



LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

“Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: amatasdome@and.lv,
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.9

Amatas novada Drabešu pagastā

2014. gada 24. jūlijā

Sēde sasaukta plkst.14:00

Sēdi sāk plkst. 14:00

Darba kārtība:

1. Amatas novada pašvaldības iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām.
2. Par Amatas novada pašvaldības bāriņtiesas vēlēšanām.
3. Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu.
4. Par Amatas novada Drabešu sākumskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amata vienību sarakstu.
5. Par projektu pieteikumu iesniegšanu KFPI Amatas novada Zaubes pamatskolas ēkas kompleksu pasākumu ieviešanai siltumnīcas efekta gāzu emisiju samazināšanai.
6. Par ilgtermiņa aizņēmumu Klimatu pārmaiņu finanšu instrumenta projekta Nr.KPFI-15.3/1 „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Amatas pamatskolā” realizācijas nodrošināšanai.
7. Par Amatas novada pašvaldības gada publisko pārskatu par 2013.gadu.
8. Par programmas ES „Eiropa pilsoņiem” projekta „Tuvinot Eiropas Savienību vietējām pašvaldībām” Amatas novada pašvaldības pārstāvju grupas braucienu uz Melliehas pašvaldību Maltas republikā.
9. Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana.
10. Par Amatas novada pašvaldības līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā „Inkuļi”.
11. Par nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” detālplānojuma izstrādes lēmuma un darba uzdevuma izmaiņām.
12. Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ķīļi” Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42460070186, nodošanu atsavināšanai.
13. Par atkārtotas izsoles rīkošanu nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem”, Skujenes pagasts, Amatas novads, atsavināšanai.
14. Par nekustamā īpašuma „Dekmeri” Skujenes pagasts, Amatas novads nodošanu atsavināšanai.

15. Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mālnieku karjers”, Drabešu pagasts, Amatas novads, nodošanu atsavināšanai.
16. Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Dzintari” zemes vienības sadalīšanu.
17. Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Čiekuri” sadalīšanu un nosaukuma apstiprināšanu.
18. Par zemes ierīcības projekta „Purziedi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.
19. Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projekta „Saulaine”, Drabešu pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.
21. Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Liepkalni” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.
22. Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Magones” zemes vienības platības precizēšanu.

Sēdi vada: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Protokolē: Amatas novada pašvaldības lietvede Dita Kurme

Sēdē piedalās:

Deputāti: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrida Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis.

Amatas novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.

Amatas novada pašvaldības Dzimtsrakstu nodaļas vadītāja Maija Žīgure.

Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Nītaures pagasta pārvaldes vadītāja Līvija Ķauķīte.

Nepiedalās: Modris Veitners, Andris Jansons.

Nr.1

Amatas novada pašvaldības iepirkumu komisijas sastāva izmaiņām

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 24 punktu, kas nosaka, ka Dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijas, valdēs un darba grupās, kā arī likuma likumu "Par pašvaldībām" 61. pantu un „Publisko iepirkumu likumu”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības iepirkumu komisiju sekojošā sastāvā:
 - 1.1. Egons Veidemanis;
 - 1.2. Arvīds Lukjanovs;
 - 1.3. Jānis Sekste;
 - 1.4. Māris Timermanis;
 - 1.5. Ilona Muižniece;
 - 1.6. Guntars Pīpkalējs;
 - 1.7. Silvija Girucka.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.2

Par Amatas novada pašvaldības bāriņtiesas vēlēšanām

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās : V. Lācis

Saskaņā ar likuma „Par Pašvaldībām” 21. panta 8.punktu un Bāriņtiesu likuma 2. panta 1, 2, 3 un 4 daļu, 7. panta 1 un 2 daļu, 9. panta 1 un 2 daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Apstiprināt Amatas novada bāriņtiesu 4 locekļu sastāvā, tas ir bāriņtiesas priekšsēdētājs un 3 locekļi līdz 2019.gada 1. septembrim.
2. Izsludināt atklātu kandidātu atlasī ar pieteikšanos līdz 2014. gada 5. augustam bāriņtiesas locekļu vēlēšanām.
3. Uzdot bāriņtiesas vadītājai Z. Ščeglovai līdz 2014. gada 6. augustam iesniegt bāriņtiesas darbības plānu četru locekļu sastāvā.
4. Uzdot bāriņtiesas vadītājai Z. Ščeglovai līdz 2014. gada 6. augustam iesniegt bāriņtiesas nolikuma grozījumu projektu.
5. Amatas novada bāriņtiesa jaunā sastāvā darbību uzsāk ar 2014.gada 1.septembri.
6. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.3

Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka dome var apstiprināt pārvaldes struktūru, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, izvērtējot pašvaldības darbiniekiem noteiktos profesionālās darbības pamatuzdevumus un lai veicinātu atbilstošas kvalitātes sporta speciālistu piesaisti darbam Amatas novada pašvaldībā, saskaņā ar Amatas novada 09.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

Sākot ar **2014.gada 1. augustu** izdarīt izmaiņas novada pašvaldības amata vienību sarakstā:

1. Palielināt mēnešalgas apmēru amata vienībai **sporta metodīķis**, profesijas kods 3422 04, 48 amatu saime, III amatu saimes līmenis, 10. mēnešalgu grupa, un noteikt mēnešalgu **EUR 700,-** (septiņi simti euro 00 euro centus).
2. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības amatu un nodarbināto sarakstu pēc stāvokļa uz 01.08.2014.
3. Atzīt par spēku zaudējušu 19.03.2014. Amatas novada domes sēdē Nr.4 apstiprināto amata vienību sarakstu pēc stāvokļa 01.04.2014.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada pašvaldības personāldaļas speciālistei Ingrīdai Sasonkinai.

Nr.4

Par Amatas novada Drabešu sākumskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amata vienību sarakstu

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka dome var apstiprināt pārvaldes struktūru, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, 09.07.2014. Amatas novada Drabešu sākumskolas direktores Lailas Raiskas iesniegumu ar lūgumu piešķirt papildu finansējumu 0,25 amatu vienības likmei „skolotāja palīga” amata vietai, lai tiktu nodrošinātas prasības ko nosaka LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā kārtība izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, Amatas novada domes 09.07.2014. Finanšu komitejas atzinumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Sākot ar **2014.gada 1.septembri** izdarīt izmaiņas Amatas novada Drabešu sākumskolas amata vienību sarakstā:

- 1.1. Izveidot 1(vienu) jaunu amata vienību **skolotāja palīgs**, ar likmi 0,25, profesijas kods 5312 01. Amatam noteikta 13 amatu saime, II amatu saimes līmenis, 2 mēnešalgu grupa, pilnas likmes mēnešalgas apmērs EUR 349,-.
- 1.2. Finansējumu darba samaksas un valsts sociālās apdrošināšanas izdevumu segšanai nodrošināt Amatas novada Drabešu sākumskolai 2014.gadam piešķirtā finansējuma ietvaros.
2. Apstiprināt Drabešu sākumskolas saimniecisko un tehnisko darbinieku amatu sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2014.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 20.12.2013. sēdē Nr.14 apstiprināto Amatas novada Drabešu sākumskolas tehnisko darbinieku amata vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2014.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Amatas novada Drabešu sākumskolas direktorei Lailai Raiskai.

Nr.5

Par projektu pieteikumu iesniegšanu KFPI Amatas novada Zaubes amatskolas ēkas kompleksu pasākumu ieviešanai siltumnīcas efekta gāzu emisiju samazināšanai

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: V. Lācis, O. Elmere,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantā pirmās daļas 19.punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, 22¹. pantu, 23.pantu un 24.pantu

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

Piešķirt ar Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta līdzekļiem finansētā Amatas novada pašvaldības iesniegtā projekta iesnieguma „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Zaubes pamatskolā” īstenošanai līdzfinansējumu **110238.70 EUR** (viens simts desmit tūkstoši divi simti trīsdesmit astoņi euro un 70 centi) apmērā, no kuriem:

