



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

## DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr.10

Amatas novada Drabešu pagastā

2011.gada 21.septembrī

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi sāk plkst.15:00

### Darba kārtība:

- Par Amatas novada pašvaldības gada budžeta izpildi 2011.gada 8 mēnešos.
- Par projektu izstrādi novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma pārbūvei.
- Par Amatas novada domei piederošā dzīvokļa īpašuma „Kastaņi”-3 nodošanu privatizācijai.
- Par Amatas novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Pienenītes” nodošanu privatizācijai.
- Par Amatas novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Katrīnkalns-objekts A un B” nodošanu privatizācijai.
- Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu SIA „RBS-Agro”.
- Par zemes nomas līguma slēgšanu ar Āraišu ev.lutera draudzi.
- Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas deleģējuma līgumu.
- Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
- Par nekustamā īpašuma adreses apstiprināšanu.
- Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un apvienošanu.
- Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu.
- Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu īpašumiem „Cecīļu iela 12” un „Cecīļu iela 16”.
- Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu īpašumiem „Jaunā

iela 20" un „Jaunā iela 22”.

- Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes gabaliem „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā.
- Par saistošo noteikumu Nr.8 „Par nekustamo īpašumu „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” projekta apstiprināšanu.
- Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Putni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4242 005 0044 un 4242 005 0045 sadalīšanu.
- Par zemes ierīcības projekta „Pampālīši” Nītaures pagastā, Amatas novadā, apstiprināšanu.
- Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Krasta iela 6” un „Freija iela” robežu pārkārtošanai.
- Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Zviedriju.
- Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.

**Sēdi vada :** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

**Protokolē:** pašvaldības administrācijas darbiniece Maija Žīgure

**Piedalās:**

**Deputāti:** Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis.

Novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.

Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Nītaures pagasta pārvaldes vadītāja Līvija Ķauķīte.

**Nepiedalās**

Deputāti : Laila Puncule, Sarmīte Sviderska, Modris Veitners

**Nr.1**

**Par Amatas novada pašvaldības gada budžeta izpildi 2011.gada 8 mēnešos**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: V.Lācis, A.Zvaigzne, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

Pieņemt zināšanai informāciju par pašvaldības 2011.gada budžeta izpildi 8 mēnešu laikā.

**Nr.2**

**Par projektu izstrādi novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma pārbūvei**

Ziņo novada pašvaldības Labiekārtošanas nodaļas vadītājs Jānis Sekste  
Izsakās deputāti: T.Šelengovs, E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par projektu izstrādi novada teritorijas apdzīvoto vietu apgaismošanas uzlabošanai.
- Veikt parēžinūs par apdzīvoto vietu apgaismošanas projektu izmaksām.

Nr.3

**Par Amatas novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa īpašuma „Kastaņi” , dz.3  
nodošanu privatizācijai**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis  
Izsakās deputāti: A.Zvaigzne, T.Šelengovs

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta 1. punktu un 45. panta 3. un 4 punktu, un Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas 2011.gada 21. septembra lēmumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta 3. punktu atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Kastaņi 3”, kadastra Nr. **4246 900 0424**, Ieriķu ciemā, Drabešu pagastā, Amatas novadā, piedāvājot pirkt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam.
- Ja saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. Panta 4. Punktu īrnieks mēneša laikā no paziņojuma par īpašuma nodošanu atsavināšanai iesniedz pašvaldībā iesniegumu par īpašuma pirkšanu, un, iesniedz notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu, piekrist pirkuma – pārdevuma līguma slēgšanai par dzīvokļa īpašuma pārdošanu ar esošo īrnieku.
- Uzdot domes izpilddirektoram veikt pašvaldības īpašuma „Kastaņi 3”, kadastra Nr. **4246 900 0424**, atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma normām.

Nr.4

**Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Pienenītes”  
nodošanu privatizācijai**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis

Izsakās deputāti: A.Zvaigzne, T.Šelengovs

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 12.panta pirmo daļu un 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un 8.panta trešo daļu, Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas 2011.gada 21. septembra lēmumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Atsavināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Pienenītes” , kadastra Nr. 4268 006 0366, Nītaure, Nītaures pagastā, Amatas novadā, saskaņā ar būves, kas atrodas uz minētā zemesgabala, īpašnieka iesniegumu.

#### **Nr.5**

**Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katrīnkalns-objekts A un B” nodošanu privatizācijai**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis

Izsakās deputāti: A.Zvaigzne, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Sagatavot dokumentāciju, veicot nekustamā īpašuma Amatas novada Drabešu pagasta „Katrīnkalns – objekts A un B” novērtēšanu.
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

#### **Nr.6**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu SIA „RBS-Agro”**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: P.Sockis, M.Ontužāne

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām”25. Panta pirmās daļas 1. Punktu, nodokļu parādi dzēšami juridiskai personai – ja ar tiesas nolēmumu ir pabeigta bankrota procedūra un izbeigta maksātnespējas lieta.

Atsaucoties uz iepriekš minēto, kā arī Vidzemes apgabaltiesas lēmumu par

maksātnespējas procesa izbeigšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „RBS – AGRO”, NMR Nr. 40003074800,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

Atļaut Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu pārvaldes Vidzemes nodokļu administrēšanas daļas Cēsu klientu apkalpošanas centram dzēst SIA „RBS – AGRO”, NMR Nr. 40003074800, īpašuma nodokļa parādu.

**Nr.7**

**Par zemes nomas līguma slēgšanu ar Āraišu ev.lutera draudzi**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās deputāti: J.Sekste, V.Lācis, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Slēgt zemes nomas līgumu ar Āraišu ev.lutera draudzi uz 7 gadu termiņu par zemes gabala 1,8 ha platībā iznomāšanu pēc pievienotās shēmas,
- Pilnvarot domes priekšsēdētāju Elitu Eglīti noslēgt un parakstīt zemes nomas līgumu.

**Nr.8**

**Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas deleģējuma līgumu**

Ziņo pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs

Izsakās deputāti: A.Zvaigzne, P.Sockis, T.Šelengovs

Amatas novada pašvaldība ir saņēmusi Valsts zemes dienesta (VZD) 10.05.2011. vēstuli Nr.2-04/699 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas deleģējuma līgumu”, ar kuru informē, ka spēkā esošais deleģējuma līgums netiks pagarināts, kā arī jauni līgumi ar vietējo pašvaldību par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu netiks slēgti.

Amatas novada pašvaldība ir saņēmusi divus piedāvājumus par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanas izcenojumiem. Pirmais ir no SIA “Mērniecības datu centrs” (reģ. Nr.40003831048), otrais no SIA “Ģeotelpiskie risinājumi”.

Pamatojoties uz Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto un septīto daļu, VZD 10.05.2011. vēstuli Nr.2-04/699 un izvērtējot esošo piedāvājumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

Slēgt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas deleģējuma līgumu ar SIA “Mērniecības datu centrs” (reģ. Nr.40003831048).

#### **Nr.9**

##### **Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās novada pašvaldības izpilddirektors M.Timermanis

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

Apstiprināt noslēgtos zemes nomas līgumus.

#### **Nr.10**

##### **Par nekustamā īpašuma adreses apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.A.Cīrulis

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi 2011.gada 14.septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0920111969) ar lūgumu apstiprināt jaunu adresi nekustamā īpašuma Nītaures pagasta “Jaundarbieši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680090083 un jaunbūvei, kas atrodas uz šīs zemes vienības.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu ,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Apstiprināt adresi: “Jaundarbieši”, Nītaures pagasts, Amatas novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680090083 un jaunbūvei, kas atrodas uz šīs zemes vienības.
- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42680090083 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.11

**Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un apvienošanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāts T.Šelengovs

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Piekrist apvienot nekustamos īpašumus Drabešu pagasta „Augstkalni” (kadastra numurs 4246 005 0303), „Pakalni” (kadastra numurs 4246 005 0305), „Uplejas” (kadastra numurs 4246 005 0304) un piešķirt jaunu nosaukumu „Dzīpari”.
- Zemes vienībai „Dzīpari” saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.12

**Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāts T.Šelengovs

Amatas novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Amatas pagasta “Jaundzintari” (NĪ kadastra Nr.42420070037) īpašnieces 2011.gada 19.septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0920112019) ar lūgumu piekrist atdalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Jaundzintari 1” nekustamā īpašuma “Jaundzintari” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42420070037.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Piekrist nodalīt no nekustamās īpašuma “Jaundzintari” (NĪ kadastra Nr.42420070038) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42420070037 un piešķirt jaunu nosaukumu “**Jaundzintari 1**”.
- Zemes vienībai “Jaundzintari 1” saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.13

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu īpašumiem „Ceciļu iela 12” un „Ceciļu iela 16”**

Ziņo pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs  
Izsakās deputāts T.Šelengovs

Amatas novada dome ir izskatījusi SIA “EKJU” (reģ.Nr.40003051329) valdes priekšsēdētāja 2011.gada 24.augusta iesniegumu ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iznomātajām zemes vienību daļām, kuras atrodas uz Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Ceciļu iela 12” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070242 un nekustamā īpašuma “Ceciļu iela 16” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070310.

