnes kompozīcija (M 1:10 vai M 1:20) krāsās vai jānorāda krāsu risinājums, izmēri, kvadrātūra un mērogs;  
 23.4. Ja paredzēta apjomīga kompozīcija, jāiesniedz konstruktīvais risinājums;  
 23.5. Ja izvietojams objekts ar stacionāru piesaisti zemē, jāiesniedz piesaistes projekts uz topogrāfiska uzņēmuma plāna un visi pieprasītie saskaņojumi;  
 23.6. Ja reklāmas nesējs paredzēts vairākos eksemplāros, papildus jāiesniedz izvietojuma vietu saraksts un shēma;  
 23.7. Uz projekta jābūt tā autora parakstam;  
 23.8. Valsts valodas aģentūras atzinums, ja to pieprasa Būvvalde.  
 24. Amatas novada dome kopā ar novada būvvaldi izskata iesniegumu un tam pievienotos dokumentus divu nedēļu laikā un sniedz atļauju izvietot konkrēto reklāmu, reklāmas nesēju vai izkārtni vai nosūta pamatotu rakstisku atteikumu.  
 25. Persona, kura vēlas izvietot plakātus, afišas, sludinājumus, aģitācijas un citus informatīvos materiālus tiem speciāli paredzētās un atļautās vietās, iesniedz Amatas novada domei adresētu iesniegumu, kam pievienoti izvietojamo materiālu paraugi un to izvietojuma vietu (saskaņotu ar reklāmas nesēja īpašnieku) saraksts.  
 26. Izvietot sludinājumus un citus informatīvos materiālus var tikai pēc to paraugu un izvietojuma vietu saskaņošanas un aprēķinātās pašvaldības nodevas samaksas.  
 27. Reklāmas vai izkārtnes izvietojumam atļauja izsniedzama uz laiku līdz 2 gadiem no saskaņošanas dienas.  
 28. Ja vienā un tajā pašā publiskā vietā uz pašvaldībai piederošās zemes reklāmu vēlas izvietot vairāki pretendenti, tad reklāmas nesēja izvietojumu izšķir konkursa kārtībā.  
 28. Amatas novada domē un būvvaldē jāsaņem rakšanas darbu atļauja, ja izkārtnes vai reklāmas nesēja izvietojuma saistīta ar rakšanas darbiem;  
 29. Ja īpašnieks vēlas pagarināt reklāmas, izkārtnes vai reklāmas nesēja izvietojuma atļauju, tad Amatas novada domē jāiesniedz attiecīgs iesniegums. Ja reklāmas nesējs nepieder reklāmas devējam, tad jāiesniedz arī atjaunots (ne vecāks par 1 (vienu) mēnesi) saskaņojums ar reklāmas nesēja īpašnieku. Atļauju pagarina uz laiku līdz 2 gadiem .

#### **V. Atbildība par noteikumu neievērošanu**

30. Par šo noteikumu neievērošanu administratīvi atbildīgs ir reklāmas izvietotājs vai zemes, ēkas, cita objekta īpašnieks, pārvaldītājs, lietotājs vai nomnieks, ja uz viņa pārvaldījumā vai īpašumā esoša īpašuma izvietota nesaskaņota reklāma, izkārtne vai īslaicīga informācija.  
 31. Administratīvā atbildība paredzēta:  
 31.1. Par nesaskaņotu reklāmu, izkārtņu Amatas novada administratīvajā teritorijā;  
 31.2. Par reklāmas izvietojumu, nesamaksājot pašvaldības nodevu par reklāmu;  
 31.3. Par reklāmas nenoņemšanu 7 (septiņu) dienu laikā pēc reklāmas izvietojuma termiņa beigām un reklāmas nesēja nesakārtošanu;

31.4. Par reklāmas, reklāmas nesēja vai izkārtnes neuzturēšanu atbilstošā tehniskā un vizuālā kārtībā;

31.5. Par reklāmas, reklāmas nesēja vai izkārtnes nostiprināšanu statistiski nedrošā veidā.

32. Saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu un citiem normatīviem aktiem Noteikumu ievērošanas kontroli veic Amatas novada domes pilnvarota amatpersona

33. Administratīvo pārkāpumu protokolu izskata un lēmumu pieņem Amatas novada pašvaldības Administratīvā komisija, kuras lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

34. Par šo Noteikumu 5.nodaļas 31.punktā minētajiem pārkāpumiem atbilstoši Latvijas Republikas un Amatas novada pašvaldības normatīvajiem aktiem piemērojami šādi administratīvie sodi:

34.1. Brīdinājums (ar norādītu termiņu, kādā pārkāpums novēršams), ja pārkāpums izdarīts pirmo reizi un pārkāpējs piekrīt tā novēršanai noteiktajā termiņā;

34.2. Naudas sods: fiziskām personām līdz Ls 100.00, juridiskām personām līdz Ls 500.00, ja pēc brīdinājuma pārkāpums netiek novērsts vai tas izdarīts atkārtoti viena gada

35. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpēju no Noteikumu pildīšanas un pārkāpumu rezultātā nodarīto materiālo zaudējumu atlīdzināšanas.