- 1.1. **110238.70 EUR** (viens simts desmit tūkstoši divi simti trīsdesmit astoņi euro un 70 centi) ir attiecināmās izmaksas;
- 1.2. **0 EUR** (nulle euro) ir neattiecināmās izmaksas.
2. Noteikt, ka projekta kopējās izmaksas ir **214391.10 EUR** (divi simti četrpadsmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens euro un 10 centi).
3. Noteikt, ka projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir **214391.10 EUR** (divi simti četrpadsmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens euro un 10 centi)..
4. Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējums ir **104 152,40 EUR** (simtu četri tūkstoši simts piecdesmit divi euro un 40 centi).
5. Amatas novada dome apliecina, ka projekta iesniegumā „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Zaubes pamatskolā” norādītajai ēkai (Zaubes pamatskola), kurā plānotas projekta aktivitātes, attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un ēkai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta.

6. Projekta līdzfinansējumu nodrošinās Amatas novada pašvaldība ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

Nr.6

Par ilgtermiņa aizņēmumu Klimatu pārmaiņu finanšu instrumenta projekta Nr.KPFI-15.3/1 „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Amatas pamatskolā” realizācijas nodrošināšanai

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.¹, 24.pantiem, LR Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.1.punktu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārkliņš, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles pārraudzības padomei atļaut Amatas novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu no Valsts kases **EUR 154 090.00** (Viens simts piecdesmit četri tūkstoši deviņdesmit euro un 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada procentu likmes fiksēšanas periodu ik pēc 1 gada Klimatu pārmaiņu finanšu instrumenta projekta Nr. KPFI-15.3/1 „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Amatas pamatskolā” realizācijas nodrošināšanai.
2. Aizņēmumu izņemt sākot no 2014.gada septembra mēneša pēc pieprasījuma.
3. Aizņēmumu ņemt uz 7 gadiem.
4. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākt veikt ar 2015.gada martu saskaņā ar aizņēmuma atmaksas grafiku.
5. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada domes priekšsēdētājai E.Eglītei.

Nr.7

Par Amatas novada pašvaldības gada publisko pārskatu par 2013.gadu

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: V. Lācis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 72.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, saskaņā ar 05.05.2010. LR Ministru kabineta noteikumiem Nr. 413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” un ņemot vērā 10.07.2013. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris

Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīņš, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

Apstiprināt Amatas novada pašvaldības gada publisko pārskatu par 2013.gadu.

Nr.8

Par programmas ES „Eiropa pilsoņiem” projekta „Tuvinot Eiropas Savienību vietējām pašvaldībām” Amatas novada pašvaldības pārstāvju grupas braucienu uz Melliehas pašvaldību Maltas republikā

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Pamatojoties uz Maltas Republikas Melliehas pašvaldības vēstuli par apstiprināto Eiropas Savienības programmas „Eiropa pilsoņiem” projektu „Tuvinot Eiropas Savienību vietējām pašvaldībām”, kurā Amatas un Vecpiebalgas novadi ir oficiālie projekta partneri, un pamatojoties uz Amatas, Līgatnes, Jaunpiebalgas, Pārgaujas, Priekuļu, Raunas un Vecpiebalgas novadu sadarbības līgumu starptautisko sakaru jomā, un projekta noteikumu, ka sadarbības novadu 23 pārstāvji ir iekļauti grupas sastāvā (no Amatas novada iekļauti 9 pārstāvji, tai skaitā domes deputāti, Līgatnes-1, Jaunpiebalgas-1, Pārgaujas-2, Raunas-1, Priekuļu-1, Vecpiebalgas-8) dalībai projekta partneru pasākumā, Amatas novada domes 2014.gada 22.janvāra Amatas novada domes sēdes Nr.1 lēmumu Nr.25 „Par ES programmas „Eiropa pilsoņiem” projektu „Tuvinot Eiropas Savienību vietējām pašvaldībām” Amatas novada pašvaldības pārstāvju grupas braucienu uz Melliehas pašvaldību Maltas Republikā” un ievērojot LR Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olīta Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīņš, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Deleģēt pārstāvēt Amatas novada pašvaldību projekta partneru pasākumā Melliehā, Maltas Republikā, laikā no **2014.gada 7. augusta līdz 2014.gada 11. augustam**, sekojošus Amatas novada pašvaldības pārstāvjus:
 - 1.1. Elita Eglīte;
 - 1.2. Guna Kalniņa-Priedi;
 - 1.3. Olītu Elmeri;
 - 1.4. Ingrīdu Lāci;
 - 1.5. Solvitu Krastiņu;
 - 1.6. Arni Lemešonoku;
 - 1.7. Jāni Kārklīņu;
 - 1.8. Valdi Lāci;
 - 1.9. Ritu Mercu.
2. Domes priekšsēdētāja pienākumus Elitas Eglītes prombūtnes laikā veiks Amatas novada domes deputāts Pēteris Ontužāns.

Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana

Ziņo: Amatas novada pašvaldības Dzimtsrakstu nodaļas vadītāja Maija Žīgure
Izsakās: E. Eglīte, S. Krastiņa, O. Elmere, P. Grugulis, J. Kārklīšs, I. Lāce, G. Kalniņa-Priede, P. Ontužāns

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmo daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olīta Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Svīdēska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Madaras-2”, Skujenes pag., Amatas novads, LV-4143, deklarētajai personai M. B. (personas kods XX). Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības specialistam Jurim Suseklim.

Par Amatas novada pašvaldības līdzdalību atmežošanas procesā nekustamajā īpašumā „Inkuļi”

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Izsakās: E. Eglīte, O. Elmere, V. Lācis, P. Ontužāns, G. Kalniņa-Priede.

Amatas novada pašvaldībā 2014.gada 7 jūlijā saņemts iesniegums no SIA „UNISPEKS”, vienotais reģistrācijas Nr. 40103790738, kurā izteikts lūgums piedalīties nekustamā īpašuma „Inkuļi” kadastra Nr. XX meža zemes atmežošanas procesā ar līdzfinansējumu.

Pamatojoties uz SIA „UNISPEKS” 07.07.2014. iesniegumu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 10.punktu un 21.panta 27.punktu, atbilstoši Ministru kabineta noteikumos Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” pielikumā 3.1. punktā noteiktajam,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olīta Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Svīdēska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piedalīties SIA „UNISPEKS” meža zemes atmežošanas projekta īstenošanā, nekustamajā īpašumā „Inkuļi” Drabešu pagastā, (kadastra Nr. XX) ar līdzfinansējumu EUR 600.00 (seši simti euro) apmērā.
2. Noslēgt ar SIA „UNISPEKS”-līgumu par Amatas novada pašvaldības līdzdalību atmežošanas procesā.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Arvīdam Lukjanovam.

Par nekustamā īpašuma „Baznīcas Bērzi” detālplānojuma izstrādes lēmuma un darba uzdevuma izmaiņām

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs.

Izsakās: E. Eglīte, P. Ontužāns.

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi Cēsu svētā Jāņa lauku Evaņģēliski luteriskās draudzes (reģ.Nr.90000298210) iesniegumu par detālplānojuma izstrādāšanu.

Nekustamam īpašumam “Baznīcas Bērzi”, kadastra Nr.XX detālplānojums tika uzsākts 2007.gada 12.decembrī, taču finansiālu apstākļu dēļ dokumenta izstrāde netika pabeigta. Nekustamā īpašuma “Baznīcas Bērzi” īpašnieki ir izvērtējuši iepriekšējo izstrādāto detālplānojuma versiju un vienojušies par citu koncepciju attiecībā uz nekustamā īpašuma “Baznīcas Bērzi” zemes sadali un apbūves principiem.

Izvērtējot detālplānojuma izstrādes turpināšanu, Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs Arvīds Lukjanovs informē, ka kopš 2007.gada ir būtiski izmainīti normatīvie dokumenti, kuros noteiktas prasības detālplānojumu izstrādei. Minētajam dokumentam ir beigušies visi izstrādes termiņi, kā arī nav spēkā institūciju izsniegtie nosacījumi. Secināms, ka detālplānojuma izstrāde jāsāk no jauna atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 101.punktu

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Atcelt 2007.gada 12.decembra sēdes Nr.18. (protokols Nr.18) lēmumu Nr.8 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Baznīcas Bērzi” Cēsu rajons, Amatas novads”.
2. Uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībai „Baznīcas Bērzi”, kadastra Nr.42460020317, Amatas novads, Drabešu pagasts, neveicot vienlaicīgi būvprojektēšanu.
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei nekustamam īpašumam “Baznīcas Bērzi”, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
4. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju, no pašvaldības puses, apstiprināt Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāju Arvīdu Lukjanovu;

Nr.12

Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Kīli” Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42460070186, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Amatas novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.
Izsakās: E. Eglīte, O. Elmere, Ā. Kazerovskis, V. Lācis,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, **Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Amatas novada pašvaldībai saskaņā ar 22.03.2011. izsniegto zemesgrāmatu apliecību piederošo nekustamo īpašumu, „**Kīli**” Ieriķi, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr. 42460070186 2.9 ha kopplatībā nodot atsavināšanai saskaņā ar Latvijas Republikas Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.
2. Amatas novada domes izpilddirektoram Mārim Timermanim:
 - 2.1. organizēt atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu;

Nr.13

Par atkārtotas izsoles rīkošanu nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem”, Skujenes pagasts, Amatas novads, atsavināšanai

Ziņo: Amatas novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.
Izsakās: P. Grugulis

2011.gada 24. augustā Amatas novada dome (protokols Nr.9) pieņēma lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Mazkalēji”, „Pie Legzdiņiem”, „Pie Sviestiņiem” un „Jaunās Čankas” atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”. 2011.gada 25.novembrī notikusī izsole, kurā izsolīja nekustamo īpašumu „Pie Legzdiņiem”, Skujenes pag., Amatas nov., kadastra numurs 4278 006 0118, tika atzīta par nenotikušu, jo noteiktajā termiņā neviens no izsoles dalībniekiem nebija reģistrējies.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem”, Skujenes pag., Amatas nov., kadastra numurs 4278 006 0118, izsoli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma pārdošanas nosacīto cenu 27035,00 eiro (19000,00 lati) saskaņā ar nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem” novērtējumu.

3. Uzdot Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs A.Lukjanovs) veikt grozījumus nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem” izsoles noteikumos, pārrēķinot izsoles noteikumos minētās summas no latiem uz eiro.
4. Amatas novada pašvaldības izsoles komisijai rīkot nekustamā īpašuma „Pie Legzdiņiem” izsoli normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram Mārim Timermanim.

Nr.14

Par nekustamā īpašuma „Dekmeri” Skujenes pagasts, Amatas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte
Izsakās: V. Lācis, P. Ontužāns, Ā. Kazerovskis

Nekustamais īpašums „Dekmeri”, Skujenes pagasts, Amatas novads, ar kadastra numuru 4278 011 0036, ierakstīts zemesgrāmatā 2004.gada 21.decembrī uz Skujenes pagasta pašvaldības vārda Skujenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000167962. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punktu, Amatas novada pašvaldība ir novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums „Dekmeri”, Skujenes pag., Amatas nov. Sastāv no viena zemes gabala 3,0 ha kopplatībā. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta. Zemesgrāmatā izdarīta atzīme par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu: Skujenes pagasta pašvaldības zeme-ceļš. Uz zemes gabala atrodas divas būves: dzīvojamā māja un saimniecības ēka, kas nav ierakstītas zemesgrāmatā un kuru īpašuma piederība nav noskaidrota. Nekustamais īpašums „Dekmeri”, Skujenes pag., Amatas nov., nav nepieciešams Amatas novada pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Atsavināt Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu 3 ha platībā, kas atrodas Amatas novada Skujenes pagastā ar nosaukumu „Dekmeri”, kadastra numurs 4278 011 0036, pārdodot to izsolē.
2. Uzdot Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs Arvīds Lukjanovs) organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu, t.sk.:
 - 2.1.Sagatavot izsoles noteikumus un iesniegt tos apstiprināšanai novada domes sēdē;
 - 2.2.Organizēt nekustamā īpašuma „Dekmeri”, Skujenes pag., Amatas nov., novērtēšanu.

Nr.15

Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mālnieku karjers”, Drabešu pagasts, Amatas novads, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: O. Elmere, V. Lācis, P. Ontužāns.

Nekustamais īpašums „Mālnieku karjers”, Drabešu pagasts pagasts, Amatas novads, ar kadastra numuru 4246 002 0407, ierakstīts zemesgrāmatā 2002.gada 11.jūnijā uz Amatas novada pašvaldības vārda Drabešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000070757.

Nekustamais īpašums „Mālnieku karjers”, Drabešu pag., Amatas nov., sastāv no viena zemes gabala 3,6 ha kopplatībā. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta. Zemesgrāmatā izdarīta atzīmes par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem: 20 kv elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 42 m aizsargjosla, gāzes vada 50 m aizsargjosla. Nekustamais īpašums atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā-nacionālajā parkā. Nekustamais īpašums „Mālnieku karjers”, Drabešu pag., Amatas nov., nav nepieciešams Amatas novada pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Atsavināt Amatas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu 3,6 ha platībā, kas atrodas Amatas novada Drabešu pagastā ar nosaukumu „Mālnieku karjers”, kadastra numurs 4246 002 0407, pārdodot to izsolē.
2. Uzdot Amatas novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs Arvīds Lukjanovs) organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu, t.sk.:
 - 2.1.Sagatavot izsoles noteikumus un iesniegt tos apstiprināšanai novada domes sēdē;
 - 2.2. Organizēt nekustamā īpašuma „Mālnieku karjers”, Drabešu pag., Amatas nov., novērtēšanu.

Nr.16

Par Amatas pagasta nekustamā īpašuma „Dzintari” zemes vienības sadalīšanu

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Amatas novada dome izskatījusi M. U. (pers. kods XX) 2014.gada 26.jūnijā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0620140256) ar lūgumu piekrist sadalīt nekustamā

īpašuma Amatas pagasta „Dzintari” zemes gabalus ar kadastra apz.XX, kā arī atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu: „Kurmji”.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma „Dzintari” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (L) un saimniecisko mežu teritorijas (ZMS) (L, ZMS - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”).

Amatas novada pašvaldības teritorijas plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”, LR „Zemes ierīcības likums” 5.panta 1.punktu, 9.panta 1.daļu, MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu un, saskaņā ar ierosinātāja M. U. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

Neiebilst nekustamā īpašuma „Dzintari” zemes vienības ar kadastra apz.42420030011 sadalīšanai, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.

1. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikumā.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

Nr.17

Par Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Čiekuri” sadalīšanas un nosaukuma apstiprināšanu

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Amatas novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Zaubes pagasta “Čiekuri” (NĪ kadastra nr.XX) īpašnieces A. A. B. (p.k.XX) 2014.gada 7.jūlijā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0720140059) ar lūgumu piekrist atdalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu “Saliņas” Zaubes pagasta nekustamā īpašuma “Čiekuri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XX.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kā arī A. A. B. 2014.gada 7.jūlijā reģistrēto iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

1. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma “Čiekuri” (NĪ kadastra Nr.XX) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu XX un piešķirt tai jaunu nosaukumu “**Saliņas**”.
2. Zemes vienībai “Saliņas” saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

Nr.18

Par zemes ierīcības projekta „Purziedi”, Nītaures pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu.

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Amatas novada dome 23.04.2014. sēdē Nr.5 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Purziedi”, Nītaures pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes gabalu divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām XX ha un XX ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olīta Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Nītaures pagasta „Purziedi” (NĪ kad.Nr.XX) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XX.
2. Saglabāt nosaukumu „Purziedi” zemes vienībai Nr.2 ar platību XX ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods: 0201).
3. Piešķirt nosaukumu „Vecīši” atdalītajai zemes vienībai Nr.1, kuras platība XX ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas. Zemes vienību paredzēts pievienot pie esošā nekustamā īpašuma „Vecīši” (NĪ kad.Nr.XX).
4. Atdalītajai zemes vienībai „Vecīši” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
6. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

Nr.19

Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Izsakās: I. Varekoja, V. Lācis, P. Ontužāns,

Pamatojoties uz Amatas novada 2014.gada 22. janvāra sēdē Nr. 1 apstiprinātajiem noteikumiem, par kārtību, kādā Amatas novada pašvaldība iznomā neapbūvētus zemesgabalus

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Apstiprināt noslēgtos zemes nomas līgumus;
2. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas specialistam Gintam Baueram.

Nr.20

Par zemes ierīcības projekta „Saulaine”, Drabešu pagastā, Amatas novadā apstiprināšanu

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Amatas novada dome 24.07.2013. sēdē Nr.8 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Saulaine”, Drabešu pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes gabalu piecos atsevišķos zemes gabalos ar platībām XX ha, XX ha, XX ha, XX ha un XX ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašniekiem, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Saulaine” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XX.
2. Saglabāt nosaukumu un adresi „Saulaine” zemes vienībai Nr.5 ar platību XX ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Piešķirt nosaukumu „Rudzi” atdalītajai zemes vienībai Nr.1, kuras platība XX ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās

- uzmērīšanas. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Piešķirt nosaukumu „Līdumnieki” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība XX ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzņēmēšanas. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 5. Piešķirt nosaukumu „Mežvaldi” atdalītajām zemes vienībām Nr.3, kuras platība XX ha un Nr.4, kuras platība XX ha, atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platības var tikt precizētas pie precīzās uzņēmēšanas. Zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 6. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
 7. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram

Nr.21

Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Liepkalni” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Amatas novada dome ir izskatījusi J. L. (p.k.XX) pilnvarotās personas A. R. (p.k.XX) 2014.gada 10.jūlijā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0720140096) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Skujenes pagasta “Liepkalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XX sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma “Liepkalni” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā dabas pamatnes teritorija ar mežsaimniecībā izmantojamo teritoriju (ZM) (ZM - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta XX ha.

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu, 11.12.2007 MK noteikumiem Nr.867. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.3. punktu, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” un, saskaņā ar ierosinātāja A. R. iesniegumu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olīta Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj**:

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Liepkalni” (NĪ

kadastra Nr.XX) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu XX, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.

2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – pielikumā.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

Nr.22

Par Nītaures pagasta nekustamā īpašuma „Magones” zemes vienības platības precizēšanu

Ziņo: Novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālists Gints Bauers.

Pamatojoties uz Latvijas republikas Centrālās zemes komisijas 30.09.2013 „Atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu”, I. M. (p.k.XX) atjaunotas īpašuma tiesības uz mantoto zemi XX ha platībā Amatas novada Nītaures pagasta teritorijā.

Veicot robežu uzmērīšanu, I.M. nekustamā īpašuma „Magones” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XX kopplatība uzmērīta XX ha. Nesaiste platībās radusies pēc robežu saskaņošanas ar blakus esošajām saimniecībām. Pamatojoties uz “Nolikuma “Par Latvijas Republikas lauku apvidos realizējamās zemes reformas pirmās kārtas īstenošanu”” 35.punktu, kā arī likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu,

Amatas novada dome, atklāti balsojot (**PAR**-13: Elita Eglīte, Olita Elmere, Guna Kalniņa-Priede, Solvita Krastiņa, Sarmīte Sviderska, Inese Varekoja, Pēteris Grugulis, Arnis Lemešonoks, Jānis Kārklīšs, Āris Kazerovskis, Ingrīda Lāce, Pēteris Ontužāns, Valdis Lācis; **PRET**-nav; **ATTURAS**-nav), **nolemj:**

- 1) Apstiprināt nekustamā īpašuma Nītaures pagasta „Magones” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu XX kopplatību XX ha.
- 2) Amatas novada dome apliecina, ka zemes lietotājs reāli apsaimnieko Amatas novada Nītaures pagasta zemes vienību ar kadastra apzīmējumu XX un XX ha kopplatību.
- 3) Lēmuma izpildi nodrošināt novada pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

Sēdi slēdz plkst. 15:00

Sēdes vadītāja,
Amatas novada domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Sēdes protokoliste

D. Kurme