Pamatojoties uz LR MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, LR MK 23.02.2010 noteikumu Nr.193 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.2.daļas 33.punktu un SIA “EKJU” valdes priekšsēdētāja 2011.gada 24.augusta iesniegumu, nolēma:

1. Noteikt nekustamā īpašuma “**Ceciļu iela 12**” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070242 iznomātajai daļai, kuras platība 0,2210 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

ražošanas objektu apbūves zeme (kods-1001) 0,2210 ha platībā.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “**Ceciļu iela 16**” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070310 iznomātajai daļai, kuras platība 0,0475 ha, sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

ražošanas objektu apbūves zeme (kods-1001) 0,0475 ha platībā.

Nr.14

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu īpašumiem „Jaunā iela 20” un „Jaunā iela 22”**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās deputāti: J.Sekste, V.Lācis

Amatas novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu pašvaldības nekustamajiem īpašumiem Nītaures pagasta “Jaunā iela 22” un “Jaunā iela 20”.

Pamatojoties uz MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**



Noteikt nekustamajiem īpašumiem “**Jaunā iela 20**” un “**Jaunā iela 22**” sekojošu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (kods-0908).

#### Nr.15

### **Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes gabaliem „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā**

Ziņo pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs

Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.A.Cīrulis

Pamatojoties uz Cēsu rajona Nītaures pagasta padomes 2009.gada 26.jūnija lēmumu Nr.6 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabaliem „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā” ir izstrādāts teritorijas detālplānojums.

Nemot vērā minēto, pamatojoties Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 1.punktu, Teritorijas plānošanas likuma un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.1.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

#### **nolemj:**

- Apstiprināt detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Lejas Riekstiņi”, kadastra Nr.42680060396, un „Mazriekstiņi”, kadastra Nr.42680060397, Nītaures pagastā, Amatas novadā, galīgo redakciju.
- Apstiprināt detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Amatas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8
- Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam publicēt pašvaldības vietējā laikrakstā un pašvaldības publiskajā mājaslapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv) lēmumu par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

#### Nr.16

### **Par saistošo noteikumu Nr.8 „Par nekustamo īpašumu „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” projekta apstiprināšanu**

Ziņo pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs

Izsakās deputāti: V.Lācis, E.Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.8 projektu „Par nekustamo īpašumu „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.
- Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc tam, kad lēmums par pašvaldības saistošo noteikumu izdošanu publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

Nr.17

**Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Putni” zemes vienību ar kad.apz.42420050044 un 42420050045 sadalīšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāts P.Sockis

Izskatījusi SIA „Secure Financing” (vienotais reģistrācijas Nr.40103229152) pilnvarotās personas ) 2010.gada 19.septembrī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0920112018) ar lūgumu piekrist sadalīt nekustamā īpašuma Amatas pagasta „Putni” zemes gabalus ar kadastra apz.42420050044 un 42420050045, kā arī atdalītajām zemes vienībām piešķirt jaunus nosaukumus: „Putni 1” un „Putni 2”.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Skujas” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā saimniecisko mežu teritorija (ZMS) (ZMS – apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 2,0 ha.

Amatas novada pašvaldības teritorijas plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Neiebilst nekustamā īpašuma „Putni” zemes vienību ar kadastra apz.42420050044 un 42420050045 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
- Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikums Nr.1.

Nr.18

**Par zemes ierīcības projekta „Pampāliši”, Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās deputāts V.Lācis

Amatas novada dome 20.07.2011. sēdē Nr.8 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Pampāliši”, Nītaures pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes gabalu divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 1,9 ha un 5,2 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. Panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazeroskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- **Apstiprināt zemes ierīcības projektu** nekustamā īpašuma Nītaures pagasta „Pampāliši” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4268 008 0044.
- Saglabāt nosaukumu un adresi „Pampāliši” zemes vienībai Nr.1 ar platību 1,9 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
- Piešķirt nosaukumu „Meža Pampāliši” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 5,2 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.
- Atdalītajai zemes vienībai „Meža Slimpi” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
- Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Nr.19

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta nekustamo**

## **Īpašumu „Krasta iela 6” un „Freija iela” robežu pārkārtošanai.**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās pašvaldības izpilddirektors M. Timermanis

Amatas novada dome 20.04.2011. sēdē Nr.5 pieņēma lēmumu "Par Drabešu pagasta nekustamo īpašumu „Krasta iela 6” un „Freija iela” robežu pārkārtošanu un darba uzdevuma apstiprināšanu", uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Izskatot iesniegto zemes ierīcības projektu saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 "Amatas novada teritorijas plānojums",

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazerovskis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

### **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu „Krasta iela 6” „Freija iela”, Ieriķi, Drabešu pag., Amatas nov..
2. Saglabāt nosaukumu „Krasta iela 6”, saglabāt adresi - „Krasta iela 6”, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.2 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar apvienoto platību 0,535 ha, kura izveidojās pēc atdalīšanas no pašvaldības nekustamā īpašuma „Freija iela” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070264 un atdalīšanas no nekustamā īpašuma „Krasta iela 6” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070235. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.
3. Saglabāt nosaukumu „Freija iela” zemes vienībai Nr.1 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar apvienoto platību 0,350 ha, kura izveidojās pēc atdalīšanas no nekustamā īpašuma „Krasta iela 6” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460070235. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.
4. Saglabāt nosaukumu „Krasta iela 6”, saglabāt adresi - Freija iela 3, Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.3 (atbilstoši zemes ierīcības projektam) ar atlikušo platību 0,135 ha, kura palika pēc atsevišķu zemes nogabalu nodalīšanas un pievienošanas nekustamā īpašuma „Freija iela” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460070264 un nekustamā īpašuma „Krasta iela 6” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460070169. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.
5. Zemes vienībām Nr.1, Nr.2 un Nr.3 saglabāt iepriekšējos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.
6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Nr.20

**Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Zviedriju**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis  
Izsakās deputāti: T.Šelengovs, M.Ontužāne

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības un sadarbības partnera Kindas pašvaldības Zviedrijā sadarbības līgumu un atsaucoties uz Kindas pašvaldības uzaicinājumu apmeklēt Kindu, lai iepazītos ar pieredzi pašvaldības darba organizācijas, izglītības, kultūras un uzņēmējdarbības jomās, ievērojot „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma” 29.pantu, LR Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazeroškis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Norīkot ārvalstu komandējumā Amatas novada domes priekšsēdētāju Elitu Eglīti no 2011.gada 31.oktobra līdz 2011.gada 02.novembrim uz Zviedriju, Kindas pašvaldību.
- Domes priekšsēdētāja pienākumus E.Eglītes prombūtnes laikā veiks domes priekšsēdētājas vietniece Māra Ontužāne.

**Nr.21**

**Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu**

Ziņo novada pašvaldības speciālists Juris Suseklis  
Izsakās deputāti: J.Sekste, P.Sockis

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot ( PAR-12:Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Ingrīda Lāce, Solvita Krastiņa, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Āris Kazeroškis, Pēteris Sockis, Tālis Šelengovs, Andris Jansons, Valdis Lācis; PRET-nav, ATTURAS-nav),

**nolemj:**

- Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Kalna Spindulī”, Zaubes pag., Amatas novadā, deklarētajai personai G.Z.
- Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Galdnieki”, Ieriķi, Drabešu pag., Amatas novadā, deklarētajai personai V.P.
- Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Krāces 3-4”, Amatas pag., Amatas novadā, deklarētajai personai T.B.
- Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.

Sēdi slēdz plkst. 16:50

Sēdes vadītāja,  
Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Sēdes protokoliste

M.Žīgure

Pielikums  
Amatas novada domes sēdes  
21.09.2011. lēmumam (sēde Nr.10).

#### **DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamajam īpašumam „Putni”.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumi Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.**

**2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagastā nekustamā īpašuma „Putni”

zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42420050044 un 42420050045:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;

## **2. Izejas materiāli:**

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - [www.amatasdome.lv](http://www.amatasdome.lv));
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

## **3. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, pieklūšanas iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
- projektu izstrādā 3 eksemplāros;
- projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

## **4.Izpilde:**

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Pielikums  
Amatas novada domes  
• sēdes  
protokolam Nr.10





## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā Drabešu pagastā

2011.gada 21.septembrī  
Nr.8

Saistošie noteikumi

### **Par nekustamo īpašumu „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem**

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 78.punktu un Cēsu rajona Nītaures pagasta padomes 2009.gada 26.jūnija lēmumu Nr.6 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabaliem „Lejas Riekstiņi” un „Mazriekstiņi” Nītaures pagastā”.

- Apstiprināt detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem „Lejas Riekstiņi”, kadastra Nr.42680060396 un „Mazriekstiņi”, kadastra Nr.42680060397 projekta grafisko daļu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus saskaņā ar pielikumu.
- Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam publicēt pašvaldības vietējā laikrakstā un pašvaldības publiskajā mājaslapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv) lēmumu par detālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu.
- Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte