



# LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.8

Amatas novada Drabešu pagastā

2012.gada 22.augustā

Sēde sasaukta plkst.14:00

Sēdi sāk plkst.14:00

### Darba kārtība:

1. Par Amatas novada saistošo noteikumu Nr.10 “Grozījumi Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam” apstiprināšanu.
2. Par ilgtermiņa aizņēmumu ELFLA projekta Nr.11-09-LL29-L413101-000001 „Nītaures pagasta publiskās pirts vienkāršotā rekonstrukcija un pilnveidošana Amatas novadā” realizācijas nodrošināšanai.
3. Par Amatas novada pašvaldības dalību SIA „BC” realizējamā projektā par izrakteņu ieguves teritorijas- karjera paplašināšanu nekustamajos īpašumos „Rēzes karjers 1” un „Rēzes karjers 2”.
4. Par izmaiņu veikšanu projekta „Nītaures pagasta publiskās pirts vienkāršotā rekonstrukcija un pilnveidošana Amatas novadā” realizācija.
5. Par komisijas izveidi nekustamā īpašuma „Endzeliņi” pārņemšanu Amatas novada pašvaldības rīcībā.
6. Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neizīrētā dzīvokļa Nr.5 „Jaunjūgas 1”, Amata, Drabešu pagasts, Amatas novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mētras”, Drabešu pagasts, Amatas novads, nomas tiesību izsoles izsludināšanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu.
8. Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu.
9. Par Amatas novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amata vienību apstiprināšanu un darba grupas izveidošanu.
10. Par Nītaures vidusskolas pirmskolas grupas skolotāju darba samaksu.
11. Par Amatas novada administratīvās teritorijas robežu datu saskaņošanu.
12. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
13. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Margas” apstiprināšanu un atdalīšanu.
14. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta saimniecībai „Kalna Vārnas 1”.

15. Par zemes ierīcības projekta „Lejas Pērkoņi” Skujenes pagastā apstiprināšanu.
16. Par zemes ierīcības projekta „Jaunlielmārči” Amatas pagastā, apstiprināšanu.
17. Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Atgāņi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Laimdotas 3” adreses apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Šipku mežs” apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Dzirnaiņu mežs” apstiprināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Vella mežs” apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Silkalnu mežs” apstiprināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Kursenes mežs” apstiprināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Briežkalna mežs” apstiprināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Robežkalna mežs” apstiprināšanu.
26. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Salas mežs” apstiprināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma „Jaunzosuļi” (kadastra Nr.4268 006 0058) pārdošanu pirkuma tiesīgajai personai Renāram Tilgalim.
28. Amatas novada domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas sēdes materiāli.
29. Amatas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas sēdes materiāli.
30. Informācija par pētījumu „Vietējo un ārvalstu investīciju piesaistes iespēju apzināšana Amatas novadā”.

**Sēdi vada :** Amatas novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte.

**Protokolē:** pašvaldības administrācijas darbiniece Maija Žigure.

**Piedalās:**

**Deputāti:** Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs Andris Jansons.

Amatas novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis.

Nītaures pagasta pārvaldes vadītāja Līvija Ķauķīte.

Amatas novada pašvaldības speciālists Juris Suseklis.

Amatas novada pašvaldības projektu koordinatore Zane Pīpkalēja.

**Nepiedalās deputāti:** Valdis Lācis, Māra Ontužāne, Mārtiņš Andris Cīrulis.

**Nr.1**

**Par Amatas novada saistošo noteikumu Nr.10**

**„Grozījumi Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5**

**„Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam”” apstiprināšanu**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu „Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums:... 2)izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu”, 21.panta pirmās daļas 2.punktu

„Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var:... 2)apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu”, 46.pantu „Pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta vai pilsētas pārvaldēs, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā. Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.”, ievērojot likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, un saskaņā ar Amatas novada domes 15.08.2012. Finanšu komitejas atzinumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt Amatas novada domes saistošos noteikumus Nr.10 „Grozījumi Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam”” saskaņā ar pielikumu.

Nr.2

**Par ilgtermiņa aizņēmumu ELFLA projekta Nr.11-09-LL29-L413101-000001 „Nītaures pagasta publiskās pirts vienkāršotā rekonstrukcija un pilnveidošana Amatas novadā” realizācijas nodrošināšanai**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: J.Sekste

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.<sup>1</sup>, 24.pantiem, LR Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.1.punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Pēc Lauku atbalsta dienesta projekta kopējo un neattiecināmo izmaksu palielinājuma apstiprinājuma saņemšanas, lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles pārraudzības padomei atļaut Amatas novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu no Valsts kases **LVL 29 917.00** (Divdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit lati) vai ekvivalentu citā valūtā ar Valsts kases noteikto gada procentu likmes fiksēšanas periodu ik pēc 1 gada ELFLA projekta Nr. 11-09-LL29-L413101-000001 „Nītaures pagasta publiskās pirts vienkāršotā rekonstrukcija un pilnveidošana Amatas novadā” realizācijas nodrošināšanai 2012.gadā.
2. Aizņēmumu izņemt sākot no 2012.gada oktobra mēneša pēc pieprasījuma.
3. Aizņēmumu ņemt uz 5 gadiem.

4. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākt veikt ar 2012.gada decembri saskaņā ar aizņēmuma atmaksas grafiku.
5. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Amatas novada domes priekšsēdētājam E.Eglītei.

### Nr.3

#### **Par Amatas novada pašvaldības dalību SIA „CB”, realizējamajā projektā par izrakteņu ieguves teritorijas - karjera paplašināšanu nekustamajos īpašumos „Rēzes karjers 1” un „Rēzes karjers 2”**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: J.Sekste

Amatas novada pašvaldība 01.08.2012. saņēmusi SIA „CB” vēstuli Nr. 08/12-375 no 01.08.2012. „Iesniegums par rīcību ar nekustamajiem īpašumiem „Rēzes karjers1” un „Rēzes karjers 2” ” ar ierosinājumu izvērtēt minēto īpašumu privatizācijas procesu, īpašumu turpmāko izmantošanu kā karjeru zemi, un lūgumu rast iespēju pašvaldības dalībai meža zemes transformācijā karjera paplašināšanas projekta realizācijā.

Iesniegums izskatīts Amatas novada domes finanšu komitejā 15.08.2012.

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas lēmumu, un MK 28.09.2004. noteikumiem Nr.806 “Meža zemes transformācijas noteikumi”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrida Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Amatas novada pašvaldībai piedalīties SIA „CB” reģ. Nr. 40003001934 realizējamajā projektā par derīgo izrakteņu ieguves teritorijas - karjera paplašināšanu nekustamajos īpašumos „Rēzes karjers 1”, kad. Nr. 4246 002 0645, un „Rēzes karjers 2”, kad. Nr. 4246 002 0646.

1. Piekrist meža zemes transformācijai nekustamajos īpašumos „Rēzes karjers 1”, kad. Nr. 4246 002 0645 un „Rēzes karjers 2”, kad. Nr. 4246 002 0646, veicot zemes transformāciju, saskaņā ar spēkā esošo Amatas novada teritorijas plānojumu nosakot, transformējamās zemes lietošanas mērķi – derīgo izrakteņu ieguves teritorija - karjers.
2. Noteikt, ka pašvaldības līdzfinansējums minētā projekta realizācijai ir Ls 200 (divi simti latu).
3. Noteikt, ka Amatas novada pašvaldība slēdz līgumu ar SIA „CB”, Reģ. Nr. 40003001934, par realizējamo projektu un pašvaldības līdzfinansējumu projektā.
4. Uztot Amatas novada domes priekšsēdētājam noslēgt līgumu ar SIA „CB” Reģ. Nr. 40003001934.

### Nr.4

#### **Par izmaiņu veikšanu projekta „Nītaures pagasta publiskās pirts vienkāršotā rekonstrukcija un pilnveidošana Amatas novadā” realizācijā**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: J. Sekste

Pamatojoties uz Ziemeļvidzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmumu „Par izmaiņām projekta iesniegumā”, no 25.07.2012. , kā arī Amatas novada pašvaldības apvienotās būvvaldes atzinumu „Atzinums par būves pārbaudi” no 31.07.2012. un „Papildinājumiem pie Atzinuma par būves pārbaudi Nr. 110 no 31.07.2012. gada, par faktu konstatāciju”, kā arī izvērtējot noslēgtā būvniecības līguma ar SIA „GLĪTĀK”, Reģ. Nr. 40103320012 noteikumu neizpildi un līguma termiņa izbeigšanās bez būvdarbu pabeigšanas,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazeroskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs , Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt SIA „Vidzemes energoceltnieks” Reģ. Nr. 44103008831 kā atkārtotā iepirkuma Nr. ANP 2012/14 „Publiskās pirts rekonstrukcija Nītaurē, Amatas novadā” atlases uzvarētāju nu slēgt līgumu par būvniecības darbu izpildi.
2. Uzdot SIA „Vidzemes energoceltnieks”, Reģ. Nr. 44103008831, pirms būvdarbu uzsākšanas veikt izdotās objekta būvatļaujas Nr. 3A-12/02.03.2012. pārreģistrāciju.
3. Pirms būvdarbu uzsākšanas iesniegt SIA „Vidzemes energoceltnieks”, Reģ. Nr. 44103008831 sastādīto Amatas novada pašvaldības apvienotās būvvaldes atzinumu „Atzinums par būves pārbaudi” no 31.07.2012. par esošo stāvokli būvobjektā, nepabeigtajiem darbiem un konstatētajiem pārkāpumiem un vienoties par to novēršanu.
4. Pirms būvniecības darbu uzsākšanas uzdot projekta autoram I. Bumbierim veikt grozījumus būvniecības tehniskajā projektā un novērst konstatētos pārkāpumus, kas minēti Amatas novada pašvaldības paviēnotās būvvaldes atzinumā „Atzinums par būves pārbaudi” no 31.07.2012.
5. Uzdot domes labiekārtošanas nodaļas vadītājam J. Sekstem veikt kontroli par lēmuma izpildi un veikt kontroli par būvniecības procesa norisi.

Nr.5

**Par komisijas izveidi  
nekustamā īpašuma „Endzeļiņi” pārņemšanu Amatas novada pašvaldības  
rīcībā**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: M. Timermanis

Pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības 20.06.2012. sēdes lēmumu „Par dalību nekustamā īpašuma “Enzeļiņi” izsolē” un 11.07.2012. noturētās izsoles rezultātiem, kur Amatas novada pašvaldība ir nosolījusi nekustamo īpašumu

„Endzeliņi” par Ls 10 950,- (desmit tūkstoši deviņi simti latu 00 santīmu) un noteikta par izsoles uzvarētāju, un,

lai nodrošinātu iegūtā īpašuma pārņemšanu, nostiprināšanu uz Amatas novada pašvaldības vārda, kā arī nodrošinātu īpašuma saglabāšanu un sagatavošanu likumā ”Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju izpildei, pamatojoties uz Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas 15.08.2012. lēmumu „Par Amatas novada pašvaldības komisijas izveidi NĪ „Endzeliņi” pārņemšanai novada rīcībā”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Izveidot nekustamā īpašuma “Enzeliņi”, Kad. Nr. 4246 007 0049 pārņemšanas komisiju sekojošā sastāvā:
  - 1.1. M. Veitners,
  - 1.2. V.Ķesa
  - 1.3. M. Timermanis
2. Pārņemšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Enzeliņi”, Kad. Nr. 4246 007 0049 nostiprināšanu Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā uz Amatas novada pašvaldības vārda.
3. Pārņemšanas komisijai nodrošināt nekustamā īpašuma “Enzeliņi”, Kad. Nr. 4246 007 0049 apsaimniekošanu – īpašumā atrodošos kustamās mantas uzskaiti, pārvietošanu, kā arī īpašuma ēku sagatavošanu 2012/2013. Gada apkures sezonai, kā arī nodrošināt, lai īpašumā neiekļūtu nepiederošas personas.

Nr.6

**Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma-neizīrēta dzīvokļa Nr.5 „Jaunjūgas 1” Drabešu pagasts, Amatas novads atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Timermanis

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un 8.panta trešo daļu, Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas 2012.gada 15.augusta atzinumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamā īpašumu neizīrētu dzīvokli „Jaunjūgas 1” dz.5, kadastra Nr. 4246 900 0340, Drabešu pagasts, Amatas novads, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma pārdošanas nosacīto cenu (sākumcenu) LVL 700.00 ( septiņi simti latu), nosakot maksāšanas līdzekli – 100% lati.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma neizīrēta dzīvokļa „Jaunjūgas 1” dz.5, Drabešu pagasts, Amatas novads izsoles noteikumus ( noteikumi pielikumā).

4. Izsoles komisijai rīkot nekustā īpašuma izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nr.7

**Par Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mētras”,  
Drabešu pagasts, Amatas novads, īres tiesību izsoles izsludināšanu un izsoles  
nolikuma apstiprināšanu.**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: M.Timermanis, J.Sekste, T.Šelengovs

Pamatojoties uz MK rīkojumu Nr. 208. no 2012. gada 3. maija „Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldību īpašumā”, un tajā noteiktās funkcijas izpildi, kā arī pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, LR likumu "Par pašvaldībām" un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem", kā arī saskaņā ar 15.08.2012. Amatas novada pašvaldības finanšu komitejas lēmumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Izsludināt atklātā mutiskā izsolē nomas tiesības pašvaldības īpašumam „Mētras”, K. Nr. 40460080046.

1. Noteikt izsolāmajam objektam izmantošanas mērķi – dzīvojamā māja ar palīgcelni.
2. Noteikt izsolāmā objekta nomas nosacīto cenu (sākumcenu) mēnesī LVL 314,-.00 ( trīs simti četrpadsmit latu 00 santīmi) bez PVN, nosakot maksāšanas līdzekli – 100% latī.
3. Noteikt izsolāmā objekta nomas termiņu - 5gadi.
4. Apstiprināt izsolāmā objekta izsoles komisiju sekojošā sastāvā:
  - 2.1. V. Kesa,
  - 2.2. M. Veitners,
  - 2.3. M. Timermanis.
5. Apstiprināt izsolāmā objekta „Mētras”, K. Nr. 40460080046., Drabešu pagasts, Amatas novads izsoles noteikumus (noteikumi pielikumā).
6. Izsoles komisijai rīkot nekustā īpašuma izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nr.8

**Par Amatas novada pašvaldības amata vienību saraksta apstiprināšanu**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis  
Izsakās: P.Sockis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 6.daļu, kurš nosaka pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu , 21.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka dome var apstiprināt pārvaldes struktūru, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, 2010.gada 30.novembra MK noteikumu Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” 9. un 21. punktu par amatu klasificēšanas kārtību, 2009.gada 22.decembra MK noteikumiem Nr.1651 „Noteikumi par valsts un

pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu, kvalifikācijas pakāpēm un to noteikšanas kārtību” un saskaņā ar Amatas novada 15.08.2012. Finanšu komitejas atzinumu, izvērtējot darbiniekiem noteiktos profesionālās darbības pamatuzdevumus un atbildību,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazeroškis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1.Sākot ar **2012.gada 1.septembri** izdarīt izmaiņas novada pašvaldības amata vienību sarakstā:

Izveidot 1(vienu) jaunu amata vienību **sporta metodiķis**, profesijas kods 3422 04. Amatam noteikta 48 amatu saime, III amatu saimes līmenis, 10.

2.Apstiprināt Amatas novada pašvaldības amatu sarakstu pēc stāvokļa uz 01.09.2012.

3.Atzīt par spēku zaudējušu Amatas novada domes 25.07.2012. sēdē Nr.7 apstiprināto amata vienību sarakstu pēc stāvokļa uz 01.08.2012.

4.Apstiprināt Amatas novada pašvaldības pakļautībā esošo izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstus pēc stāvokļa uz 01.09.2012.

Nr.9

### **Par Amatas novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amata vienību pastiprināšanu un darba grupas izveidošanu**

Ziņo novada pašvaldības izpilddirektors Māris Timermanis  
Izsakās: T.Šelengovs, P.Sockis, L.Raiska

Saskaņā ar Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu iesniegtajiem amata vienību sarakstiem un 15.08.2012. Amatas novada domes Finanšu komitejas atzinumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazeroškis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. **Apstiprināt Amatas novada izglītības iestāžu** - Amatas pamatskola, Zaubes pamatskola, Sērmūkšu pamatskola, Nītaures vidusskola, Drabešu sākumskola, Drabešu internātpamatskola, PII „Kastanītis”, Spāres speciālā skola amata vienību sarakstus **līdz 02.01.2013.**

2. **Izveidot darba grupu** par Amatas novada pašvaldības izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu un darba samaksas, noslodzes izvērtēšanu, ievērojot saprātīgu un racionālu finanšu līdzekļu izlietošanu.

3. Darba grupai līdz **2012.gada 1.novembrim** izvērtēt izglītības iestāžu darbinieku darba pienākumu apjomu, darba intensitāti, atbildību un darba noslodzi un sniegt darba grupas atzinumu un ieteikumus par izglītības iestāžu līdzvērtīgas struktūras, darba samaksas noteikšanu efektīvāk izmantojot pašvaldības finanšu līdzekļus.

4. Darba grupu izveidot sekojošā sastāvā:

Darba grupas vadītājs: Sockis Pēteris - Amatas novada domes deputāts,  
Spāres speciālās  
internātpamatskolas direktors;

Darba grupas loceklis: Raiska Laila - Amatas novada domes deputāte,



Drabešu sākumskolas direktore;  
Silvija Girucka – Amatas novada Finanšu  
nodaļas ekonomiste;  
Ingrīda Sasonkina – Amatas novada personāla  
speciāliste.

#### Nr.10

### **Par Nītaures vidusskolas pirmsskolas grupas skolotāju darba samaksu**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Sākot ar 2012.gada 1.septembri apstiprināt Amatas novada Nītaures vidusskolas pirmsskolas grupas ( sakarā ar audzēkņu skaita pieaugumu) 2 pedagogu likmes ar atalgojumu Ls.310,- mēnesī + piemaksa pie algas 10% apmērā un 2 pedagogu likmes ar atalgojumu Ls.300,- mēnesī + piemaksa pie algas 10 % apmērā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Amatas novada Nītaures vidusskolas direktoram Mārim Ķēniņam.

#### Nr.11

### **Par Amatas novada administratīvās teritorijas robežas datu saskaņošanu**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Timermanis, T.Šelengovs

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt izstrādātos Amatas novada administratīvās teritorijas robežu datus.
2. Kontroli par robežu datu saskaņošanu uzdot pašvaldības Teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas speciālistam Gintam Baueram.

#### Nr.12

### **Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana**

---

Ziņo novada pašvaldības speciālists Juris Suseklis

Izsakās: P.Sockis, T.Šelengovs, E.Eglīte

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas otro punktu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Ozoli”, Ābeļu ielā 2, Meijermuižā, Drabešu pag., Amatas novadā, deklarētajām personām A.F., D.F., J.F. un R.F.

Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.

### Nr.13

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Margas” apstiprināšanu un atdalīšanu**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: T.Šelengovs

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Spodras” īpašnieces 2012.gada 1.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0820120004) ar lūgumu piekrist atdalīt un apstiprināt jaunu nosaukumu „Margas” nekustamā īpašuma “Spodras” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460070101.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un 2012.gada 1.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Piekrist nodalīt no nekustamā īpašuma “Spodras” (NĪ kadastra Nr.42460070060) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42460070101 un piešķirt tai jaunu nosaukumu „**Margas**”.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460070101 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

### Nr.14

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Drabešu pagasta saimniecībai „Kalna Vārnas 1”**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: S.Sviderska

Izskatot nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Kalna Vārnas 1” īpašnieka 2012.gada 21.martā reģistrēto iesniegumu (reģ. Nr.0320120207) par viņam piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42460040023 sadalīšanu, konstatēts, ka Amatas novada pašvaldība ar 16.05.2012. sēdes Nr.5 lēmumu nolēma: „Par zemes ierīcības projekta Drabešu pagasta „Kalna Vārnas 1” uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, stājies spēkā 01.01.2007., Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 –Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Drabešu pagasta „Kalna Vārnas 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460040023.

2. Saglabāt nosaukumu „Kalna Vārnas 1”, saglabāt adresi – „Kalna Vārnas 1”, Kārļi, Drabešu pagasts, Amatas novads zemes vienībai Nr.1 ar platību 4,7 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam.

3. Piešķirt nosaukumu „Sakarnieki” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 0,1 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.

4. Atdalītajai zemes vienībai Nr.2 apstiprināt adresi – „Sakarnieki”, Kārļi, Drabešu pagasts, Amatas novads.

5. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

6. Zemes vienībai Nr.2 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme (kods 1201).

7. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

Nr.15

### **Par zemes ierīcības projekta „Lejas Pērkoņi”, Skujenes pagastā apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: J.Sekste

Amatas novada dome 25.07.2012. sēdē Nr.7 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Lejas Pērkoņi”, Skujenes pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 42780080091 divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 3,3 ha un 19,3 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku un esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu **nekustamā īpašuma Skujenes pagasta „Lejas Pērkoņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4278 008 0091.**

2. Saglabāt nosaukumu un adresi „Lejas Pērkoņi” zemes vienībai Nr.1 ar platību 3,3 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

3. Piešķirt nosaukumu „Meža Pērkoņi” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 19,3 ha, atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platības var tikt precizētas pie precīzās uzmērīšanas.

4. Atdalītajai zemes vienībai „Meža Pērkoņi” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Nr.16

**Par zemes ierīcības projekta „Jaunlielmārči”, Amatas pagastā apstiprināšanu.**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: I.Lāce

Amatas novada dome 16.05.2012. sēdē Nr.5 pieņēma lēmumu ”Par zemes ierīcības projekta „Jaunlielmārči”, Amatas pagasts, Amatas novads uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, uz kura pamata veikta zemes ierīcības projekta izstrāde, sadalot zemes gabalu divos atsevišķos zemes gabalos ar platībām 15,9 ha un 15,4 ha. Zemes ierīcības projekts saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku, esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Ministru kabineta 29.04.2011. noteikumu Nr. 288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. punktu, Amatas novada pašvaldības 17.09.2009. saistošie noteikumi Nr. 17 ”Amatas novada teritorijas plānojums”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazeroškis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. **Apstiprināt zemes ierīcības projektu** nekustamā īpašuma Amatas pagasta „Jaunlielmārči” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4242 004 0078.
2. Saglabāt nosaukumu „Jaunlielmārči” zemes vienībai Nr.1 ar platību 15,9 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Zemes vienībai saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
3. Piešķirt nosaukumu „Pameži” atdalītajai zemes vienībai Nr.2, kuras platība 15,4 ha atbilstoši zemes ierīcības projektam. Platība var tikt precizēta pie precīzās uzmērīšanas.
4. Atdalītajai zemes vienībai „Pameži” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.

Nr.17

**Par Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Atgāņi” zemes ierīcības projekta izstrādāšanu**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: J.Sekste

Amatas novada dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Skujenes pagasta „Meža Atgāņi” īpašnieka pilnvarotās personas 2012.gada 20.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Skujenes pagasta “Meža Atgāņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780050014 sadalīšanai.

Saskaņā ar Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem” (17.09.2009. protokols nr.16,1.§) grafiskās daļas noteikto teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu nekustamā īpašuma “Meža Atgāņi” atļautā teritorijas izmantošana noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (L) (L - apzīmējumi teritorijas plānojuma „Grafiskajā daļā”). Minimālā no jauna izveidojamā nekustamā īpašuma zemes vienības platība ir noteikta 0,5 ha.

Amatas novada domes teritorijas attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs A.Lukjanovs, izskatot iesniegumu norāda, ka attiecībā uz zemes gabala sadalīšanu, pamatojoties uz LR Zemes ierīcības likuma prasībām, nekustamajam īpašumam jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta pirmo daļu, 29.04.2011 MK noteikumiem Nr.288. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu, Amatas novada saistošajiem noteikumiem Nr.17. „Par Amatas novada teritorijas plānojumiem”,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Piekrist izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Meža Atgāņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780050014, atbilstoši pievienotajai zemes robežu plānā attēlotajai skicei.
2. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu .

Nr.18

### **Par nekustamā īpašuma „Laimdotas 3” adreses apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: J.Sekste

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi 2012.gada 15.augustā reģistrēto iesniegumu ar lūgumu apstiprināt jaunu adresi nekustamā īpašuma Skujenes pagasta “Laimdotas 3” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780080064 un jaunbūvei, kas atrodas uz šīs zemes vienības.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un 2012.gada 15.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris

Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt vienotu adresi: "Laimdotas 3", Skujenes pagasts, Amatas novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780080064 un jaunbūvei, kas atrodas uz šīs zemes vienības.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780080064 saglabāt iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Nr.19

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Šipku mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS "Latvijas valsts meži" (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajai valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780020028 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu "Šipku mežs".

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī AS "Latvijas valsts meži" 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu "**Šipku mežs**" AS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 1 (vienas) zemes vienības:
  - 1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780020028 un 357,9 ha kopplatību.
  2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.20

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Dzirnaiņu mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS "Latvijas valsts meži" (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajai valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780020030 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu "Dzirnaiņu mežs".

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī AS "Latvijas valsts meži" 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu “**Dzirnaiņu mežs**” AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 1 (vienas) zemes vienības:

1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780020030 un 27,3 ha kopplatību.

2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

## Nr.21

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Vella mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS “Latvijas valsts meži” (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajām valsts zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42780030051, 42780030062, 42780030074 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu “Vella mežs”.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu”, kā arī AS “Latvijas valsts meži” 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu “**Vella mežs**” AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām:

1.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030051 un 400,6 ha kopplatību,

1.3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030062 un 23,0 ha kopplatību,

1.4. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780030074 un 8,8 ha kopplatību,

2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

## Nr.22

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Silkalnu mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: J.Sekste

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS “Latvijas valsts meži” (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajām valsts zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42780070137, 42780070138, 42780100102 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu “Silkalnu mežs”.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu”, kā arī AS “Latvijas valsts meži” 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris

Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu “**Silkalnu mežs**” AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām:

1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780070137 un 280,6 ha kopplatību,

1.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780070138 un 159,0 ha kopplatību,

1.3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780100102 un 167,2 ha kopplatību,

1.4. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.23

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Kursenes mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS “Latvijas valsts meži” (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajām valsts zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42780060111, 42780060113 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu “Kursenes mežs”.

Pamatojoties uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu”, kā arī AS “Latvijas valsts meži” 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu “**Kursenes mežs**” AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 2 (divām) zemes vienībām:

1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780060111 un 184,7 ha kopplatību,

1.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780060113 un 14,4 ha kopplatību.

2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.24

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Briežkalna mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS “Latvijas valsts meži” (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajām valsts zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 42780090034, 42780090035 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu “Briežkalna mežs”.



Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī AS "Latvijas valsts meži" 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu "**Briežkalna mežs**" AS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 2 (divām) zemes vienībām:
  - 1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780090034 un 3,6 ha kopplatību,
  - 1.2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780090035 un 24,1 ha kopplatību.
2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.25

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Robežkalna mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS "Latvijas valsts meži" (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajai valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780090033 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu "Robežkalna mežs".

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī AS "Latvijas valsts meži" 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu "**Robežkalna mežs**" AS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 1 (vienas) zemes vienības:
  - 1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780090033 un 101,3 ha kopplatību.
2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.26

### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Salas mežs” apstiprināšanu**

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: M.Veitners

Amatas novada pašvaldība ir izskatījusi AS "Latvijas valsts meži" (reģ.nr. LV40003466281) 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu (reģ.Nr.0820120126) ar lūgumu apstiprināt uzmērāmajai valsts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780090036 Skujenes pagasta Amatas novada teritorijā nosaukumu "Salas mežs".

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu", kā arī AS "Latvijas valsts meži" 2012.gada 17.augustā reģistrēto iesniegumu,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. Apstiprināt jaunu nosaukumu “**Salas mežs**” AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no 1 (vienas) zemes vienības:
  - 1.1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42780090036 un 250,3 ha kopplatību.
  2. Platības var tikt precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.

Nr.27

**Par nekustamā īpašuma NĪ „Jaunzосуļi”, (kad. Nr. 42680060058) pārdošanu  
pirkuma tiesīgajai personai**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: M.Timermanis,P.Sockis

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”, Amatas novada pašvaldības 2010.gada 22.septembra lēmumu „Par Amatas novada domei piederoša NĪ „Jaunzосуļi”, kad. Nr. 42680060058 nodošanu privatizācijai” un Amatas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunzосуļi”, Nītaures pagasts, Amatas novads, izsoles noteikumu, kuri apstiprināti 24.08.2011. (protokola Nr.9) 4.1.punktu, kurš nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Amatas novada domes tuvākajā sēdē,

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

1. 1.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Jaunzосуļi”, kad. Nr. 42680060058, Nītaures pagasts, Amatas novads izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju, **personu R.T.** , kas izsolē nosolījis augstāko cenu Ls 18 000 (astoņpadsmit tūkstoši latu).
2. Slēgt nekustamā īpašuma „Jaunzосуļi”, kad. Nr. 42680060058, Nītaures pagasts, Amatas novads pirkuma-pārdevuma līgumu ar pirkuma tiesīgo personu **R.T.** .

Nr.28

**Amatas novada domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās  
komitejas sēdes materiāli**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte  
Izsakās: M.Veitners

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Pieņemot zināšanai sniegto informāciju par domes Tautsaimniecības un teritorijas attīstības pastāvīgās komitejas sēdē pieņemtajiem lēmumiem.

**Nr.29**

**Amatas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas sēdes materiāli**

---

Ziņo novada domes priekšsēdētāja Elita Eglīte

Izsakās: P.Sockis

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par domes Finanšu komitejas sēdē pieņemtajiem lēmumiem.

**Nr.30**

**Informācija par pētījumu "Vietējo un ārvalstu investīciju piesaistes iespēju apzināšana Amatas novadā"**

---

Ziņo novada pašvaldības projektu koordinatore Zane Pīpkalēja

**Amatas novada dome**, atklāti balsojot (**PAR** -12 -Elita Eglīte, Solvita Krastiņa, Ingrīda Lāce, Sarmīte Sviderska, Laila Raiska, Arnis Zvaigzne, Pēteris Sockis, Āris Kazerovskis, Modris Veitners, Jānis Sekste, Tālis Šelengovs, Andris Jansons; **PRET**-nav, **ATTURAS**-nav), **n o l e m j :**

Pieņemt zināšanai informāciju par novada pašvaldības darbinieku un domes deputātu zināšanu paaugstināšanu par vietējo un ārvalstu investīciju piesaisti un to izmantošanas iespējām Amatas novada attīstībā.

Sēdi slēdz plkst. 15:25

Sēdes vadītāja

E.Eglīte

Sēdes protokoliste

M.Žīgure



Apstiprināti  
ar Amatas novada domes  
2012.gada 22.augusta  
sēdes lēmumu Nr.1  
(sēdes protokols Nr.8)

## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

„Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

Amatas novadā

2012.gada 22.augustā  
Nr.10

Saistošie noteikumi

### **„Grozījumi Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam””**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
14.panta otrās daļas 2.punktu,  
21.panta pirmās daļas 2.punktu  
un 46.pantu,  
likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu

Izdarīt Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam” šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:  
„1. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto pamatbudžetu 2012.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.1:  
1.1. ieņēmumos 3 942 142 latu apmērā;  
1.2. izdevumos 4 344 006 latu apmērā.”
2. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:  
„2. Apstiprināt Amatas novada pašvaldības konsolidēto speciālo budžetu 2012.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.2:  
1.1. ieņēmumos 141 914 latu apmērā;  
1.2. izdevumos 188 469 latu apmērā.”
3. Apstiprināt atmaksājamo aizņēmumu, galvojumu un citu saistību apmēru saskaņā ar pielikumu Nr.4.
4. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:  
„7. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par grozījumiem Amatas novada domes 22.02.2012. saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam” saskaņā ar pielikumu Nr.7.”

Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

Pielikums  
Amatas novada domes  
Saistošajiem noteikumiem Nr.10  
apstiprināti ar Amatas novada domes  
22.08.2012.sēdes lēmumu Nr.1  
(sēdes protokols Nr.8)



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

### **Paskaidrojuma raksts Amatas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 „Grozījumi Amatas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.5 „Amatas novada pašvaldības budžets 2012.gadam””**

1. **Pamatbudžeta ieņēmumu palielinājums Ls 150 436 t.sk.:**
  - 1.1. Nodokļu ieņēmumi palielinājums Ls **721 t.sk.:**
    - 1.1.1. Nekustāmā īpašuma nodoklis Ls **721.**
  - 1.2. Nenodokļu ieņēmumu palielinājums Ls **4 479 t.sk.:**
    - 1.2.1. Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas nodevas palielinājums Ls **200;**
    - 1.2.2. Pārējie nenodokļu ieņēmumi palielinājums Ls **4 279.**
  - 1.3. No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transfertu palielinājums Ls **340;**
  - 1.4. Transfertu ieņēmumu palielinājums Ls **117 528 t.sk.:**
    - 1.4.1. Pašvaldību budžetā saņemtie transferti no valsts budžeta palielinājums Ls **84 711;**
    - 1.4.2. Pašvaldības budžeta iekšējie transferti starp budžeta veidiem palielinājums Ls **30 000;**
    - 1.4.3. Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām palielinājums Ls **2817.**
  - 1.5. Budžeta iestāžu ieņēmumu palielinājums Ls **27 368 t.sk.:**
    - 1.5.1. Budžeta iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības palielinājums Ls **22 892;**
    - 1.5.2. Ieņēmumi no budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem palielinājums Ls **4 018;**
    - 1.5.3. Pārējie iepriekš neklasificētie maksas pakalpojumi un pašu ieņēmumi Ls **458.**
2. **Pamatbudžeta izdevumu palielinājums Ls 167 871 t.sk.:**
  - 2.1. Vispārējiem valdības dienestiem - palielinājums Ls **13 501:**

- nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma „Endzeliņi”, Drabešu pagasts, Amatas novads, izsolē.
- 2.2. Ekonomiskai darbībai - palielinājums Ls **89 808**:
- tūrisma attīstībai;
  - projekta pieteikumu izstrādei;
  - projektu – ESF projekta "Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās" 1DP/1.3.1.5.0./12/IPIA/NVA/001, ELFLA projekta Nr.11-09-L32100-000235 „Amatas novada autoceļa Pētera iela-Muijermuiža-Vāļi 3km ceļa seguma maiņa, posmā no Pētera ielas līdz Cēsu pilsētas robežai”, ESF projekta „Amatas novada pašvaldības administratīvo darbinieku un domes deputātu zināšanu par vietējo un ārvalstu investīciju piesaisti paaugstināšana”, vienošanās Nr.1DP/1.5.2.2.3/11/APIA/SIF/087/65, ERAF projekta „Gaujas Nacionālā parka teritorijas kā starptautiskā tūrisma galamērķa atpazīstamības veicināšana”, Nr. ĀTA/2.3.1.1.1/ 12/36/005, realizācijas nodrošināšanai.
- 2.3. Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai - palielinājums Ls **18 631**:
- pašvaldības ēku un būvju remontiem;
  - pašvaldības transportlīdzekļu uzturēšanai un remontiem.
- 2.4. Veselībai - palielinājums Ls **22 892**:
- ES HEPROGRESS projekta „Sociālās un dzimuma nevienlīdzības mazināšana veselības jomā un šķēršļu novēršana sociālekonomiskai līdzdalībai, uz praksi balstīto vietējo politiku attīstība, līdzdalība un spējinašanas plānošana” (PROGRESS programmas 2007-2013, Progres VP 2010/0783) realizācijas nodrošināšanai.
- 2.5. Atpūtai, kultūrai un reliģijai - palielinājums Ls **7 985**:
- Zaubes saietā nama rekonstrukcijai;
  - pašvaldības atbalstīto kultūras, sporta un atpūtas pasākumu nodrošināšanai.
- 2.6. Izglītībai - palielinājums Ls **10 796**:
- mācību literatūras iegādes izdevumiem;
  - ESF darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”, vienošanās Nr.2009/0196/1DP/1.2.2.1.5/09/IPIA/VIAA/001, realizācijas nodrošināšanai;
- 2.7. Sociālai aizsardzībai - palielinājums Ls **4 258**:
- Nītaures dienas aprūpes centra darbības nodrošināšanai.
3. **Speciālā budžeta ieņēmumu** palielinājums Ls **26 320** t.sk.:
- 3.1. Autoceļu (ielu) fonda līdzekļu palielinājums Ls **26 310**;
- 3.2. Pārējie speciālā budžeta līdzekļi palielinājums Ls **10**.
4. **Speciālā budžeta izdevumu** palielinājums Ls **26 320** t.sk.:
- 4.1. Ekonomiskai darbībai - palielinājums Ls **26 320**:
- gājēju celiņa gar Skolas ielu Nītaures pagastā izbūvei;
  - ielu apgaismojuma izbūvei DK Agra Drabešu pagastā;
  - pašvaldības līdzfinansējums – transfers starp pašvaldības budžeta veidiem, no autoceļu un ielu uzturēšanas izdevumiem ELFLA projekta Nr.11-09-L32100-000235 „Amatas novada autoceļa Pētera iela-Muijermuiža-Vāļi 3km ceļa seguma maiņa, posmā no Pētera ielas līdz Cēsu pilsētas robežai” realizācijas nodrošināšanai.

Apstiprināts  
ar Amatas novada pašvaldības  
2012.gada 22.augusta lēmumu  
(protokols Nr. 8)



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

„Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

**AMATAS novada pašvaldības  
nekustamā īpašuma neizīrēta dzīvokļa  
„JAUNJŪGAS 1” -5 , kadastra Nr. 4246 900 0340,  
Drabešu pagasts, Amatas novads**

### ***IZSOLES NOTEIKUMI***

#### ***I. Objektā apraksts***

**Adrese** – „Jaunjūgas 1”- 5, Drabešu pagasts, Amatas novads

**Kadastra apzīmējums** - 4246 900 0340

**Nekustamā īpašuma**, turpmāk tekstā „Objekts”, **sastāvs** :

Vienistabas dzīvoklis ar kopējo platību 23,4 m<sup>2</sup>, kas sastāv no istabas 12,90 m<sup>2</sup> , virtuves 8,50 m<sup>2</sup> un palīgtelpas 2,00 m<sup>2</sup> platībā.

Nekustamais īpašums reģistrēts Zemesgrāmatā 2011.gada 17.jūnijā uz Amatas novada pašvaldības vārda, Drabešu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 727-5

**Objekta izmantošana:** apdzīvojamā platība

**Objekta apgrūtinājumi:** nav

#### **II. Izsoles vieta un laiks**

1. Izsole notiks **2012.gada 1.oktobrī ( ne mazāk kā 6 nedēļas no sludinājuma publicēšanas) plkst. 11:00** Amatas novada pašvaldības telpās „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads;

2. Izsolī, pamatojoties uz Amatas novada domes 2012.gada 22.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8) organizē Pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk –Izsoles komisija).

#### **III. Izsoles noteikumi**

3. Objekts tiek izsolīts mutiskā izsolē ar augšupejošu soli;

4. Objekta izsoles sākumcena jeb nosacītā cena ir **Ls 700,00 ( septiņi simti latu)**
5. Izsoles augšupejošais solis ir **Ls 10,00** (desmit lati un 00 santīmi);
6. Norēķini par Objektu – **100% latos**;
7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz **2012.gada 1.oktobra plkst.10:00**
8. Izsoles dalībnieku pieteikumi iesniedzami līdz **2012.gada 1.oktobrim plkst. 10:00.**

**Pieteikumā jānorāda:**

- 8.1. iesniedzēja vārdu un uzvārdu (personas kods) vai nosaukumu, reģistrācijas Nr., adresi,
- 8.2. norēķinu konta numuru kredītiestādē,
- 8.3. piedāvājuma iesniegšanas laiku,
- 8.4. jāapliecina piekrišana izsoles noteikumiem.
9. Piedāvājumi, kas neatbilst 8.punkta prasībām, uzskatāmi par nederīgiem.
- 10.Reģistrācija un piedāvājumi iesniedzami Amatas novada pašvaldībā – „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads darba dienā no plkt.9:00 līdz 12:00 un 14:00 līdz 16:00, tālrunis informācijai –**29266314 ( Māris Timermenis)**.
- 11.Līdz pieteikuma iesniegšanai, izsoles pretendentiem jāiemaksā Amatas novada pašvaldības kontā kredītiestādē **drošības nauda** 10% apmērā no izsoles sākuma cenas, t.i. **Ls 70** ( septiņdesmit lati ). Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu, pie izsoles netiek pielaists.
12. Izsolē nosolīto summu, atrēķinot naudā iemaksāto drošības naudu, par nosolīto Objektu, pircējam ir jāsamaksā **viena mēneša laikā no izsoles dienas.**
13. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto drošības naudu un izsoles komisija pārsolītajam pircējam rakstveidā dara zināmu par pretendenta tiesībām uz Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

**IV. Izsoles dalībnieki**

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt LR Uzņēmumu reģistrā vai Komercreģistrā reģistrētas juridiskas personas, LR pilsoņi, nepilsoņi un personas, kuras saņēmušas pastāvīgās uzturēšanās atļauju, kuras termiņā iesniegušas rakstisku pieteikumu ar tam pievienojamiem dokumentiem Amatas novada pašvaldībā par piedalīšanos nekustamā īpašuma – „Jaunjūgas 1”- 5, Drabešu pagasts, Amatas novads, izsolē.

15. Lai juridiska vai fiziska persona reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums un šādi dokumenti:

<p><b>Juridiskām personām:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reģistrācijas apliecības kopija;</li> <li>-Statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;</li> <li>-Attiecīgās amatpersonas apliecinājumu par tiesībām piedalīties izsolē un pārstāvēt attiecīgo juridisko personu;</li> <li>-Attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par iespējamo nekustamā īpašuma iegādi;</li> <li>-LR Uzņēmuma reģistra izziņa par juridisko personu (izziņa derīga sešas nedēļas);</li> </ul>	<p><b>Fiziskām personām:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pases kopija - 3 lpp. un izziņa par dzīvesvietas deklarēšanu;</li> <li>- Personām, kas reģistrējušās VID kā nodokļu maksātāji – reģistrācijas apliecības kopija un dokumentu, par to, ka nav nodokļu un citu obligāto maksājumu parādu (derīgs sešus mēnešus);</li> <li>- Kredītiestādes apliecinājums par izsoles drošības naudas iemaksu;</li> <li>- Kredītiestādes apliecinājums par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;</li> <li>- Saziņas līdzekļi un kredītiestādes</li> </ul>
---	--



<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dokumentu, par to, ka nav nodokļu un citu obligāto maksājumu parādu (derīgs sešus mēnešus);</li> <li>-Apliecinājums par izsoles drošības naudas iemaksu;</li> <li>- Apliecinājums par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;</li> <li>-Saziņas līdzekļi un kredītiestādes rekvizīti;</li> </ul>	<p>rekvizīti;</p>
---	-------------------

16. Pirms izsoles tās dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā.

17. Izsoles komisijai nav tiesību iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem līdz izsoles sākumam.

18. Fiziskās un juridiskās personas netiek reģistrētas par izsoles dalībniekiem šādos gadījumos:

18.1. ja vēl nav sācies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

18.2. ja nav iesniegti šo noteikumu IV. nodaļas 15.punktā minētie dokumenti.

## **V. Izsoles norise**

19. Izsole notiek sludinājumā norādītajā laikā un vietā.

20. Izsolē var piedalīties personas, kuras reģistrētas par izsoles dalībniekiem šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

21. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

22. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotas personas izsoles telpā uzrāda pasi. Izsoles komisija pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību, pēc kā izsoles dalībnieks paraksta Noteikumus apliecinot, ka viņš ir iepazinies ar Noteikumiem, un viņam šajā sakarā nav nekādu pretenziju, viņam izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Izsoles dalībnieku sarakstā ierakstītajam dalībnieka kārtas numuram.

23. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles elpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

24. Izsoli vada Izsoles komisijas priekšsēdētājs vai tā norīkota persona –izsoles vadītājs – saskaņā ar Noteikumiem.

25. Izsoles vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Izsoles komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar Izsoles dalībnieku sarakstu.

26. Izsoles vadītājs pirms izsoles uzsākšanas raksturo izsoles Objektu un paziņo izsoles nosacīto cenu.

27. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās, vai izsoles dalībnieki gatavi pirkt izsoles Objektu par tā nosacīto cenu.

28. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav gatavs pirkt Objektu par nosacīto cenu, izsoles vadītājs pazemina nosacīto cenu par noteikto izsoles soli un jautā dalībniekiem, kurš vēlas pirkt par šo cenu. Ja piesakās vismaz divi dalībnieki, izsole turpinās ar augšupejošu soli. Šajā gadījumā izsoles vadītājs paziņo, ka izsole turpinās ar augšupejošu soli un uzdod jautājumu „kas sola vairāk”. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja solīšanas kartes numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Ja izsolē ar augšupejošu soli vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kurš pirmais

piereģistrējies uz izsoli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem izsolē ar augšupejošu soli nepiedalās, par nosolītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kurš pirmais pierēģistrējies uz izsoli.

29. Katrs Izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina savu pēdējo solīto cenu Izsoles dalībnieku sarakstā.

30. Nosolītājs, kas nepiekrīt pirkt Objektu par nosolīto cenu (atsakās parakstīties par pēdējo solīto cenu), uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājums netiek atmaksāts.

31. Dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, ir atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājums netiek atmaksāts.

32. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo Izsoles komisijas un izsoles dalībnieku darbības gaitā. Izsoles protokolu paraksta visi Izsoles komisijas locekļi. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu (protokola pielikums Nr.1).

33. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem attiecīgajiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

34. Izsoles dalībnieks, kas nosolījis Objektu, saņem izziņu par izsolē iegūto Objektu. Izziņā norādīta nosolītā Objekta cena un samaksas kārtība.

## **VI.. Izsoles rezultātu apstiprināšana**

35. Pēc izsoles protokolu apstiprina Izsoles komisija.

36. Izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 3.nodaļas 12.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas apstiprina Amatas novada dome kārtējā sēdē ar lēmumu.

37. Pēc Domes lēmuma pieņemšanas ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts Objekta pirkuma līgums un sagatavots Nostiprinājuma līgums Zemesgrāmatai.

## **VII. Īpašie noteikumi**

38. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

39. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Objekta uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.

40. Pirkuma līgumā tiek iekļauti nosacījumi, ka obligāti jānoslēdz dzīvokļa īpašuma apsaimniekošanas līgums

41. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā sedz pircējs.

42. Pirkuma līguma noslēgšanai nepieciešamo dokumentu (telpu grupas inventarizācijas lieta, citi dokumenti no VZD, u.c.) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs.

43. Īpašuma tiesības uz Objektu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas Zemesgrāmatā.

## **VIII. Nenotikuša izsole**

44. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

44.1. neviens no izsoles dalībniekiem par atklāti pārdodamo mantu nesola cenu, kas var būt zemāka par nosacīto cenu, bet ne zemāka par slepeno cenu;

44.2. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par izsoles Objekta nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu noteiktajā termiņā;

44.3. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;

44.4. ja uz izsoli nav reģistrējies vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

44.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.6. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;

44.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

44.8. ja izsoles pretendentu dokumentu pieņemšana vai izsole notiek citā vietā vai laikā, nekā norādīts sludinājumā;

44.9. ja izsoles organizators nav apstiprinājis izsoles rezultātus.

### **IX. Nobeiguma noteikumi**

45. Objekta apskate notiek iepriekš sazinoties pa kontakttālruni **29266314 ( Māris Timermenis)**.

46. Pretendentiem, kuri izsolē neuzvar, pēc izsoles protokola apstiprināšanas drošības naudu atmaksā atpakaļ 3 (trīs) darba dienu laikā uz pretendenta norādīto bankas kontu.

47. izsoles noteikumi un pēc interesenta lūguma papildus dokumenti (inventarizācijas lieta, u.c.) tiek izsniegti pēc reģistrācijas maksas samaksas kredītiestādē uz domes norēķinu konta un maksājuma dokumenta uzrādīšanas ar nākamo darba dienu pēc izsoles publikācijas laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” Amatas novada pašvaldībā katru darba dienu no plkst. 9.00-12.00 un no plkst. 14.00-16.00 pie Amatas novada domes izpilddirektora M.Timermaņa ( tālr. 29266314 )

48. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas rakstveidā viena mēneša laikā no izsoles datuma Amatas novada domei.

### **X. Amatas novada pašvaldības rekvizīti:**

Adrese: „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads, LV- 4101

Nod.maks.reģ.Nr.: LV 90000957242

Banka: A/S SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konta Nr.: LV52 UNLA 0050000013301

**ar piezīmi – izsole (norādot objekta adresi, drošības nauda t.sk. PVN )**

Amatas novada domes priekšsēdētāja

E.Eglīte



## LATVIJAS REPUBLIKAS AMATAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. LV90000957242

"Ausmas", Drabešu pagasts, Amatas novads, LV-4101, Tālrunis: 64127935, fakss: 64127942, e-pasts: [amatasdome@and.lv](mailto:amatasdome@and.lv),  
A/S „SEB banka” konta Nr. LV52 UNLA 0050 0000 1330 1, A/S SWEDBANK konta Nr. LV 41 HABA 0551 0002 8950 3

### Nomas tiesību izsoles noteikumi NĪ „Mētras”, k. Nr. 4246 0080046

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota pirmreizējā mutiskā atklātā nomas tiesību izsole **Amatas novada domei piederošām ēkām un zemes gabalam „Mētras”**, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr.4246 008 0046 - turpmāk tekstā OBJEKTS nomnieka noteikšanai saskaņā ar LR likumu "Par pašvaldībām" un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.

2. OBJEKTA nomas tiesību izsoli veic Amatas novada domes izveidota izsoles komisija, kas apstiprināta ar Amatas novada domes sēdes 22.08.2012. lēmumu..

3. Nomas tiesību izsoles komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.

4. Ziņas par izsolē iznomājamo OBJEKTU:

4.1. OBJEKTS – Amatas novada domei piederošās ēkas un zeme „Mētras”, Drabešu pagasts, Amatas novads, kadastra Nr.42460080064. OBJEKTS sastāv no vienas administrācijas ēkas, K.Nr. 42460080046001 ar kopējo būves platību 146.7 m<sup>2</sup>, vienu šķūni, K.Nr. 42460080046002 ar kopējo 59,5 m<sup>2</sup>, un zemes platību 2.439 ha. Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā zemes robežu plāna kopijā un ēku inventarizācijas lietas kopijās.

4.2. Iznomājamā OBJEKTA nomas tiesības – **5 gadi**.

4.3. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs Ls.314 (bez PVN) (trīs simti četrpadsmit lati 00 santīmi) mēnesī.

4.4. OBJEKTS ir Amatas novada domes īpašums. Tas reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Drabešu pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 10000334889.

5. Izsoles veids - atklāta mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.

6. Informācija par OBJEKTU, nomas tiesību izsoles noteikumi un nomas līguma projekts tiek publicēts Amatas novada domes mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv).

7. Nomas tiesību izsole notiks 2012.gada 19.septembrī, plkst.11.00 Amatas novada domes telpās „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads.

8. Par Nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt maksātspējīgas juridiskas personas, kā arī fiziskas personas, kuras noteiktajā termiņā iesniegušas pieteikumu uz šo izsoli un izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus.

9. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā jānorāda:

9.1. fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;

9.2. juridiskai personai, personālsabiedrībai – firmas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

9.3. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir);

9.4. elektroniskā pasta adrese (ja ir);

9.5. nomas objekts, nekustamajam īpašumam arī adrese, kadastra numurs un platība;

9.6. nomas laikā plānotās darbības nomas objektā;

Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis visu minēto informāciju vai norādījis nepatiesas ziņas, komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību pretendenta izslēgšanu no dalības mutiskā izsolē un pieteikumu neizskata.

10. Pieteikums par piedalīšanos izsolē kopā ar norādītajiem dokumentiem iesniedzams Amatas novada domē „Ausmas”, Drabešu pagasts, Amatas novads 14.dienā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas Amatas novada domes mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv)

11. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos nomas tiesību izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, saņemšanas datums un laiks, pieteikumu iesniegšanas secībā.

12. Starp nomas tiesību izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt nomas tiesību izsoles rezultātu un gaitu.

13. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Amatas novada domes mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv), saskaņojot to pa tālruni 29266314, M. Timermanis vai 28657259 M. Veitners.

14. Pirms nomas tiesību izsoles sākšanas izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.

15. Nomas tiesību izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.

16. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja nosaukto nosacītās nomas maksas apmēru, kas sastāda Ls.314,-.

17. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu nomāt izsoles OBJEKTU par nosaukto maksu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.

18. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt OBJEKTA nomas cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis OBJEKTA sākumcenu par vismaz vienu soli.

19. Izsoles solis – LVL 10.

20. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā nomas maksa tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā.

21. Nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko nomas maksu, izsole tiek izsludināta par pabeigtu un Iznomātājs divu darbdienu laikā izsoles rezultātus publicē Amatas novada domes mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv).

22. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī cenu, kas izveidojusies palielinot izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota nomas tiesību izsole.

23. Atkārtotas izsoles gadījumā Amatas novada dome ar atsevišķu lēmumu nosaka atkārtotās izsoles priekšmeta sākumcenu, to atstājot negrozītu vai samazinot.

24. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kas nosolījis visaugstāko nomas maksu.

25. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

26. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē informāciju Amatas novada domes mājas lapā [www.amatASNovads.lv](http://www.amatASNovads.lv).

27. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas

dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Iznomātājs ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju Amatas novada domes mājas lapā [www.amatasnovads.lv](http://www.amatasnovads.lv).

Domes priekšsēdētāja

E.Eglīte

## **DARBA UZDEVUMS**

Amatas novada zemes ierīcības projekta izstrādei Skujenes pagasta nekustamajam īpašumam „Meža Atgāņi”.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums: : **Zemes ierīcības likums, stājies spēkā 2007. gada 1. janvārī, Amatas novada saistošie noteikumiem Nr.17 "Par Amatas novada teritorijas plānojumiem" (17.09.2009.protokols nr.16,1.§.**

### **2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:**

Zemes ierīcības projekts izstrādājams Skujenes pagasta nekustamā īpašuma „Meža Atgāņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42780050014:

- zemes gabala robežu pārkārtošanai, sadalīšanai;
- apgrūtinājumu konkretizēšanai;
- zemes lietošanas veidu aktualizācijai;
- nosaukuma maiņa.

### **2. Izejas materiāli:**

- no 2009.gada 17.septembra spēkā esošais Amatas novada teritorijas plānojums (pieejams arī internetā - [www.amatasdome.lv](http://www.amatasdome.lv));
- īpašnieka priekšlikumi;
- inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietošanu vai neesamību;
- dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīt zemesgrāmatā.

### **3. Izstrādes nosacījumi:**

Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

- projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju, par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu, īpašnieka iesnieguma dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumenti par esošajām inženierkomunikācijām, īpašnieka apliecinājums par kredītsaistībām, zemes ierīkotajā informācija par vērā ņemtiem vai noraidītiem īpašnieka priekšlikumiem, pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;
- projekta grafiskajā daļā attēlo projekta robežu, esošās zemes vienības robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas



iespējas katram zemes gabalam(vienībai),apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām.

- projektu izstrādā 3 eksemplāros;
- projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar VAS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi” un Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu.

#### **4.Izpilde:**

- izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos;
- zemes ierīcības projekts īstenojams 4.gadu laikā;
- zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

Sēdes vadītājs, Amatas novada  
domes priekšsēdētāja

E.Eglīte