



LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@and.lv,
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.5

Amatas novada Drabešu pagastā

2012.gada 16.maijā

Sēde sasaukta plkst.14:00

Sēdi sāk plkst.14:00

Darba kārtība:

1. Par papildus finansējumu Amatas novada Drabešu sākumskolai.
2. Par finansējumu novada bērniem ar īpašām vajadzībām dalībai vasaras nometnē “Tu neesi viens”.
3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Ģimenes atbalsta rokdarbu studija” projekta “Mātes priekšautā” realizācijai.
4. Par nekustamo īpašumu “Zaubes ezermaļi” un “Mellupi” nodošanu atsavināšanai.
5. Par līguma laušanu par nekustamā īpašuma “Vītoli” pārdošanu SIA “Nimece”.
6. Par Amatas novada delegācijas komandējumu uz Azerbaidžānu.
7. Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Jaunlielmārči” zemes vienības sadalīšanu.
8. Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Mūrnieki” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.
9. Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Reķi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.
10. Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Kalna Vārnas 1” zemes vienības sadalīšanu.
11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu.
13. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
14. Informācija par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas apkures pārbūvi.
15. Par projektu “Rotaļu laukumu izveide Amatas novada pagastos”.
16. Par projektu “stāvlaukuma izveide Ieriķu tūrisma servisa centra darbības pilnveidošanai”.

Sēdi vada : Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

Protokolē: pašvaldības administrācijas darbiniece Zita Ščeglova.

Piedalās:

Deputāti: Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis.

Nepiedalās deputāti: Laila Raiska, Sarmīte Sviderska, Modris Veitners, Tālis Šelengovs.

Nr.1

Par papildus finansējumu Amatas novada Drabešu sākumskolai

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Ontužāne, J.Sekste

Lai nodrošinātu Amatas novada Drabešu sākumskolas pirmsskolas izglītības grupu darbu vasaras periodā no 2012.gada 25.jūnija līdz 3.augustam, pamatojoties uz Amats novada Drabešu sākumskolas direktores D.Briedes 08.05.2012. vēstuli Nr.1-11/11, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu un 21.panta 2.punktu un saskaņā ar Amatas novada domes 09.05.2012. Finanšu komitejas atzinumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. No Amatas novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem piešķirt papildus finansējumu Amatas novada Drabešu sākumskolai **LVL 1 613.17** (Viens tūkstotis seši simti trīspadsmit latī, 17 santīmi) , t.sk.:
 - 1.1. LVL 1 300.00 atalgojumam;
 - 1.2. LVL 313.17 darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
2. Amatas novada Drabešu sākumskolai piešķirto finansējumu izlietot atbilstoši mērķim.
3. Finanšu nodaļai (vadītāja A.Bičuka) nodrošināt piešķirtā finansējuma un tā izlietojuma iekļaušanu Amatas novada pašvaldības 2012.gada budžeta grozījumos.

Nr.2

Par finansējumu novada bērniem ar īpašām vajadzībām dalībai vasaras nometnē „Tu neesi viens”

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: P.Sockis, M.A.Cīrulis, A.Jansons

Amatas novada domes finanšu komiteja 09.05.2012. ir izskatījusi A.A. iesniegumu par finansējuma piešķiršanu Latvijas bērnu fonda organizētajai vasaras nometnei „Tu neesi viens” un sniegusi atzinumu.

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piešķirt finansējumu Ls. 600,- apmērā novada bērnu dalībai nometnē „Tu neesi viens” (finansējums katram bērnam 100 latu apmērā).

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.3

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai „Ģimenes atbalsta rokdarbu studija” projekta „Mātes priekšautā” realizācijai

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: J.Sekste, S.Krastiņa

Amatas novada domes finanšu komiteja 09.05.2012. ir izskatījusi biedrības „Ģimenes atbalsta rokdarbu studija” 19.04.2012. iesniegumu ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu iesniedzamajam projektam „Mātes priekšautā”, Kapienu iniciatīvu centra programmas „Palīdzēsim māmiņai” ietvaros, un sniegusi atzinumu.

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piešķirt līdzfinansējumu biedrības „Ģimenes atbalsta rokdarbu studija” iesniedzamajam projektam „Mātes priekšautā” Ls. 91.55 apmērā, ja iesniegtajam projektam tiks apstiprināts pamata finansējums no Kapienu iniciatīvu centra.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.4

Par nekustamo īpašumu „Zaubes ezermali”, K. Nr. 42960050246, „Mellupi”, K.Nr. 42785030002, nodošanu atsavināšanai

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: V.Lācis, J.Sekste, P.Sockis

Amatas novada domes Finanšu komiteja 09.05.2012., izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamo īpašumu "Zaubes ezermaļi", kad. Nr. 42960050246, un „Mellupi”, kad. Nr. 42785030002, nepieciešamību pašvaldības funkciju izpildei un īpašumu turpmāko uzturēšanu un tās lietderību, ņemot vērā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma prasības, ir sniegusi atzinumu.