36. Sastādot administratīvo protokolu šajos noteikumos norādītajām personām ir tiesības dot rakstveida norādījumus reklāmas izvietotājam un arī zemes, ēkas vai cita objekta īpašniekam, pārvaldītājam, lietotājam par uz tā izvietotā reklāmas nesēja vai izkārtnes tehnisko un vizuālo sakārtošanu vai demontēšanu.

## **VI. Noslēguma jautājums**

37.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas Amatas novada informatīvajā izdevumā „Amatas avīze” un Amatas novada pašvaldības mājas lapā internetā – [www.amatarnovads.lv](http://www.amatarnovads.lv)

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2011.gada 18.maijā  
Amatas novadā

### **Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr. 4 „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietošanas kārtība”**

Sagatavots pamatojoties uz  
likuma “Par pašvaldībām” 43.<sup>1</sup> pantu

Amatas novada pašvaldības finanšu komiteja 2011.gada .....majā ir izskatījusi un akceptējusi izstrādāto saistošo noteikumu projektu “„Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietošanas kārtība”.

Noteikumi nosaka pamatprincipus un kārtību, kādā Amatas novada pašvaldības teritorijā tiek atļauta reklāmu, izkārtnu un citu informatīvo materiālu izvietošana publiskās vietās.

Latvijas Republikas Reklāmas likuma 7.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības, ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu noteikumus reklāmas jomā, var izdot saistošos noteikumus par reklāmas izplatīšanu publiskās vietās attiecīgajā administratīvajā teritorijā.

Līdz šim Amatas novada pašvaldības teritorijā reklāmas materiālu izvietošana publiskās vietās netika regulēta, kā rezultātā reizēm cieta publisko vietu vizuālais izskats, kā arī radās pārpratumi ar reklāmu izvietotājiem. Ar šo saistošo noteikumu apstiprināšanu, visā novada teritorijā tiks ieviesta vienota kārtība reklāmas izvietošanas jomā.

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots interneta mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv)

Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas no Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas, saistošie noteikumi „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietošanas kārtība” tiks publicēti Amatas novada bezmaksas izdevumā „Amatas avīze”.

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā  
Nr.5

Saistošie noteikumi

## „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu”

Izdoti pamatojoties uz likuma  
“Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15.punktu;  
likuma „Par nodokļiem un nodevām”;  
2.panta pirmās daļas 7.punktu  
2005.06.28. MK noteikumu Nr.480  
„Noteikumi par kārtību,  
kādā pašvaldības var uzlikt  
pašvaldības nodevas”16.1punktu

### I. Vispārīgie jautājumi

1. Pašvaldības nodevas par reklāmas izkārtni, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Amatas novada administratīvajā teritorijā ir reklāmas, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietojuma publiskās vietās Amatas novadā, kas veikta saskaņā ar Amatas novada domes **2011.gada 18.maija** saistošajiem noteikumiem **Nr.4** „Reklāmas un citu informatīvo materiālu saskaņošanas un izvietojuma kārtība” ;
2. Noteikumi neattiecas uz funkcionālu informāciju – valsts un pašvaldības dienestu norādēm (ceļa zīmes, transporta pieturvietu zīmes, ielu nosaukumu norādes u.tml.), kas tiek izgatavotas un izvietotas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### II.Pašvaldības nodevas likme

3. Nodevas likme par vienu reklāmas kvadrātmetru mēnesī - 2,00 Ls.
4. Par katru nākošo kvadrātmetru tiek noteikta likme + 0,50 Ls par 1m<sup>2</sup> mēnesī.
5. Ja reklāmas vai reklāmas nesēja virsmas izmērs ir mazāks par vienu kvadrātmetru, aprēķinos piemēro minimālo virsmas laukumu – vienu kvadrātmetru.
6. Nodevas likme aprēķināma, ņemot vērā reklāmas izmērus un reklāmas eksponēšanas ilgumu.
7. Ja reklāma vai izkārtnis izvietots uz (pie) attiecīgā uzņēmuma, iestādes fasādes un informē par ēkā izvietotajiem uzņēmumiem, nodeva netiek iekasēta.

8. Ziņas par reklāmas vai reklāmas nesēja izmēriem, kā arī par reklāmas izvietojuma ilgumu pašvaldības nodevas aprēķināšanai iesniedz reklāmas izvietotājs, kurš ir atbildīgs par sniegto ziņu pareizību.

9. Maksa par aģitācijas materiālu izvietojumu saskaņā LR 2006.gada 30.maija MK Nr.438 noteikumiem „Noteikumi par maksu, ko pašvaldība iekasē par aģitācijas materiālu izvietojumu pirms Eiropas Parlamenta vēlēšanām, Saeimas vēlēšanām un pašvaldību vēlēšanām”.

10. Šajos noteikumos paredzētās nodevas maksājamas pirms attiecīgās reklāmas, izkārtnes, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietojuma uzsākšanas.

### **III. Pašvaldības nodevas maksātāji.**

11. Attiecīgās pašvaldības nodevas maksātāji ir fiziskas vai juridiskas personas, kuras uz pašvaldībai piederošās zemes, ēkām un būvēm, kuri vērsti pret publiskām vietām Amatas novadā, kā arī citās tam atvēlētās publiskās vietās izvietoj reklāmu, izkārtnes, kurās nedominē galvenā informācija, sludinājumi un citi informatīvie materiāli.

12. Ar pašvaldības nodevu par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietojumu publiskās vietās nav apliekama Amatas novada pašvaldības iestāžu reklāma, afiša un sludinājumi, un juridisko personu izvietotā vizuālā informācija, kas informē par to veikto uzņēmējdarbību, ja minētā informācija izvietota tieši pie attiecīgās juridiskās personas uzņēmējdarbības veikšanas vietas.

13. No nodevas samaksas atbrīvota:

13.1. reklāma vai informācija par labdarības pasākumiem;

13.2. Latvijas Republikā reģistrēto reliģisko konfesiju informācija un reklāma;

13.3. informācija un reklāma par dabas aizsardzību;

13.4. informācija par kultūrvēsturisko mantojumu;

13.5. informācija un reklāma par veselības aizsardzības pasākumiem;

13.6. informācija un reklāma par sporta pasākumiem;

13.7. informācija un reklāma par bērnu un jaunatnes pasākumiem.

14. Amatas novada domes rīkoto pasākumu sponsoru reklāma no pašvaldības nodevas tiek atbrīvota pasākuma norises vietā un laikā.

### **IV.Noslēguma jautājumi**

15.Administratīvo pārraudzību un kontroli par šo noteikumu ievērošanu veic pašvaldības izpilddirektors.

16.Šie saistošie noteikumi stājas spēkā Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”45.pantā noteiktajā kārtībā pēc to pilna teksta publicēšanas Amatas novada informatīvajā izdevumā „Amatas vēstis” un interneta mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv)

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2011.gada 18.maijā  
Amatas novadā

### **Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr. 5 „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietošānu”**

Sagatavots pamatojoties uz  
likuma “Par pašvaldībām” 43.<sup>1</sup> pantu

Amatas novada pašvaldības finanšu komiteja 2011.gada 18.maijā ir izskatījusi un akceptējusi izstrādāto saistošo noteikumu projektu „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietošānu”.

Saistošie noteikumi noteiks nodevas par reklāmas izvietošānu likmes un nodevas maksātājus.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības domei ir tiesības Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā savā administratīvajā teritorijā uzlikt pašvaldības nodevas par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietošānu publiskās vietās.

Līdz ar saistošo noteikumu piemērošanu, tiks palielināti Amatas novada pašvaldības budžeta nenodokļu ieņēmumi.

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots interneta mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv)

Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas no Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas, saistošie noteikumi „Par pašvaldības nodevu par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietošānu” tiks publicēti Amatas novada bezmaksas izdevumā „Amatas avīze”.

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā  
Nr.6

Saistošie noteikumi

Apstiprināti ar Amatas novada domes  
2011.gada 18.maija sēdes  
lēmumu (prot. Nr.6, 5.punkts)

## **„Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar :  
Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14. panta trešo daļu;  
likuma „Par nodokļiem un nodevām” 10.panta trešo daļu,  
12.panta pirmās daļas 2.punktu;  
MK 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. Nr. 480  
” Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var  
uzlikt pašvaldības nodevas” 16<sup>1</sup>. punktu

### **I. Vispārīgie noteikumi**

1. Šie noteikumi nosaka Amatas novada pašvaldības nodevas objektu, piemērojamās likmes, kā arī nodevas samaksas kārtību.
2. Publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšana Amatas novada pašvaldības teritorijā notiek tikai ar pašvaldības *izpilddirektora* izsniegtu rakstisku atļauju un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likums” nosacījumiem.
3. Nodeva pilnā apmērā ir iemaksājama Amatas novada pašvaldības budžetā pirms pašvaldības atļaujas saņemšanas.
4. Nodeva maksājama veicot bezskaidras naudas norēķinu Amatas novada pašvaldības norēķina kontā.



## II. Pašvaldības nodevas objekts un maksātāji

5. Pašvaldības nodevas objekts ir publisks izklaides un svētku pasākums.
6. Pašvaldības nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskās personas, kas organizē publisku izklaides un svētku pasākumu Amatas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

## III. Nodevas likme

7. Pašvaldības nodeva par publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanu Amatas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā:
  - 7.1. *fiziskām personām* - Ls 20.00 dienā
  - 7.2. *juridiskām personām* – Ls 50.00 dienā
8. No šo noteikumu 7. punktā noteiktās pašvaldības nodevas atbrīvojami organizētāji, kuri pilda Amatas novada pašvaldības pasūtījumu.
9. Kontroli par pašvaldības nodevas samaksu pilnā apmērā veic Amatas novada pašvaldības Finanšu nodaļa.

## IV. Noslēguma jautājumi

10. Par šo noteikumu neievērošanu vainīgās personas var tikt sauktas pie administratīvās atbildības atbilstoši Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodeksam.
11. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktajā kārtībā pēc to publicēšanas Amatas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Amatas avīze” un interneta mājas lapā [www.amatarnovads.lv](http://www.amatarnovads.lv)

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2011.gada 18.maijā  
Amatas novadā

## **Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr. 6**

### **„Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā”**

Sagatavots pamatojoties uz  
likuma “Par pašvaldībām” 43.<sup>1</sup> pantu

Amatas novada pašvaldības finanšu komiteja 2011.gada 18. maijā ir izskatījusi un akceptējusi izstrādāto saistošo noteikumu projektu „Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā”.

Saistošie noteikumi noteiks nodevas par publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanu likmes un nodevas maksātājus.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības domei ir tiesības Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā savā administratīvajā teritorijā uzlikt pašvaldības nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu sarīkošanu publiskās vietās.

Līdz ar saistošo noteikumu piemērošanu, tiks palielināti Amatas novada pašvaldības budžeta nenodokļu ieņēmumi.

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots interneta mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv)

Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas no Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas, saistošie noteikumi „Par pašvaldības nodevu publisku izklaides un svētku pasākumu organizēšanai Amatas novada pašvaldības teritorijā” tiks publicēti Amatas novada bezmaksas izdevumā „Amatas avīze”.

Amatas novada pašvaldības  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2011.gada 18.maijā  
Nr.7

Saistošie noteikumi

APSTIPRINĀTI  
ar Amatas novada domes  
2011. gada 18.maija sēdes lēmumu  
(sēdes protokols Nr.6, 6.punkts)

### **Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes personas statusam**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma  
„Par pašvaldībām” 14. panta otro daļu un  
Ministru kabineta 2010. gada 30. marta  
noteikumu Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes  
vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu  
par trūcīgu” 19.3. apakšpunktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kritērijus, kad, novērtējot ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas ( turpmāk tekstā – ģimenes (personas)) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam, tās īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošā zeme, mežs un ēkas nav uzskatāmas par īpašumu.
2. Par īpašumu, papildus Ministru kabineta noteikumos par ģimenes (personas) atzīšanu par trūcīgu notiktajiem, neuzskata:
  - 2.1. nekustamo īpašumu vai tā daļu, kurai saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par nekustamā īpašuma objekta klasifikāciju ir noteikts lietošanas tiesību apgrūtinājums un tas ir reģistrēts Zemesgrāmatā;
  - 2.2. lauksaimniecībā izmantojamo zemi, ja tās platība nepārsniedz 4,9 ha;
  - 2.3. meža īpašumu, ja tā platība nepārsniedz 2,9 ha;
  - 2.4. ēkas, kuras netiek klasificētas kā dzīvojamās ēkas, kurās nav dzīvojamo telpu pastāvīgai vai sezonas rakstura dzīvošanai, un kuras ir funkcionāli piederīgas dzīvojamajai ēkai (pirts, klēts, kūts, nojume, siltumnīca, ēka dārza inventāra un sadzīves priekšmetu glabāšanai u.tml.):

3. Nosakot īpašuma kadastrālo vērtību, tiek izmantota Valsts zemes dienesta īpašuma kadastra izziņa.

Amatas novada domes priekšsēdētāja

E. Eglīte



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

2011.gada 18.maijā  
Amatas novadā

## **Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam**

### **I PAMATOJUMS**

Saistošo noteikumu „Par īpašumiem, kurus neņem vērā, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam” projekts izstrādāts, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otro daļu un ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumu Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 19.3. apakšpunktu.

### **II Pašreizējā situācija un problēmas**

- 1) Kārtību, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par trūcīgu, nosaka Ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumi Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”. Atbilstoši šo noteikumu 19.3. apakšpunktam, pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka kritērijus, kad, nosakot ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam, zeme, mežs un ēkas nav uzskatāmas par īpašumu. Līdz šim Amatas novada pašvaldībā šādi kritēriji nav noteikti.
- 2) Ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atbilstība maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam izvērtēšana tiek veikta, pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 2009. gada 28. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 26 „Kārtība, kādā ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”, ņemot par pamatu Ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumos Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” noteiktos kritērijus ģimenes (personas)

ienākumu un materiālā stāvokļa novērtēšanai. Līdz ar to, lai arī turpmāk nodrošinātu vienlīdzīgu palīdzības pieprasītāju ienākumu un materiālā stāvokļa novērtēšanu, saistošajos noteikumos ir nepieciešams noteikt Ministru kabineta 2010. gada 30. marta noteikumu Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 19.3. apakšpunktā paredzētos kritērijus arī attiecībā uz ģimenes (personas) atbilstības maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam izvērtēšanas kārtību.

### III

#### Normatīvā akta projekta būtība

Saistošo noteikumu projekts paredz ieviest papildus ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas ienākumu un materiālā stāvokļa izvērtēšanas nosacījumus, nosakot, ka par īpašumu papildus Ministru kabineta noteikumos par ģimenes (personas) atzīšanu par trūcīgu noteiktajiem, neuzskata nekustamo īpašumu vai tā daļu, kurai saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu kvalifikāciju, ir noteikts lietošanas tiesību apgrūtinājums, un tas ir reģistrēts Zemesgrāmatā; lauksaimniecībā izmantojamo zemi, ja tās platība nepārsniedz 4,9 ha; meža īpašumu, kura platība nepārsniedz 2,9 ha; ēkas, kuras netiek klasificētas kā dzīvojamās ēkas, kurās nav dzīvojamo telpu. Īpašuma kadastrālā vērtība nosakāma, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta izsniegtu īpašumu kadastra izziņu.

### IV

#### Normatīvā akta projekta ietekme uz sabiedrību

##### 1. Sabiedrības mērķgrupa

Fiziskas personas, kuru pamata dzīvesvieta deklarēta Amatas novada pašvaldības teritorijā.

##### 2. Ietekme uz uzņēmēj sabiedrības vidi pašvaldības teritorijā

Nav attiecināms.

##### 3. Administratīvās procedūras raksturojums

Administratīvās procedūras netiek mainītas.

### V

#### Normatīvā akta ietekme uz pašvaldības budžetu

##### 1. Finansiālā ietekme

Ietekme uz pašvaldības budžetu nav prognozējama.

##### 2. Cita informācija

Nav

### VI

### **Kā tiks nodrošināta normatīvā akta izpilde**

- 1. Kā tiks nodrošināta normatīvā akta izpilde no pašvaldības puses (vai tiek radītas jaunas institūcijas vai paplašinātas esošo institūciju funkcijas)*

Jaunas institūcijas netiks radītas, esošo institūciju funkcijas netiks paplašinātas.

- 2. Kā sabiedrība tiks informēta par normatīvā akta ieviešanu*

Normatīvais akts tiks publicēts pašvaldības mājas lapā internetā un informatīvajā izdevumā „Amatas Vēstis”.

Amatas novada domes  
priekšsēdētāja

E.Eglīte

### **Amatas novada pašvaldības konkursa „Sakoptākā sēta” nolikums**

1. Amatas novada pašvaldības konkursa „Sakoptākā sēta”, turpmāk tekstā attiecīgajā locījumā – Konkurss, organizētājs ir Amatas novada pašvaldība.
2. Konkursa mērķis:
  - 2.1. sekmēt Amatas novada administratīvās teritorijas sakopšanu, iedzīvotāju un uzņēmēju atbildību par savu teritoriju sakārtošanu, veicināt sakoptāko sētu pieredzes pārņemšanu un celt novada iedzīvotāju pašapziņu un lepnumu par savu sētu, pagastu;
  - 2.2. rosināt iedzīvotāju aktivitāti un līdzdalību kultūrvides veidošanā, labās pieredzes, skaistuma izpratnes pārņemšanu;
  - 2.3. noskaidrot sakoptāko individuālo māju, uzņēmumu, iestāžu, daudzdzīvokļu māju pagalmu un sētu īpašniekus;
  - 2.4. ar informatīvā materiāla un mājas lapas [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) starpniecību popularizēt Konkursa uzvarētāju pieredzi un sasniegumus.
3. Konkursa dalībnieki individuālo māju, uzņēmumu, iestāžu, daudzdzīvokļu māju pagalmu un sētu īpašnieki:
  - 3.1. kuri rakstiskā veidā piesakās Konkursam (1.pielikums);
  - 3.2. kurus piesaka kāda cita persona, iesniedzot rakstveida iesniegumu, vai telefoniski;
  - 3.3. pēc Konkursa komisijas atzinuma izvēlēti vērtēšanas objekti.
4. Konkursa norises kārtība:
  - 4.1. pieteikšana Konkursam notiek līdz kārtējā gada 1.jūnijam;
  - 4.2. Konkursā pieteikto dalībnieku teritoriju vērtēšana notiek laikā no kārtējā gada 1.jūnija līdz 31.jūlijam;
  - 4.3. Konkursa rezultātu apkopošana notiek augusta mēnesī.
5. Konkursa dalībniekus vērtē sekojošās nominācijās:
  - 5.1. novada teritorijā esošās iestādes un uzņēmumi;
  - 5.2. Amatas novada pagastu teritorijās atsevišķi:
    - 5.2.1. individuālās dzīvojamās mājas;
    - 5.2.2. daudzdzīvokļu mājas;
    - 5.2.3. lauku sētas;
    - 5.2.4. jaunizveidotās vai veidošanas procesā esošās sētas.
6. Konkursa vērtēšana:
  - 6.1. Konkursa dalībniekus vērtē Amatas novada pašvaldības konkursa „Sakoptākā sēta” komisija, turpmāk tekstā attiecīgajā locījumā, Komisija, kuras sastāvā ir ne mazāk kā trīs komisijas locekļi;
  - 6.2. katrs komisijas loceklis aizpilda tabulu par katru objektu (2.pielikums), vērtējumu tabulas beigās apliecinot ar savu parakstu;
  - 6.3. vērtēšana notiek pēc vērtēšanas tabulā noteiktās punktu sistēmas;



6.4. komisijas loceklis tiesīgs piešķirt papildus punktus, paskaidrojot vērtēšanas lapā sadaļā „Piezīmes” papildus punktu piešķiršanas iemeslus.

7. Uzvarētāju noteikšana un apbalvošana:

- 7.1. tiek godalgotas trīs sakoptākā sēta katrā pagastā;
- 7.2. par Konkursa uzvarētāju tiek atzīts tas dalībnieks, kurš attiecīgajā nominācijā saņēmis visvairāk punktus;
- 7.3. katrā nominācijā tiek piešķirta 1., 2. un 3. vieta;
- 7.4. 1. vietas tiek apbalvotas ar attiecīgā pagasta karogu, domes atzinības rakstu;
- 7.5. 2. un 3. vietas ieguvēji tiek apbalvoti ar domes atzinības rakstu;
- 7.6. tiek piešķirta katra žūrijas komisijas locekļa viena specbalva;
- 7.7. Konkursa visu nomināciju uzvarētāji tiek apbalvoti Amatas novada pašvaldības rīkotajos kārtējā gada 18.novembra Latvijas Republikas proklamēšanas dienai veltītajos pasākumos.

Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

## PIETEIKUMS

Es, vēlos pieteikt \_\_\_\_\_

/Īpašnieka vai pārstāvja vārds, uzvārds/

nekustamo īpašumu \_\_\_\_\_

/Īpašuma nosaukums/

kas atrodas \_\_\_\_\_ pagasta

\_\_\_\_\_

/Īpašuma adrese/

Amatas novada pašvaldības rīkotajam konkursam „Sakoptākā sēta”.

**Īpašnieka vai tā pārstāvja tālrunis \_\_\_\_\_.**

Ar savu parakstu apliecinu, ka es esmu iepazinies ar konkursa nolikumu un piekrītu dalībai konkursā.

\_\_\_\_\_

/ paraksts/

\_\_\_\_\_

/paraksta atšifrējums/

20 \_\_\_\_ . gada \_\_\_\_\_

**Konkursa „Sakoptākā sēta” vērtēšanas tabula (pēc 10 ballu sistēmas)**

<b>N. p. k.</b>	<b>Vērtēšanas kritēriji</b>	<b>Maksimālais iegūstamo punktu skaits</b>	<b>Piezīmes</b>
1.	Pirmais kopiespaids, vizuālā informācija par īpašumu	10	
2.	Piebraucamā ceļa, ielas malas un pieguļošā teritorijas sakoptība	10	
3.	Ēku fasāžu sakoptība	10	
4.	Zālienu, ceļiņu un laukumu plānojums, sakoptība	10	
5.	Dekoratīvie stādījumi, to plānojums un sakoptība	10	
6.	Savdabīgi akcentējoši elementi, mazās arhitektūras formas dārzā vai piemājas teritorijā	10	
7.	Darba ieguldījuma apjoms, kvalitāte	10	
8.	Videi draudzīga saimniekošana (ūdenssaimniecības, kanalizācijas un atkritumu saimniecības organizācija)	10	
9.	Augļkoki, sakņu dārzs	10	
10	Individualitāte	10	
	Kopējais maksimālais iegūstamo punktu skaits	100	

Žūrijas komisijas loceklis \_\_\_\_\_ /paraksts/ \_\_\_\_\_ /paraksta atšifrējums/



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Apstiprināti  
ar Amatas novada domes  
2011.gada 18. maija sēdes lēmumu  
(protokols Nr. 6, 8.p.)

## AMATAS novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vītoli”- 7, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads

### IZSOLES NOTEIKUMI

#### I. Objekta apraksts

**Adrese** – „Vītoli”- 7, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads

**Kadastra apzīmējums ēkai** -

**Kadastra apzīmējums dzīvoklim** – 4268 900 0085

**Nekustamā īpašuma**, turpmāk tekstā „Objekts”, **sastāvs** :

Nekustamais īpašums reģistrēts Zemesgrāmatā 2011.gada 4. aprīlī uz Amatas novada pašvaldības vārda, Nītaures pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0031 8417-7

**Objekta iespējamie izmantošanas varianti:**

- veselības pakalpojuma sniegšanas vieta - ģimenes ārsta prakses vieta

**Objekta apgrūtinājumi:**

- jānoslēdz dzīvokļa īpašuma apsaimniekošanas līgums ar Amatas novada pašvaldību, saskaņā ar pašvaldības noteikto apsaimniekošanas maksu.

#### II. Izsoles vieta un laiks

1. Izsole notiks **2011.gada 28.jūnijā plkst. 10.00** Amatas novada pašvaldības telpās „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads;

2. Izsolī, pamatojoties uz Amatas novada domes 2011.gada 18. maija sēdes lēmumu (protokols Nr.6.) izsludina Pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk –Izsoles komisija).

### III. Izsoles noteikumi

3. Objekts tiek izsolīts mutiskā izsolē ar augšupejošu soli;

4. Objekta izsoles sākumcena jeb nosacītā cena ir **Ls 3401**(trīs tūkstoši četri simti viens lats lati un 00 santīmi);

5. Izsoles augšupejošais solis ir **Ls 10,00** (desmit lati un 00 santīmi);

6. Norēķini par Objektu – **100% latos**;

7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz **2011.gada 28. jūnija plkst. 9.00**

8. Izsoles dalībnieku pieteikumi iesniedzami līdz **2011.gada 28. jūnija plkst. 9.00**

#### **Pieteikumā jānorāda:**

8.1. iesniedzēja vārdu un uzvārdu (personas kods) vai nosaukumu, reģistrācijas Nr., adresi,

8.2. norēķinu konta numuru kredītiestādē,

8.3. piedāvājuma iesniegšanas laiku,

8.4. jāapliecina piekrišana izsoles noteikumiem.

9. Piedāvājumi, kas neatbilst 8.punkta prasībām, uzskatāmi par nederīgiem.

10. Reģistrācija un piedāvājumi iesniedzami Amatas novada pašvaldībā – „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads pie izsoles komisijas sekretāra (Māris Timermanis) , kontaktālrūnis 29266314.

11. Līdz pieteikuma iesniegšanai, izsoles pretendentiem jāiemaksā Amatas novada pašvaldības kontā kredītiestādē **drošības nauda** 10% apmērā no izsoles sākuma cenas, t.i. **Ls 340** (trīs simti četrdesmit latu 00 santīmi), un izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) ir **Ls10,00** (desmit lati un 00 santīmi, t.sk. pievienotās vērtības nodoklis). Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

12. Izsolē nosolīto summu, atrēķinot naudā iemaksāto drošības naudu, par nosolīto Objektu, pircējam ir jāsamaksā **viena mēneša laikā no izsoles dienas**.

13. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto drošības naudu un izsoles komisija pārsolītajam pircējam rakstveidā dara zināmu par pretendenta tiesībām uz Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

### IV. Izsoles dalībnieki

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt LR Uzņēmumu reģistrā vai Komercreģistrā reģistrētas juridiskas personas, LR pilsoņi, nepilsoņi un personas, kuras saņēmušas pastāvīgās uzturēšanās atļauju, kuras termiņā iesniegušas rakstisku pieteikumu ar tam pievienojamiem dokumentiem Amatas novada pašvaldībā par piedalīšanos nekustamā īpašuma „Vītoli”- 7, Nītaure, Nītaures pagasts, Amatas novads izsolē.

15. Lai juridiska vai fiziska persona reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums un šādi dokumenti:

<p><b>Juridiskām personām:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reģistrācijas apliecības kopija;</li> <li>- Statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;</li> <li>- Attiecīgās amatpersonas apliecinājumu par tiesībām piedalīties izsolē un pārstāvēt attiecīgo juridisko personu;</li> <li>- Attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par iespējamo nekustamā īpašuma iegādi;</li> <li>- LR Uzņēmuma reģistra izziņa par juridisko personu (izziņa derīga sešas nedēļas);</li> <li>- Dokumentu, par to, ka nav nodokļu un citu obligāto maksājumu parādu (derīgs sešus mēnešus);</li> <li>- Apliecinājums par izsoles drošības naudas iemaksu;</li> <li>- Apliecinājums par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;</li> <li>- Saziņas līdzekļi un kredītiestādes rekvizīti;</li> </ul>	<p><b>Fiziskām personām:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pases kopija - 3 lpp. un izziņa par dzīvesvietas deklarēšanu;</li> <li>- Personām, kas reģistrējušās VID kā nodokļu maksātāji – reģistrācijas apliecības kopija un dokumentu, par to, ka nav nodokļu un citu obligāto maksājumu parādu (derīgs sešus mēnešus);</li> <li>- Kredītiestādes apliecinājums par izsoles drošības naudas iemaksu;</li> <li>- Kredītiestādes apliecinājums par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;</li> <li>- Saziņas līdzekļi un kredītiestādes rekvizīti;</li> </ul>
--	---

16. Pirms izsoles tās dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā.

17. Izsoles komisijai nav tiesību iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem līdz izsoles sākumam.

18. Fiziskās un juridiskās personas netiek reģistrētas par izsoles dalībniekiem šādos gadījumos:

18.1. ja vēl nav sācies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

18.2. ja nav iesniegti šo noteikumu IV. nodaļas 15.punktā minētie dokumenti.

## **V. Izsoles norise**

19. Izsole notiek sludinājumā norādītajā laikā un vietā.

20. Izsolē var piedalīties personas, kuras reģistrētas par izsoles dalībniekiem šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

21. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

22. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotas personas izsoles telpā uzrāda pasi. Izsoles komisija pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību, pēc kā izsoles dalībnieks paraksta Noteikumus apliecinot, ka viņš ir iepazinies ar Noteikumiem, un viņam šajā sakarā nav nekādu pretenziju, viņam izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Izsoles dalībnieku sarakstā ierakstītajam dalībnieka kārtas numuram.

23. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles elpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

24. Izsoles vada Izsoles komisijas priekšsēdētājs vai tā norīkota persona –izsoles vadītājs – saskaņā ar Noteikumiem.

25. Izsoles vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Izsoles komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar Izsoles dalībnieku sarakstu.

26. Izsoles vadītājs pirms izsoles uzsākšanas raksturo izsoles Objektu un paziņo izsoles nosacīto cenu.

27. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās, vai izsoles dalībnieki gatavi pirkt izsoles Objektu par tā nosacīto cenu.

28. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav gatavs pirkt Objektu par nosacīto cenu, izsoles vadītājs pazemina nosacīto cenu par noteikto izsoles soli un jautā dalībniekiem, kurš vēlas pirkt par šo cenu. Ja piesakās vismaz divi dalībnieki, izsole turpinās ar augšupejošu soli. Šajā gadījumā izsoles vadītājs paziņo, ka izsole turpinās ar augšupejošu soli un uzdod jautājumu „kas sola vairāk”. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja solīšanas kartes numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Ja izsolē ar augšupejošu soli vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kurš pirmais pierēģistrējies uz izsoli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem izsolē ar augšupejošu soli nepiedalās, par nosolītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kurš pirmais pierēģistrējies uz izsoli.

29. Katrs Izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina savu pēdējo solīto cenu Izsoles dalībnieku sarakstā.

30. Nosolītājs, kas nepiekrīt pirkt Objektu par nosolīto cenu (atsakās parakstīties par pēdējo solīto cenu), uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājums netiek atmaksāts.

31. Dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, ir atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājums netiek atmaksāts.

32. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo Izsoles komisijas un izsoles dalībnieku darbības gaitā. Izsoles protokolu paraksta visi Izsoles komisijas locekļi. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu (protokola pielikums Nr.1).

33. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem attiecīgajiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

34. Izsoles dalībnieks, kas nosolījis Objektu, saņem izziņu par izsolē iegūto Objektu. Izziņā norādīta nosolītā Objekta cena un samaksas kārtība.

## **VI. Izsoles rezultātu apstiprināšana**

35. Pēc izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisija.

36. Izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 3.nodaļas 12.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas apstiprina Amatas novada dome kārtējā sēdē ar lēmumu.

37. Pēc Domes lēmuma pieņemšanas pie zvērināta notāra ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts Objekta pirkuma līgums Nostiprinājuma līgums Zemesgrāmatai.

## **VII. Īpašie noteikumi**

38. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

39. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Objekta uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.

40. Pirkuma līgumā tiek iekļauti nosacījumi, ka obligāti jānoslēdz dzīvokļa īpašuma apsaimniekošanas līgums

41. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā sedz pircējs.

42. Pirkuma līguma noslēgšanai nepieciešamo dokumentu (telpu grupas inventarizācijas lieta, citi dokumenti no VZD, u.c.) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs.

43. Īpašuma tiesības uz Objektu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas Zemesgrāmatā.

## **VIII. Nenotikuša izsole**

**44. Objekta izsole netiek rīkota, ja mēneša laikā pieteikumu par Objekta pirkšanu likumā noteiktajā kārtībā iesniedz persona, kurai ir pirkuma tiesības uz šo Objektu un Objekta pirkuma līgums tiek slēgta par nosacīto cenu.**

45. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

45.1. neviens no izsoles dalībniekiem par atklāti pārdodamo mantu nesola cenu, kas var būt zemāka par nosacīto cenu, bet ne zemāka par slepeno cenu;

45.2. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par izsoles Objekta nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu noteiktajā termiņā;

45.3. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;

45.4. ja uz izsoli nav reģistrējies vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

45.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

45.6. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;

45.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

45.8. ja izsoles pretendenta dokumentu pieņemšana vai izsole notiek citā vietā vai laikā, nekā norādīts sludinājumā;

45.9. ja izsoles organizators nav apstiprinājis izsoles rezultātus.

## **IX. Nobeiguma noteikumi**

46. Objekta apskate notiek iepriekš sazinoties pa kontaktāruni 64164287.

47. Pretendenti, kuri izsolē neuzvar, pēc izsoles protokola apstiprināšanas drošības naudu atmaksā atpakaļ 3 (trīs) darba dienu laikā uz pretendenta norādīto bankas kontu.

48. izsoles noteikumi un pēc interesenta lūguma papildus dokumenti (inventarizācijas lieta, u.c.) tiek izsniegti pēc reģistrācijas maksas samaksas kredītiestādē uz domes norēķinu konta un maksājuma dokumenta uzrādīšanas ar nākamo darba dienu pēc izsoles publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” Amatas novada pašvaldībā katru darba



dienu no plkst. 9.00-12.00 un no plkst. 14.00-16.00 pie izsoles komisijas sekretāra .Māra Timermaņa, kontakttālrunis 29266314.

49. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas rakstveidā viena mēneša laikā no izsoles datuma Amatas novada domei.

**X. Amatas novada pašvaldības rekvizīti:**

Adrese: „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV- 4101  
Nod.maks.reģ.Nr.: LV 90000957242  
Banka: A/S SEB banka  
Kods: UNLALV2X  
Konta Nr.: LV52 UNLA 0050000013301  
**ar piezīmi – izsole (norādot objekta adresi, drošības nauda/  
reģistrācijas maksa, t.sk. PVN )**

Amatas novada domes priekšsēdētāja

E.Eglīte