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma normām veikt pašvaldības īpašumu „Zaubes Ezermaļi”, Zaubes pagasts, Amatas novads, kad. Nr. 42960050246, un „Mellupi”, Skujenes pagasts, Amatas novads, kad. Nr. 42785030002 atsavināšanu.
2. Par īpašumu atsavināšanas sākuma cenu noteikt īpašuma novērtējuma tirgus vērtību.
3. Atsavināt pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus pārdodot tos mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Uzdot domes izpilddirektoram Mārim Timermanim nodrošināt īpašumu atsavināšanu Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Nr.5

Par līguma laušanu par nekustamā īpašuma „Vītoli 7”, K. Nr. 4268 006 0225 001 007 pārdošanu SIA „NIMECE”

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte
Izsakās: V.Lācis, M.Ontužāne, P.Sockis

Finanšu komiteja 09.05.2012. uzklausi ģimenes ārstu V.V. par Ziemeļaustrumu slimokases ārsta prakses finansēšanas turpmāko kārtību un ārsta pacientu skaita pieauguma iespējām, kā arī ārsta pieņemto lēmumu mainīt ārsta prakses vietu, un atteikšanos no prakses vietas Amatas novada teritorijā. Ņemot vērā, ka SIA “Nimece”, ko pārstāv ārsts v.v., 2011.gada 30.jūnija noslēdza līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vītoli”-7, Nītaures pagasts, Amatas novads, iegādi ārsta prakses vajadzībām, domes Finanšu komiteja ir devusi savu atzinumu par turpmāko rīcību.

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1.Amatas novada pašvaldība lauž 2011.gada 30.jūnijā noslēgto pirkuma līgumu Nr.45 par nekustamā īpašuma „Vītoli ” – 7 pārdošanu SIA „NIMECE” saskaņā ar līguma 23, 24 punktu.

2. Sakarā ar līguma pārtraukšanu, neapreķināt SIA „NIMECE” komunālo maksājumu parādu par iepriekšējo periodu - īri Ls 189.09 un pakalpojumu par ūdens, kanalizācijas piegādi Ls10.81.

3. Uzdot domes izpilddirektoram M. Timermanim sagatavot dokumentus par noslēgtā līguma pārtraukšanu, kā arī noslēgto komunālo pakalpojumu pārtraukšanu un nekustamā īpašuma pārņemšanu.

Nr.6

Par Amatas novada delegācijas komandējumu uz Azerbaidžānu

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Ontužāne, V.Lācis

Pamatojoties uz Azerbaidžānas Republikas Ismailli pašvaldības uzaicinājumu apmeklēt pašvaldību un iepazīties ar tās darbību, kā arī attīstot savstarpējās sadarbības iespējas pašvaldību attīstības, kultūras, uzņēmējdarbības veicināšanai un sadarbībai abu valstu starpā, kā arī ievērojot LR Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Norīkot ārvalstu komandējumā Amatas novada domes priekšsēdētāju Elitu Eglīti, domes deputātus Tāli Šelengovu, Ingrīdu Lāci, Solvitu Krastiņu, domes izpilddirektoru Māri Timermani, darbiniekus – ārējo sakaru koordinatori Rita Merca, speciālistu pašvaldību juridiskajos jautājumos Vēsnu Ņesu, kā arī novada uzņēmējus Egons Garklāvu, Aivi Dombrovski, Juri Dzeni no 2012.gada 27.maija līdz 2012.gada 31.maijam uz Azerbaidžānu, Ismailli pašvaldību kur tiks prezentēti pašvaldību attīstības, sadarbības un partnerības modeļi.
2. Domes priekšsēdētāja pienākumus E.Eglītes prombūtnes laikā veiks priekšsēdētāja vietniece M. Ontužāne

Nr.7

Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Jaunlielmārči” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.42420040078 sadalīšanu.

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas

priekšsēdētājs Valdis Lācis

Izsakās: A.Zvaigzne, I.Lāce

Amatas novada dome izskatījusi personas J.B. 2012.gada 23.aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0420120141) ar lūgumu piekrist sadalīt nekustamā īpašuma Amatas pagasta „Jaunlielmārči” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42420040078.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Skujas” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā saimniecisko mežu teritorija (ZMS) (ZMS – apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 2,0 ha.

Amatas novada pašvaldības teritorijas plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātāja J.B. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Neiebilst nekustamā īpašuma „Jaunlielmārci” zemes gabala ar kadastra Nr.42420040078 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

Nr.8

Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Mūrnieki” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: M.A.Cīrulis, P.Sockis

Amatas novada pašvaldība izskatījusi personas A.A. 2012.gada 26.aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0420120175) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaubes pagasta „Mūrnieki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960110012 sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu iesniegumā minētajiem īpašumiem atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā mežsaimniecības teritorija (MS) un lauksaimniecībā izmantojamā teritorija (L). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 2,0 hektāri lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās un 0,5 hektāri mežsaimniecības teritorijās (L, MS - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu, 11.12.2007 MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” un, saskaņā ar ierosinātāja A.A. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Mūrnieki” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960110012, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

Nr.9

Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Reķi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: M.A.Cīrulis

Amatas novada pašvaldība izskatījusi SIA „PK MEŽS” (reģ.Nr.43603015253) pilnvarotās personas G.R. 2012.gada 28 aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0420120206) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaubes pagasta „Reķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42960090017 sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Reķi” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā mežsaimniecības teritorija (MS) un lauksaimniecībā izmantojamā teritorija (L). Minimālā no jauna atdalāmā zemes platība ir noteikta 2,0 hektāri lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās un 0,5 hektāri mežsaimniecības teritorijās.

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu, 11.12.2007 MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3.

punktu, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” un, saskaņā ar ierosinātāja SIA „PK MEŽS” pilnvarotās personas G.R. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Reķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 42960090017, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

Nr.10

Par Drabešu pagasta nekustamā īpašuma „Kalna Vārnas 1” zemes vienības ar kad.apz.42460040023 sadalīšanu.

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: M.Ontužāne, Ā.Kazerovskis

Amatas novada dome izskatījusi personas J.J. 2012.gada 21.martā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0320120207) ar lūgumu piekrist sadalīt nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Kalna Vārnas 1” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460040023, kā arī atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu: „Sakarnieki”.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Kalna Vārnas 1” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (L - apzīmējums teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Amatas novada pašvaldības teritorijas plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātāja J.J. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Neiebilst nekustamā īpašuma „Kalna Vārnas 1” zemes vienības ar kadastra apz.42460040023 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

Nr.11

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: J.Sekste

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu, kurā teikts, ka lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2009.gada 31.augustam ir iesnieguši Valsts zemes dienesta (turpmāk tekstā-VZD) reģionālajā nodaļā reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – NĪVKIS) zemes robežu plānu, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, kā arī pamatojoties uz likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9.pantu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Ar 2012.gada 16.maiju **izbeigt** zemes pastāvīgās lietošanas tiesības **Z.M.** uz Nītaures pagasta nekustamā īpašuma “Pīlādziši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680060190 un platību 0,3593 ha, kā arī zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42680060191 un platību 2,2 ha.

2. Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, apbūvēta lauku apvidu zeme, uz kuru izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Amatas novada pašvaldības vārda.

3. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu un ceturto daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigtas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tā lietošanā bijušo zemi.

Nr.12

Par nekustamā īpašuma nosaukuma apstiprināšanu un atdalīšanu

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas
priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: P.Sockis

Amatas novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Amatas pagasta "Lielkalni" (NĪ kadastra Nr.42420060069) īpašnieces S.J. 2012.gada 23.aprīlī reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0420120139) ar lūgumu piekrist atdalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu "Saules Sala" nekustamā īpašuma "Lielkalni" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42420060059.

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī S.J. 2012.gada 23.aprīlī reģistrēto iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piekrist nodalīt no nekustamās īpašuma "Lielkalni" (NĪ kadastra Nr.42420060069) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42420060059 un piešķirt jaunu nosaukumu "**Saules Sala**" (zemes vienību paredzēts pievienot pie esošā nekustamā īpašuma "Saules Sala").
2. Zemes vienībai "Saules Sala" saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.13

Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu

Ziņo domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas
priekšsēdētājs Valdis Lācis
Izsakās: Ā. Kazerovskis, M.A.Cīrulis

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-11- Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

Apstiprināt noslēgtos zemes nomas līgumus:

Nr.14

Informācija par Amatas novada Drabešu internātpamatskolas apkures sistēmas pārbūvi

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR-11-** Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET-**nav, **ATTURAS-**nav), **nolemj:**

Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par Amatas novada Drabešu sākumskolas apkures sistēmas pārbūvi un siltuma piegādātāja izvēli.

Nr.15

Par projektu "Rotaļu laukumu izveide Amatas novada pagastos".

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: J.Sekste, V.Lācis, P.Sockis

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR-11-** Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET-**nav, **ATTURAS-**nav), **nolemj:**

1. Iesniegt projektu konkursam un realizēt novada teritorijā projektu "**Rotaļu laukumu izveide Amatas novada pagastos**".

1.1. kopējās projektam nepieciešamās izmaksas ar PVN 22% LVL 14593,60 (četrpadsmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit trīs lati 60 santīmi), bez PVN 22% LVL 11961,97 (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit viens lats 97 santīmi);

1.2. projekta attiecināmo izmaksu summa LVL 14000,00 (četrpadsmit tūkstoši lati 0 santīmi);

1.3. piesaistīt līdzekļus projekta realizācijai, ņemot aizņēmumu Valsts kasē LVL 7555,75 (septiņi tūkstoši pieci simti piecdesmit pieci lati 75 santīmi) apmērā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības projektu koordinatorei Zanei Pīpkalejai.

Nr.16

Par projektu "Stāvlaukuma izveide Ieriķu tūrisma servisa centra darbības pilnveidošanai".

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās deputāti: M.Ontužāne, J.Sekste, I.Lāce

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR-11-** Elita Eglīte, Māra Ontužāne, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Jānis Sekste, Mārtiņš Andris Cīrulis, Arnis Zvaigzne,

Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Andris Jansons, Valdis Lācis; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Iesniegt projektu konkursam un realizēt novada teritorijā projektu "**Stāvlaukuma izveide Ieriķu tūrisma servisa centra darbības pilnveidošanai**".

1.1. kopējās projektam nepieciešamās izmaksas ar PVN 22% LVL 42841,56 (četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit viens lats 56 santīmi), bez PVN 22% LVL 35116,03 (trīsdesmit pieci tūkstoši viens simts sešpadsmit lati 3 santīmi);

1.2. projekta attiecināmo izmaksu summa LVL 14000,00 (četrpadsmit tūkstoši lati 0 santīmi);

1.3. piesaistīt līdzekļus projekta realizācijai, ņemot aizņēmumu Valsts kasē LVL 33879,72 (trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit deviņi lati 72 santīmi) apmērā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada pašvaldības projektu koordinatorei Zanei Pīpkalejai.

Sēdi slēdz plkst. 15:15.

Sēdes vadītāja

E.Eglīte

Sēdes protokoliste

Z.Ščeglova

Pielikums
Amatas novada domes sēdes
16.05.2012. lēmumam (sēde Nr.5).

DARBA UZDEVUMS

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Jaunlielmārči” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 004 0078.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.)**

2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Jaunlielmārči” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 004 0078, Amatas novads, Amatas pagasts:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
- nosaukuma maiņa.

2. Izejas materiāli:

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasdome.lv);
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

3. Izstrādes nosacījumi:

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
- projektu izstrādā 3 eksemplāros;
- projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

4.Izpilde:

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Pielikums
Amatas novada domes sēdes
16.05.2012. lēmumam (sēde Nr.5).

DARBA UZDEVUMS

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamajam
īpašumam „Mūrnieki”.

3. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.**

4. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Mūrnieki” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960110012:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
- nosaukuma maiņa.

2. Izejas materiāli:

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasdome.lv);
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietošanu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

3. Izstrādes nosacījumi:

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu

nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;

- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam (vienībai), apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
- projektu izstrādā 3 eksemplāros;
- projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

4.Izpilde:

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Pielikums
Amatas novada domes sēdes
16.05.2012. lēmumam (sēde Nr.5).

DARBA UZDEVUMS

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Zaubes pagasta nekustamajam īpašumam „Reķi”.

5. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumi Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.**

6. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Zaubes pagasta nekustamā īpašuma „Reķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42960090017:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
- nosaukuma maiņa.

2. Izejas materiāli:

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasdome.lv);
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

3. Izstrādes nosacījumi:

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
- projektu izstrādā 3 eksemplāros;
- projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

4.Izpilde:

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Pielikums
Amatas novada domes sēdes
16.05.2012. lēmumam (sēde Nr.5).

DARBA UZDEVUMS

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Amatas pagasta nekustamajam īpašumam „Kalna Vārnas 1”.

7. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.**

8. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Kalna Vārnas 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460040023:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;

2. Izejas materiāli:

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - www.amatasdome.lv);
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietošanu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

3. Izstrādes nosacījumi:

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par

- zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.
 - projektu izstrādā 3 eksemplāros;
 - projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

4.Izpilde:

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte